

UCHWAŁA NR XXXII/337/2020
RADY GMINY ŚWIDNICA

z dnia 12 listopada 2020 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm./, art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm./ oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2020 r./ M. P. z dnia 30 lipca 2020 r. poz. 673/ *uchwala się, co następuje:*

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Świdnica:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,99 zł od 1 m²** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,99 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - **0,52 zł od 1 m²** powierzchni,
- d) niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o której mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,28 zł od 1 m²** powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,85 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **24,84 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **11,62 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,06 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - e) od pozostałych /budynki gospodarcze/ - **8,37 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - f) garaży - **8,37 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
 - g) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - **8,37 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli: - 2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 –7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3. Traci moc uchwała nr XV/144/2019 Rady Gminy Świdnica z dnia 7 listopada 2019 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 roku.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy Świdnica

Arkadiusz Piaseczny