

**Uchwała nr XXXIX/444/2005  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia 30 czerwca 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdnica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Świdnica, działka nr 109 o powierzchni 0,33 ha położoną na terenie wsi Lubachów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Wiesław Malisz

- - -

**Uzasadnienie  
do uchwały nr XXXIX/444/2005  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia 30 czerwca 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdnica.**

Uchwała została przygotowana w związku z koniecznością realizacji zaplanowanych na 2005 rok dochodów budżetu, pochodzących ze sprzedaży składników majątkowych gminy. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przysporzy gminie również dodatkowego dochodu z tytułu wzrostu podatku od nieruchomości.

Nieruchomość nr 109 o powierzchni 0,33 ha położona na terenie wsi Lubachów jest obciążona umową dzierżawy, która wygasa 27 sierpnia 2006 roku. Dzierżawca korzysta z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Powyższa sprzedaż została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Żywnościowej na posiedzeniu w dniu 22 kwietnia 2005 roku.

Projekt nie budzi zastrzeżeń: Jarosław Wasyliszyn

Zastępca Wójta Zbigniew Kanicki

Sporządziła: Anna Jurkiewicz