

Protest na postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wnosi się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej zamawiającego art.180 ust.3 pkt 1 upzp (Dz. U Nr 19 poz. 177 z póź. zm)

Termin zamieszczenia SIWZ 07.12.2006 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Ilekróć w SIWZ mowa jest o ustawie, Zamawiający przywołuje przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. nr 19, poz. 177, z późniejszymi zmianami)

„Świadczenie usług w branży budowlanej na mieniu komunalnym Gminy Świdnica (lokale i budynki mieszkalne, świetlice, remizy i obiekty sportowe)”

1. Nazwa i adres zamawiającego.

Urząd Gminy Świdnica
ul. Głowackiego 4
58-100 Świdnica
tel/fax (074) 852-30-67

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Przetarg nieograniczony

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest **świadczenie usług w branży budowlanej na mieniu komunalnym Gminy Świdnica (lokale i budynki mieszkalne, świetlice, remizy i obiekty sportowe)**. Potencjalni Wykonawcy winni posiadać odpowiednie doświadczenie w danej branży oraz odpowiednie uprawnienia.

CPV: 74.23.15.00-2

4. Opis części zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

6. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia.

od .01.2007 r. do 31.12.2007 r.

8. Opis warunków udziału w postępowaniu.

O zamówienie publiczne mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj.:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenia zamówienia.

Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z art. 24 ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3;

11) wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;

12) wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

13) wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust.3;

14) nie wnieśli wadium (jeżeli jest wymagane), w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

9. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych wykonawca dostarczy:

1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo składania ofert.

2. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie wykonawca dostarczy:

1. Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branży budowlanej lub uprawnienia zatrudnionej osoby.

3. Oprócz w/w dokumentów do oferty należy dołączyć:

1) wypełniony formularz ofertowy (zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ)

2) parafowany projekt umowy (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ)

3) parafowane oświadczenia (zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ)

4) Pełnomocnictwo (jeżeli jest konieczne) powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza, adwokata, radcę prawnego lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego)

Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.

(Pełnomocnictwo nie jest wymagane jeżeli podpisujący jest lub są właścicielami firmy lub

jeżeli są oni wymienieni z imienia i nazwiska w odnośnym dokumencie rejestracyjnym) i

winno być sporządzone w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

Uwaga: Zamawiający przypomina, iż dokument pełnomocnictwa, jak również jego odpis zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 września 2000 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 86, poz.960) podlegają opłacie skarbowej. Opłata skarbową powinna być odprowadzona zgodnie z rozporządzeniem ministra Finansów dnia 5 grudnia 200 r. w sprawie sposobu pobierania, zapłaty i zwrotu opłaty skarbowej oraz sposobu prowadzenia rejestrów tej opłaty (Dz. U. Nr 110, poz.1176 z późn. zm.)

10. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia

W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

- a) w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1 pkt.1-9 prawa zamówień publicznych,

- b) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego,
- c) Wypełniając formularz ofertowy oraz pozostałe dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”; w miejscu np. ”nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, a nie pełnomocnika konsorcjum.
- d) W przypadku wygrania oferty złożonej wspólnie przez Wykonawców, Zmawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

11. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest: Wiesław Świąder (sprawy merytoryczne) p. 109 w dni robocze w godz. 8,00 do 15,00 , tel. (074) 852-30-67 wew.119 lub Małgorzata Rec (sprawy proceduralne) p.208 w dni robocze w godz.8.00 do 15.00, tel.(074)852-30-67 w.208.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się między Zamawiającym, a Wykonawcą również :

- faksem na nr (074)852-30-67 w.208 lub (074) 852-30-67 w.400

pod warunkiem potwierdzenia treści na piśmie (np. przesłania własnoręcznie podpisanej treści pocztą).

12. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający odstępuje od żądania wniesienia wadium.

13. Termin związania ofertą.

*Termin związania ofertą - **30 dni** od terminu składania ofert.*

14. Opis sposobu przygotowania oferty.

- 1. Każdy oferent składa tylko jedną ofertę, w jednym egzemplarzu.**
- 2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim oraz walucie PLN, w formie pisemnej .**
- 3. Wszystkie załączniki muszą być ponumerowane , podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta oraz opieczątowane pieczęciami firmowymi i imiennymi, w sposób nie budzący wątpliwości.**
- 4. Oferta winna zawierać *stronę tytułową i spis treści* z podaniem numerów stron.**
- 5. Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane.**
- 6. Wszystkie strony oferty muszą być spięte (*zszyte lub zbindowane*) we właściwej kolejności, w sposób zabezpieczający przed dekompletacją.**
- 7. Wszystkie poprawki lub zmiany w ofercie muszą być *parafowane i datowane* własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.**
- 8. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.**
- 9. Zamawiający powinien zapoznać się z całością nieniejszej SIWZ.**

15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

Ofertę, w zamkniętej, opieczątowanej pieczęciami firmowymi kopercie, należy włożyć do drugiej koperty.

*Kopertę zewnętrzną należy zakleić i opisać : "**PRZETARG nr ZPF/P-36/12/06 . - nie otwierać przed dniem 15.12.2006 r. godz.10.30**".*

Tak przygotowaną ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia 15.12.2006 r. do godziny 10:00 w Urzędzie Gminy Świdnica, ul.B.Głowackiego 4,58-100 Świdnica, parter informacja, za potwierdzeniem daty i godziny złożenia oferty.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.12.2006r., o godz. 10:30** w siedzibie Zamawiającego.
Sala Nr 210 lp.

Przedłużenie terminu składania ofert jest możliwe jedynie w przypadku określonym w art.38 ust.6 ustawy*.

16.Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
- nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

2. Cena musi zawierać wszystkie elementy cenotwórcze realizacji zamówienia, w szczególności: wszystkie koszty Wykonawcy realizacji zamówienia, zysk Wykonawcy, podatki, opłaty oraz ewentualne pozostałe elementy. Ponadto należy podać cenę zgodnie z instrukcjami zawartymi we wzorze formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SIWZ). Ceny w ofercie muszą być podane w złotych polskich.

Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany o następujące kryteria:

1. Cena oferowana brutto 1 r-godz. z narzutami - 75 %
2. koszty zakupu /Kz do M/ - 25%

SPOSÓB WYLICZENIA WAG:

WAGA: CENA 75%

$$\frac{\text{najniższa cena spośród ważnych ofert}}{\text{cena oferty badanej}} \times 75 \%$$

WAGA: KOSZTY ZAKUPU 25%

$$\frac{(\text{wartość max z ofert w \%}) - (\text{wartość \% oferty badanej})}{\text{wartość max z ofert w \%}} \times 25 \%$$

W przypadku gdy dwie lub więcej ofert będą miały taki sam wynik, Zamawiający wystąpi do tych Wykonawców o złożenie ofert dodatkowych w trybie art. 91 ust. 5 ustawy.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

17. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą.

Rozliczenia prowadzone będą w PLN.

18. Opis sposobu oceny ofert, w tym kryteriów, którymi zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów.

Otwarcie ofert będzie jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert, Zamawiający poda kwotę, jaką przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert odczytane zostaną nazwy i adresy wykonawców a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności podane w ofertach.

Następnie komisja przystąpi do badania i oceny ofert.

Komisja przetargowa dokona oceny ofert w części niejawnej przetargu.

Komisja w pierwszej kolejności oceni czy Wykonawcy, którzy złożyli oferty, nie podlegają wykluczeniu z postępowania, a następnie oceni, czy oferty nie podlegają odrzuceniu.

Oferty niespełniające wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zostaną odrzucone.

Ocena oferty rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia, zgodnie z art.89 ust.4 ustawy*, spowoduje odrzucenie oferty.

Ocenię według kryterium zostaną poddane jedynie oferty nieodrzucone- ważne.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta spośród ofert nieodrzuconych- ważnych, zawierająca najniższą cenę realizacji zamówienia .

19. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Umowa zostanie zawarta w czasie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później niż przed terminem związania ofertą.

20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający odstępuje od żądania wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

21. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Projekt umowy, jaka zostanie zawarta z wykonawcą, podano w załączniku nr 2 do SIWZ. Nieprzekraczalny termin wykonania przedmiotu zamówienia: od .01.2007 r. do 31.12.2007 r.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Na czynności zamawiającego przysługuje prawo wniesienia protestu zgodnie z przepisami Działu VI ustawy Prawa zamówień publicznych.

23. Informacja o częściach zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.

Zamawiający nie dopuszcza zatrudnienie podwykonawców do wykonania części zamówienia.

24. Umowa ramowa

Nie dotyczy

25. Dynamiczny system zakupów

Nie przewiduje się

26. Wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej

Nie przewiduje się

27. Zawiadomienia o dokonanych wyborze

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano.

Załączniki do SIWZ:

- załącznik nr 1 - wzór oferty;
- załącznik nr 2 - projekt umowy.
- załącznik nr 3 - oświadczenia ;

Sporządził: Wiesław Świąder
Małgorzata Rec

Zatwierdził:

Załącznik nr 1 do SIWZ

1.Strona tytułowa.

.....
(*miejsowość, data*)

.....
(*pieczęć firmowa wykonawcy*)

Urząd Gminy Świdnica
ul.B.Głowackiego 4
58-100 Świdnica
tel/fax (074) 852-30-67

OFERTA PRZETARGOWA

dotycząca PRZETARGU nr, z dnia

na wykonanie:

„Świadczenie usług w branży budowlanej na mieniu komunalnym Gminy Świdnica (lokale i budynki mieszkalne, świetlice, remizy i obiekty sportowe) ”

Pełna nazwa wykonawcy:

Adres siedziby wykonawcy:

Odpowiadając na ogłoszenie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.:

zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ, opublikowane w:.....

oferujemy wykonanie prac będących przedmiotem zamówienia za kwotę:

1) Zaoferowana cena brutto roboczogodziny z narzutami zł

..... słownie

Rg – roboczogodzina zł

..... słownie

KO- koszty ogólne od R,S %

Z- zysk do R,S,KO %

Kz – koszty zakupu do M %

Termin realizacji prac: od .01.2007 r. do 31.12.2007 r.

Warunki płatności: Wynagrodzenie będzie wypłacane sukcesywnie w miarę wykonywania zleceń w terminie 14 dni:

a) po dokonaniu technicznego odbioru robót zakończonych protokołem odbioru

b) sprawdzeniu faktury z kosztorysem powykonawczym przez inspektora nadzoru Zamawiającego.

.....
(*pieczęć i podpis wykonawcy*)

UMOWA Nr: ZPF/ / /06 /projekt /

zawarta w dniu: w oparciu o wyniki przetargu nieograniczonego

Nr: ZPF/P-36/12/06 z dnia : 15.12.2006 r. pomiędzy:

GMINĄ ŚWIDNICA

reprezentowaną - przez:

1. Teresę Mazurek – Wójta
2. Annę Szymkiewicz – Skarbnika Gminy / kontrasygnata /

zwaną dalej "Zamawiającym" z jednej strony,

a :

z siedzibą w :
reprezentowaną przez :

1.

zwaną dalej "**Zleceniobiorcą**" wybranym

na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.Nr 19/2004, poz.177 ze poz. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji :

„świadczenie usług w branży budowlanej na mieniu komunalnym Gminy Świdnica (lokale i budynki mieszkalne, świetlice, remizy i obiekty sportowe)” w okresie od : -01-2007 r. do 31-12-2007r.

§ 2

1 Szczegółowy zakres robót i termin wykonania określać będą zlecenia wystawiane sukcesywnie w ciągu roku w miarę potrzeb Zamawiającego.

2. Wykonawca wykona ustalony przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów i środków produkcji zgodnie ze sztuką budowlaną.

3. Użyte do wykonania materiały powinny być atestowane a koszt nie może przekroczyć średnich cen publikowanych w wydawnictwie Sekocenbud. W przypadku braku aktualnych notowań średnich cen materiałów Wykonawca będzie rozliczany na podstawie aktualnych średnich cen materiałów z kilku (co najmniej trzech) dostawców o zasięgu regionalnym. Ceny materiałów nietypowych powinny być uzgadniane z Zamawiającym.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do następujących świadczeń na rzecz Wykonawcy :

- a) przekaze plac budowy,
- b) zapewni inspektora nadzoru,

c) wskaże źródło poboru energii i wody,

d) przekaze dziennik budowy.

2. Koszt poboru energii i wody ponosi Wykonawca

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania zleceń na naprawy i remonty najpóźniej 2 dni od daty wystawienia i do rozpoczęcia prac w czasie do 24 godzin od otrzymania zlecenia.

2. Roboty awaryjne Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia niezwłocznie i wykonania w terminie 12 godzin od czasu przyjęcia zgłoszenia.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się :

1. Wykonać przedmiot umowy zgodnie z wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami, dokumentacją i umową.

2. Udzielenia Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres I-go roku począwszy od dnia odbioru.

§ 6

1. Za wykonany przedmiot umowy strony ustalają wynagrodzenie określone na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych wg Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR) stosowanych w budownictwie, a w przypadku robót nie ujętych w w/w katalogach na podstawie norm zakładowych (kalkulacji indywidualnych), uprzednio zatwierdzonych przez Zamawiającego.

2. Kosztorysy sporządzane będą w oparciu o następujące składniki cenotwórcze :

- | | |
|---------------------------------|----|
| - Rg - roboczegodzina | zł |
| - KO - koszty ogólne do R i S | % |
| - Z - zysk do R, S i KO | % |
| - Kz - koszty zakupu materiałów | % |

3. Wynagrodzenie będzie wypłacane sukcesywnie w miarę wykonywania zleceń w terminie 14 dni

a) po dokonaniu technicznego odbioru robót zakończonych protokołem odbioru,

b) sprawdzeniu faktury z kosztorysem powykonawczym przez inspektora nadzoru Zamawiającego

4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy .

5. Strony ustalają waloryzację stawki roboczegodziny netto w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym GUS, jednak nie więcej niż cena roboczo godziny publikowana w wydawnictwie SEKOCENBUD - informacja o stawkach roboczegodziny kosztorysowej oraz cenach najmu sprzętu budowlanego.

§ 7

Strony ustalają odpowiedzialność za nienależyte wykonanie lub nie wykonanie umowy w formie kar umownych wg następujących zasad i stawek

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

a) za każdy dzień zwłoki w nieterminowym wykonaniu zleconych robót w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia,

b) za fakt wykonania zlecenia z wadami w wysokości do 20 % wynagrodzenia

§ 8

1. Strony ustalają że w okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest usunąć stwierdzone wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. W razie nie usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości robót za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku nie usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy na koszt Wykonawcy.
4. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w § 7 umowy Zamawiający może żądać odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości poniesionych strat

§ 9

1. Od momentu przyjęcia placu budowy aż do chwili przekazania robót i placu budowy Zamawiającemu, Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną i karną wobec osób trzecich.
2. Zleceniobiorca zastrzega sobie prawo obciążenia Wykonawcy karami umownymi w wysokości do 10 % wartości przedmiotu umowy za każdorazowe stwierdzenie nieporządku na terenie budowy.
3. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do wywozu gruzu i nieczystości z budowy w miejsca do tego przeznaczone.
4. W przypadku stwierdzenia nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z pkt 3, Zamawiający wywiezie gruz i nieczystości na koszt Wykonawcy.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

κ§ 11

W sprawach nie unormowanych umową będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwe sądy.

§ 13

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z czego 2 - egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

WYMAGANE OŚWIADCZENIA

OŚWIADCZENIE nr 1

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony, nie jest wykluczony z postępowania z mocy art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. z późniejszymi zmianami – Prawa Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2004 r. nr 19, poz. 177 z późn. zm.).

.....
podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 2

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony, posiada uprawnienia do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi (art. 22 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. z późniejszymi zmianami – Prawa Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2004 r. nr 19, poz. 177 z późn. zm.).

.....
podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 3

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z wymaganiami ustawowymi (art. 22 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r z późniejszymi zmianami Prawa Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2004 r. nr 19, poz. 177 z późn. zm.).

.....
podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 4

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony, znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia zgodnie z wymaganiami ustawowymi (art. 22 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. z późniejszymi zmianami – Prawa Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2004 r. nr 19, poz. 177z późn. zm.).

.....
podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 5

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony, zapoznał się z warunkami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia i formularzu umowy, i przyjmuje je bez zastrzeżeń.

.....
podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 6

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony, pozostaje związany ofertą przez **30 dni** od dnia wyznaczonego na termin składania ofert.

.....
podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 7

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony wyraża zgodę na poprawienie oczywistych omyłek w treści oferty, o ile takie się w niej znajdują.

.....
podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 8

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony nie zalega z opłatami podatków do Urzędu Skarbowego.

.....
podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 9

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony nie zalega z opłacaniem opłat i składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne w ZUS.

.....
podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy