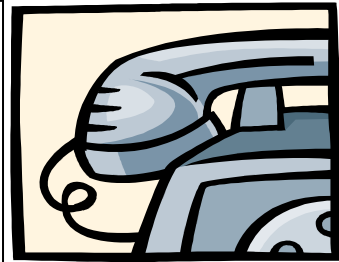


**Usługi Projektowe**  
**mgr inż. Robert Szczepanek**  
58-100 Świdnica  
ul. Serbska 25  
tel. 74 851 34 79  
kom. 0607 667 901



## **PROJEKT BUDOWLANY**

**INWESTYCJA: PRZEBUDOWA MIEJSC POSTOJOWYCH i DRÓG WEWNĘTRZNYCH  
ORAZ BUDOWA NOWYCH MIEJSC POSTOJOWYCH DLA POTRZEB  
URZĘDU GMINY ŚWIDNICA.**

**Temat: PRZEBUDOWA MIEJSC POSTOJOWYCH i DRÓG WEWNĘTRZNYCH  
ORAZ BUDOWA NOWYCH MIEJSC POSTOJOWYCH DLA POTRZEB  
URZĘDU GMINY ŚWIDNICA UL. GŁOWACKIEGO 4, dz. nr 4/1, 4/2, 4/45,  
4/46 AM3 obręb 5 Świdnica.**

---

Stadium: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY.

---

Inwestor: Gmina Świdnica ul. Głowackiego 4

---

Projektant: mgr inż. Robert Szczepanek

---

Rozdzielnik:

Egz.1	Inwestor
Egz.2	Inwestor
Egz.3	Inwestor
Egz.4	Inwestor
Egz.5	Starostwo Powiatowe w Świdnicy
Egz.6	Nadzór Budowlany

Świdnica luty 2010r.

## **OŚWIADCZENIE**

Niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z art. 20 ust.4 prawa budowlanego Ustawa nr 270 z dnia 07.07.1994r. i Ustawa nr 888 z dnia 16.04.2004r. Oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

### **Zawartość opracowania:**

#### **I. Dane ogólne.**

1. Inwestor i użytkownik.
2. Nazwa i lokalizacja inwestycji.
3. Podstawa formalna opracowania.
4. Zakres opracowania.
5. Podstawowe przepisy i normy.
6. Informacja BiOZ.

#### **II. Projekt zagospodarowania terenu**

1. Stan istniejący
2. Projektowane elementy zagospodarowania terenu
3. Roboty ziemne.
4. Budowa nawierzchni
5. Odwodnienie terenu
6. Ogrodzenie
7. Uwagi końcowe, odbiór robót.

#### **III. Część rysunkowa.**

- Rys.1 Plan zagospodarowania terenu.
- Rys.2 Profil podłużny A-B-C-D
- Rys.3 Profil podłużny B-C
- Rys.4 Przekroje poprzeczne drogi
- Rys.5 Ogrodzenie

#### **IV. Część formalno - prawna.**

## I. DANE OGÓLNE.

### 1. Inwestor i użytkownik.

Inwestorem i użytkownikiem jest Gmina Świdnica 58-100 Świdnica ul. Głowackiego 4.

### 2. Nazwa i lokalizacja inwestycji.

Przebudowa miejsc postojowych i dróg wewnętrznych oraz budowa nowych miejsc postojowych dla potrzeb Urzędu Gminy Świdnica ul. Głowackiego 4.

### 3. Podstawa formalna opracowania.

- Umowa na wykonanie projektu zawarta z Gminą Świdnica
- Mapa do celów projektowych
- Oględziny, pomiary, inwentaryzacja
- Warunki techniczne wykonania

### 4. Zakres opracowania.

Zakres opracowania stanowi przebudowę i budowę nawierzchni drogowych:

Przebudowa nawierzchni (kostka betonowa)	851,8 m <sup>2</sup>
Budowa nawierzchni (kostka betonowa)	632,5 m <sup>2</sup>

### 5. Podstawowe przepisy i normy.

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie”.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”.
- PN-S-02205:1998 – Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.
- PN-84/S-96023 – Konstrukcje drogowe. Podbudowa i nawierzchnie z tłuczni kamiennego.
- PN-B-06050 „Roboty ziemne budowlane”

### 6. Informacja BiOZ.

Zakres robót stanowi przebudowę i budowę miejsc postojowych oraz drogi wewnętrznej o nawierzchni z kostki betonowej.

Roboty wykonywane będą w kolejności:

- rozebranie istniejącej nawierzchni asfaltowej
- korytowanie oraz wykop pod fundament ogrodzenia
- montaż krawężników i obrzeży
- wykonanie podbudowy tłuczniowej
- wykonanie nawierzchni drogowych
- wykonanie fundamentu ogrodzenia
- wykonanie cokołu ogrodzenia

- montaż ogrodzenia stalowego.

Inwestycja prowadzona będzie na terenie przyległym do Urzędu Gminny, stanowiącym istniejące drogi wewnętrzne, miejsca postojowe oraz trawnik. Na terenie prowadzonych robót występuje uzbrojenie podziemne w postaci sieci wodociągowej, energetycznej, kanalizacji deszczowej oraz kabli telekomunikacyjnych.

Prowadzenie robót ziemnych nie koliduje z uzbrojeniem podziemnym. W trakcie wykonywania robót należy go oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

Podczas realizacji budowy zagrożeniami występującymi są roboty sprzętem mechanicznym. W pobliżu uzbrojenia podziemnego, zwłaszcza kabli energetycznych roboty wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Możliwość porażenia prądem elektrycznym.

Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP. Należy wykonać instruktaż pracowników w zakresie robót ziemnych oraz budowlano montażowych.

Wszystkich pracowników wyposażyć ubrania ochronne oraz obuwie ochronne.

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z dokumentacją oraz specyfikacją techniczną, normami i przepisami związanymi z zakresem wykonywanych prac.

## II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. Stan istniejący.

Obecnie teren przyległy do budynku Urzędu Gminy, stanowią drogi wewnętrzne oraz miejsca postojowe o nawierzchni asfaltowej. Działka 4/45 stanowi teren zielony (trawnik) z pojedynczymi drzewami. Odwodnienie terenu następuje po przez istniejące wpusty uliczne i kanalizację deszczową. Istniejących miejsc postojowych jest 21. Wjazd na teren urzędu następuje po przez dwa wjazdy od ul. Głowackiego.

### 2. Projektowane elementy zagospodarowania terenu.

Projektuje się przebudowę nawierzchni istniejących miejsc postojowych w ilości 19 szt. ( w tym 1 dla osób niepełnosprawnych) oraz dróg wewnętrznych o nawierzchni z kostki betonowej w kolorze szarym i wydzieleniem miejsc postojowych kostką w kolorze czerwonym. Całość nawierzchni wydzielona krawężnikiem betonowym. Opaski pomiędzy krawężnikiem, a budynkiem wykonane z kostki betonowej w kolorze czerwonym. Ponadto projektuje się budowę nowych miejsc postojowych w ilości 29 szt. Projektowane miejsca postojowe oraz drogi wewnętrzne przeznaczone dla pojazdów o masie do 3,5 t. Z parkingu korzystać będą pracownicy urzędu oraz petenci w godzinach urzędowania. Całość terenu zostanie ogrodzona, a w miejscach wjazdów od ul. Głowackiego znajdować się będą bramy przesuwne. Po godzinach urzędowania bramy będą zamknięte i ograniczą korzystanie z miejsc postojowych. Do połączenia dróg wewnętrznych z ul. Głowackiego wykorzystane zostaną dwa istniejące zjazdy. Odwodnienie miejsc postojowych oraz dróg wewnętrznych po przez istniejący system kanalizacji deszczowej.

### 3. Roboty ziemne.

Wytyczenie przebiegu jezdni w terenie oraz ustalenie rzędnych posadowienia należy zlecić odpowiednim służbom geodezyjnym. Lokalizację inwestycji przedstawiono na planie zagospodarowania terenu rys. 1

Roboty ziemne należy prowadzić z zachowaniem warunków określonych normą PN-S-02205:1998.

Wykopy otwarte w czasie prowadzenia robót zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich barierkami ochronnymi oraz znakami ostrzegawczymi zgodnie z projektem zastępczej organizacji ruchu.

Wszelkie prace prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem MGTiOŚ w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych.

### 4. Budowa nawierzchni jezdni.

Projektuje się nawierzchnię jezdni oraz miejsc postojowych dla pojazdów do 3,5 t.

Dla całości nawierzchni należy wykonać podbudowę z kruszywa łamanego (0-63) mm, grubości 15 cm stabilizowana mechanicznie jako warstwa dolna oraz (0-31,5) mm, grubości 10 cm jako warstwa górna. Pod podbudowę należy wykonać warstwę odsączającą z pospółki gr. 10 cm. Po wykonaniu podbudowy wykonać posypkę z niesortu kamiennego 0-2 mm gr. 3 cm. Na podsypce ułożyć nawierzchnię z kostki betonowej gr. 8 cm w kolorze szarym. Całość nawierzchni wydzielić krawężnikami betonowymi 15x30 ustawionymi na podsypce cementowo – piaskowej gr. 3 cm oraz ławie z oporem z betonu B 15. Nawierzchnie wykonać z spadkami w kierunku istniejących wpustów ulicznych,

pokazanych na przekrojach poprzecznych oraz profilach podłużnych. Opaskę pomiędzy krawężnikiem, a budynkiem wykonać z kostki betonowej gr. 8 cm w kolorze czerwonym na podsypce z niesortu kamiennego 0-2 mm gr. 3 cm oraz podbudowie z kruszywa łamanego (0-31,5) mm, grubości 20 cm stabilizowana mechanicznie. Linie wyznaczające miejsca postojowe wykonać z kostki betonowej w kolorze czerwonym. Oddzielenie opaski od terenu zielonego po przez betonowe obrzeża chodnikowe 8x30 ustawione na ławie betonowej z oporem.

#### 5. Odwodnienie terenu.

Odwodnienie terenu następować będzie po przez spadki nawierzchni w kierunku istniejących wpustów ulicznych, podłączonych o istniejącej kanalizacji deszczowej.

#### 6. Ogrodzenie.

Pod ogrodzenie należy wykonać fundament z betonu B-15 i wymiarach 25x50 cm. Na fundamencie wykonać izolację poziomą z papy izolacyjnej odmiany 200 ułożonej na sucho. W miejscach łączenia izolacji wykonać zakładkę szerokości 10 cm.

Na fundamencie wykonać cokół z cegieł pełnych klinkierowych w kolorze czerwonym. Cokół o wymiarach 25x34 cm. Układanie cegieł cokołowych na zaprawie cementowej M12. Przy bramach wjazdowych wykonać słupki murowane o wymiarach 38x38x150 cm. Rdzeń słupka 14x14 wykonać jako betonowy B-15 zbrojony 4 prętami  $\varnothing$  10 zakotwionymi w fundamencie. Ogrodzenie z metaloplastyki wykonać o wymiarach zgodnych z rys. 5. Słupki wykonać z profili stalowych zamkniętych 60x60x2,9 mm oraz marki stalowej 160x160x5 mm przyspawanej spoiną pachwinową gr. 3 mm po całym obwodzie. Mocowanie do cokołu po przez 4 kotwy i nakrętki M16. Do słupków należy przyspawać pasy górny i dolny wykonane z profilu zamkniętego 30x30x2,9 mm. Wypełnienie paneli ogrodzeniowych stanowią pręty z profili zamkniętych 20x20x2,0 mm. Wszystkie połączenia elementów stalowych po przez spoiny pachwinowe gr. 2 mm. Całość konstrukcji stalowej należy oczyścić do 2 stopnia i zagruntować farbą miniową. Malowanie elementów stalowych proszkowo, dopuszcza się malowanie farbą chlorokauczukową w kolorze czarnym matowym.

#### 7. Uwagi końcowe i odbiór robót.

Roboty zanikowe należy zgłaszać do odbioru inspektorowi nadzoru inwestorskiego przed ich zakryciem. Bezwzględnie wytyczenie oraz obsługę geodezyjną zlecić uprawnionemu geodecie. Roboty wykonywać zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

#### **Dokumentacja odbioru powinna zawierać:**

- wymagane certyfikaty techniczne oraz deklaracje zgodności na wbudowane materiały
- inwentaryzację powykonawczą wykonaną przez uprawnionego geodetę

podpis projektanta

### **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.**

#### **IV. CZĘŚĆ FORMALNO - PRAWNA**

- **decyzja o warunkach zabudowy**
- **decyzja na włączenie do ul. Głowackiego**
- **pismo SP w Świdnicy**