

Uchwała nr LXX/569/2010.....
Rady Gminy Świdnica
z dnia 14. września.... 2010 roku

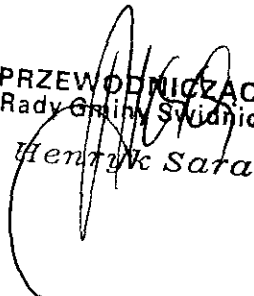
w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Pszenno”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Pszenno”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Świdnica
Henryk Sara

Uzasadnienie
do uchwały nr LXX/569/2010
Rady Gminy Świdnica
z dnia 14. września 2010 roku

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Pszenno”.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. (Dz.U. z 2008 r. Nr 38 poz. 220 z późn. zm.) w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, podstawowym elementem pozwalającym aplikować o środki zewnętrzne w ramach działania "Odnowa wsi", poza wnioskiem, jest plan odnowy miejscowości.

Z inicjatywy Sołectwa Pszenno został opracowany „Plan Odnowy Miejscowości Pszenno”. Plan ten obejmuje projekty przewidziane do realizacji w najbliższych latach, które będą się przyczyniać do rozwoju wsi.

W celu wykorzystania inicjatywy mieszkańców dla poprawy warunków i jakości życia na wsi, jak również możliwości ubiegania się o dotacje w ramach konkursów i programów unijnych, w tym Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, zasadnym jest zatwierdzenie „Planu Odnowy Miejscowości Pszenno”, który został przyjęty Uchwałą Zebrania Wiejskiego Pszenno.

Sporządził: S. Pamuła

ZASTĘPCA WOJTY
Zbigniew Zanicki

Projekt nie budzi zastrzeżeń:

RADCA PRAWNY
Jacek Wojski
.....
KUL. 316

Załącznik do uchwały LXX/569/2010
Rady Gminy Świdnica
z dnia 14. września 2010r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI PSZENNO



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

Odnowa i rozwój wsi



Gmina Świdnica



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Świdnica**

Henryk Sara

**SPIS TREŚCI**

SPIS TREŚCI	2
1. WSTĘP	3
CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI.....	6
Wprowadzenie.....	6
Układ przestrzenny wsi.....	6
2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW.....	7
Zasoby w ujęciu społecznym	7
Obiekty i obszary o walorach przyrodniczo-krajobrazowych.....	11
Zasoby kulturowe	12
Rys historyczny	12
Zasoby gospodarcze i infrastruktura techniczna.....	15
3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI	19
Silne strony	19
Słabe strony	21
Szanse	20
Zagrożenia.....	20
4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ PSZENNA.....	22
5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.....	25

1. Wstęp

Początkiem istnienia Gminy Wiejskiej Świdnica była reforma administracyjna przeprowadzona w 1973 roku, w wyniku której w skład gminy weszły: Gromadzka Rada Narodowa w Witoszowie Dolnym, Gromadzka Rada Narodowa w Świdnicy oraz miejscowości Modliszów, Mokrzyszów i Gogołów. W obecnym kształcie administracyjnym Gmina Świdnica, zorganizowana w 33 sołectwa, funkcjonuje od 1976 roku, po połączeniu z gminą Lutomia Dolna. Łączna powierzchnia gminy wynosi 20 828 ha. Siedzibą Urzędu i Rady Gminy Świdnica jest budynek przy ul. Głowackiego 4, w Świdnicy.

Gmina Świdnica to gmina typowo wiejska zamieszkiwana przez 15 834 osób (wg stanu na dzień 31.12.2009 r.). Na jej terenie znajdują się 33 sołectwa, w tym 31 obrębów geodezyjnych i 2 przysiółki. Gmina Świdnica położona jest w południowo – zachodniej części województwa Dolnośląskiego, wokół 60 tysięcznego miasta Świdnica. Od wschodu graniczy z gminą Marcinowice i Dzierżoniów, od południa z miastem Pieszycy i gminą Walim, od zachodu z miastem Wałbrzych i Świebodzice, od północy z gminą Jaworzyna Śląska i Żarów. Najbliżej położone granice gminy Świdnica oddalone są od centrum Wrocławia o około 50 km, Wałbrzycha 20 km, oraz granicy Państwa (przejście graniczne w Golińsku) o około 45 km.

Rysunek 1. Położenie Gm. Świdnica.



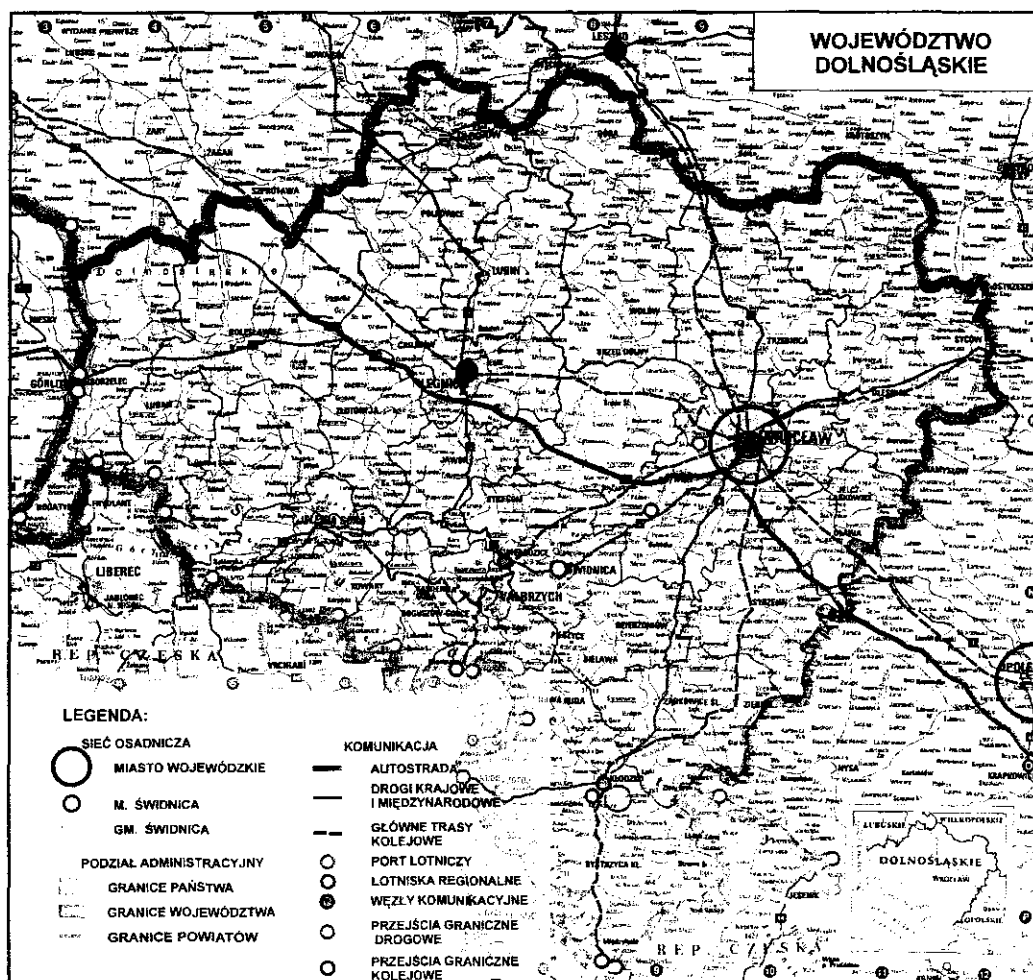
Źródło: Opracowanie własne

Przez teren gminy przebiega kilka ważnych tras komunikacyjnych:

- Droga krajowa nr 35 ,
- Droga wojewódzka nr 382 (Strzegom – Paczków),
- Droga wojewódzka nr 379 (Wałbrzych – m. Świdnica),
- Oraz trasa kolejowa Katowice – Legnica.

Stosunkowo korzystne położenie gminy względem szlaków komunikacji kołowej oraz bezpośrednie sąsiedztwo miasta Świdnicy (ośrodka gospodarczego), a także ukształtowanie terenu (szczególnie w północnej części) sprawia, iż w granicach administracyjnych gminy obserwuje się systematyczny przyrost terenów zainwestowanych i wzrost zainteresowania terenami przeznaczonymi na ten cel w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Rysunek 2. Powiązania Gm. Świdnica z regionem.



Zródło: Opracowanie własne

Według fizycznogeograficznego podziału Polski Gmina Świdnica należy do prowincji Masyw Czeski, podprowincji Sudety, makroregionu Przedgórze Sudeckie, mezoregionów: Równina Świdnicka (w jej części północnej) oraz Obniżenia Podsudeckiego (w części południowej). Część południowa – położona na wysokościach 400-570 m n.p.m., charakteryzuje się wysokimi walorami krajobrazowymi (o cechach krajobrazu górskiego). Obszar zalesienia gminy kształtuje się na poziomie (około 47 km²). Część środkową i północną stanowią rozległe arealy powierzchni równinnych lub lekko pofalowanych charakteryzujące się nieznacznymi różnicami wysokości względnych. W tej części gminy rzeźbę terenu ożywiają liczne szerokie doliny rzeczne urozmaicone utworami pochodzenia antropogenicznego takie jak trasy dróg, urządzenia melioracyjne i hydrotechniczne, itp. Wiele terenów omawianego obszaru zostało objętych w formie parków krajobrazowych. Na ścianie wschodniej gminy znajduje się Ślęzański Park Krajobrazowy, na zachodniej Książański Park Krajobrazowy, a na południowej Park Krajobrazowy Gór Sowich.

Obszar gminy ma charakter głównie rolniczy. Gleby na terenie gminy charakteryzują się dużą przydatnością rolniczą. Tereny rolne to głównie płaskie otwarte przestrzenie środkowej, północnej i wschodniej części gminy. Tereny rolne stanowią 68,1 % całkowitej powierzchni, lasy i zadrzewienia – 23,2 %. Dominują gleby pszenno – buraczane wytworzone z utworów lessopodobnych, glin średnich i lekkich. Dominującymi klasami przydatności rolniczej są gleby należące do II i III klasy bonitacyjnej, tak gruntów ornych jak i użytków zielonych. W użytkach rolnych przeważają gleby dobre, na co wskazuje wskaźnik bonitacji gleb, wynoszący 66,2 pkt/100 pkt (liczony wg punktacji określonej przez IUNG w Puławach).

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Wprowadzenie

Wieś Pszenno położona jest we wschodniej części Gminy Świdnica, wzdłuż rzeki Piławy przepływającej z południa na północ. Pierwsze wzmianki o powstaniu tej miejscowości pochodzą z XIII wieku. Pszenno jest największą wsią w Gminie Świdnica.

Zamieszkuje w niej 1583 osoby – dane z ewidencji ludności na dzień 31.12.2009 r. Jest to miejscowość o charakterze wielofunkcyjnym: przemysłowym, rolniczym i usługowym. Pszenno położone jest w sąsiedztwie dzielnicy przemysłowej miasta Świdnicy. W miejscowości tej zlokalizowany jest największy zakład przemysłowy we wsi, „Cukrownia Świdnica S.A.”, który w 2008 roku po fuzji Śląskiej Spółki Cukrowej oraz Sudzucker Polska przestaje być odrębną spółką akcyjną i staje się podmiotem Sudzucker Polska. We wsi zlokalizowane jest centrum edukacyjne z Przedszkolem, Szkołą Podstawową, Gimnazjum, a także świetlica wiejska i biblioteka gminna. W Pszenno znajduje się także Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „MEDIMEX” powstały w wyniku przekształcenia Gminnego Ośrodka Zdrowia. W miejscowości prężnie działa również Koło LKS z drużyną piłkarską „Cukrownik Pszenno”, która z powodzeniem występuje w Lidze Okręgowej od kilku sezonów. Pszenno z racji swojego położenia oraz umiejscowienia w nim powyższych instytucji stanowi dla wsi ościennych swoiste centrum edukacyjno-kulturalne.

Układ przestrzenny wsi

Zabudowania wsi ciągną się po obu stronach rzeki Piławy oraz wzdłuż drogi krajowej nr 35 Świdnica – Wrocław. Zabudowa zagrodowa Pszenno pochodzi w zasadzie w całości z okresu odbudowy wsi po pożarze w 1834 r. Po obu stronach szerokiego nawsia, przez które przepływa Piława zachowany jest regularny układ dawnych zagród z domem głównym i domem służebnym w układzie szczytowym (domy mieszkalne zamykały układ zagrody od północy). We wschodniej części wsi (wyjazd na Wrocław) powstało w latach 70-tych osiedle budynków wielorodzinnych – bloków. Po północnej stronie w/w osiedla znajduje się zabudowa jednorodzinna. Zachodnią część wsi zajmuje teren Cukrowni „Świdnica”, która założona została w 1848 roku.

W centrum wsi usytuowany jest kościół parafialny pochodzący z XIV wieku otoczony murem z kamienia łamanego. Czynny cmentarz parafialny usytuowany jest na wzniesieniu we wschodniej części wsi (jest założeniem dwudzielnym, część starsza ogrodzona, nowsza urządzona od północy, poza ogrodzeniem).

Wieś Pszenno jako jedna z niewielu w gminie posiada nazwy ulic.

2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW

Zasoby w ujęciu społecznym

Demografia

Pszzenno w sposób stały zamieszkuje 1583 osoby, co stanowi 10 % z ogólnej liczby ludności gminy (15 834 mieszkańców).

Analiza demograficzna społeczności zamieszkującej obszar wsi Pszenno (według stanu na dzień 31.12.2009 r.) pozwala stwierdzić, że jest to struktura z przewagą populacji kobiet 827 do 756. Szczegółowe zestawienie struktury ludności wsi Pszenno zawiera tabela 1.

Tabela 1. Struktura ludności wsi Pszenno

	Mężczyźni	Kobiety	Ogółem
Razem, w tym:	756	827	1583
od 0 do 15	122	128	250
od 16 do 65	564	562	1126
65 i więcej	70	137	207

Źródło: Opracowanie własne

Z przytoczonych powyżej danych wynika, że wieś posiada korzystny układ struktury demograficznej. W celu uzyskania informacji na temat przełożenia struktury demograficznej na gospodarkę, na podstawie zestawień dotyczących ludności obliczono tzw. wskaźnik „obciążenia demograficznego”, który dla Pszenno wynosi 40,2

Wartości wskaźnika „obciążenia demograficznego” osiągnięta przez wieś Pszenno prezentują się korzystnie, są lepsze niż wartości wskaźnika województwa dolnośląskiego -

43,7 i dla całego powiatu- 52,2. Zachowanie takiej tendencji pozwoliłoby na poprawę sytuacji gospodarczej i społecznej wsi.

W 2009 roku na terenie wsi urodziło się piętnaścioro dzieci, zmarło natomiast trzynaście osób, notuje się więc dodatni przyrost naturalny.

Tabela 2. Wykaz ilości mieszkańców poszczególnych wsi

Wykaz miejscowości i ilości mieszkańców poszczególnych wsi wg stanu na dzień 31.12.2009 r.				
L.p	Nazwa miejscowości	Ilość mieszkańców stałych	Ilość mieszkańców czasowych	Osoby urodzone w roku 2009
1	Bojanice	489	5	4
2	Boleścin	590	5	3
3	Burkatów	572	3	9
4	Bystrzyca Dolna	651	5	9
5	Bystrzyca Górna	652	122	12
6	Gogołów	332	8	2
7	Grodziszcze	896	12	4
8	Jagodnik	317	1	7
9	Jakubów	107	0	3
10	Komorów	678	10	10
11	Krzczonów	284	1	3
12	Krzyżowa	226	1	2
13	Lubachów	394	9	5
14	Lutomia Dolna	853	3	12
15	Lutomia Górna	1037	11	15
16	Lutomia Mała	70	0	0
17	Makowice	281	2	3
18	Miłochów	210	6	2
19	Modliszów	198	0	2
20	Mokrzyszów	1103	58	12
21	Niegoszów	129	2	1
22	Opoczka	235	6	3
23	Panków	234	0	2
24	Pogorzała	250	6	1
25	Pszemno	1583	22	16
26	Słotwina	893	20	12
27	Stachowice	137	0	1
28	Stachowiczki	64	0	0

29	Sulisławice	106	3	0
30	Wieruszów	103	0	0
31	Wilków	311	3	3
32	Wiśniowa	197	3	2
33	Witoszów Dolny	1243	13	18
34	Witoszów Górny	296	6	3
35	Zawiszów	113	2	1
	Razem	15834	348	182

Źródło: Opracowanie własne

Szkolnictwo

Na terenie Pszenno zlokalizowany jest kompleks oświatowy przy ulicy Wrocławskiej 15. W jego skład wchodzi Przedszkole, Szkoła Podstawowa, oraz Gimnazjum, a także świetlica i biblioteka.

Przedszkole mieści się w nowym budynku, oddanym do użytku dzieciom w 2005 roku. Jest to przedszkole typu miejskiego z dobrze wyposażonym bezpiecznym placem zabaw otoczonym zielenią oraz posiadające nowoczesną bazę – trzy jasne, dobrze oświetlone, przestrzenne sale zabaw z toaletami dostosowanymi do wieku dziecka. Sale wyposażone są ponadto w nowe meble i ciekawe pomoce dydaktyczne oraz kąciki do zabaw sprzyjające rozwojowi dziecka.

W przedszkolu znajdują się ponadto:

- gabinet dydaktyczny,
- bogata w literaturę pedagogiczną i literaturę dla dzieci biblioteka,
- przestronny hol,
- wydawalnia i zmywalnia – zaopatrzone w nowoczesny sprzęt myjący.

Żywnienie w przedszkolu odbywa się w formie cateringu.

Atutem Przedszkola jest stosowanie w pracy z dziećmi metod twórczych. Prowadzona jest tam nauka języków obcych, trening twórczości dziecięcej, edukacja muzyczna z elementami rytmiki i tańca, funkcjonują warsztaty twórcze - chór, teatr, plastyka, zajęcia korekcyjno - kompensacyjne.

Przedszkole jest organizatorem wielu konkursów i imprez na szczeblu gminnym, m.in. konkursu recytatorskiego małych talentów, turnieju wiedzy o zdrowiu, olimpiady sportowe.

Szkoła Podstawowa została założona w 1945 r. Uczniowie korzystają z nowoczesnej sali komputerowej z dostępem do Internetu, siłowni, biblioteki szkolnej i świetlicy. Budynek szkolny posiada 14 sal dydaktycznych oraz salę gimnastyczną wspólnie z uczniami Gimnazjum.



Fot. 1 Gimnazjum im. Szarych Szeregów w Pszenno

W Gimnazjum z kolei obecnie uczy się 272 dzieci w 12 oddziałach (4 oddziały każdej z trzech klas). Obwód Gimnazjum w Pszenno obejmuje 15 miejscowości Gminy Świdnica: Boleścín, Gogołów, Grodziszczce, Jagodnik, Krzczonów, Krzyżowa, Miłochów, Niegoszów, Panków, Pszenno, Sulisławie, Wieruszów, Wilków, Wiśniowa, Zawiszów.

W Gimnazjum opracowywane lub wykorzystywane są różnorodne programy w zależności od zaistniałych potrzeb. Najważniejsze aktualnie realizowane programy to:

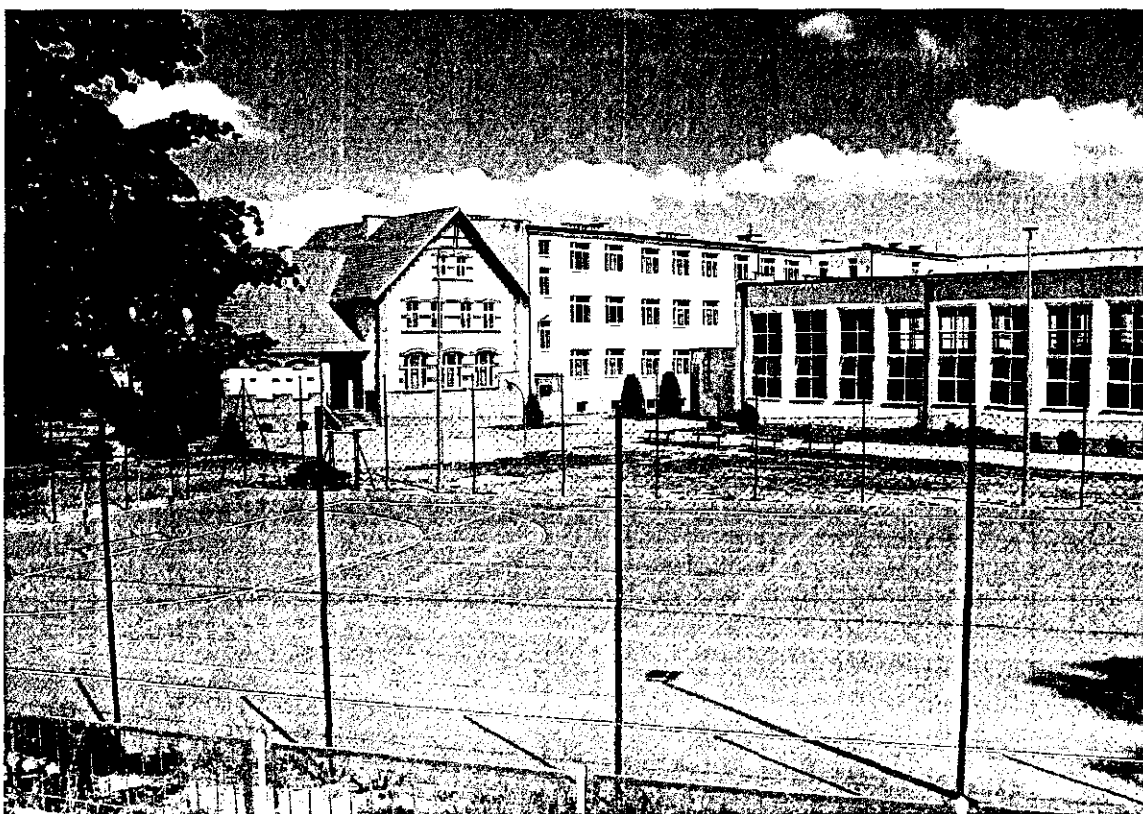
- Program wychowawczy,
- Program profilaktyki środowiska szkolnego,
- Program poprawy ortografii,

- Program profilaktyczny „Policja, prawo i ja” - przy współudziale KPP w Świdnicy,
- Program profilaktyczny „Trzymaj formę” - we współpracy z PSSE w Świdnicy.

W związku z dużym zasięgiem terytorialnym Szkoły Podstawowej i Gimnazjum, do dyspozycji uczniów oddany jest autobus szkolny dowożący uczniów z odległych miejscowości.

Sport

W czerwcu 2008 roku na terenie wsi Pszenno nastąpiło oficjalne otwarcie nowowbudowanego boiska wielofunkcyjnego przy kompleksie oświatowym. Zostało ono zrealizowane w ramach programu Ministerstwa Sportu „Budowa boisk wielofunkcyjnych” z dofinansowaniem z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej i składa się z kilku części - boiska do piłki ręcznej, boiska do piłki siatkowej i do koszykówki oraz boiska do tenisa ziemnego.



Fot. 2. Boisko wielofunkcyjne w Pszennie.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmował: wykonanie odwodnienia boiska (drenażu), wykonanie podbudowy z kruszyw kamiennych, wykonanie ogrodzenia boiska wysokości 4 m, wykonanie nawierzchni ze sztucznej trawy, zamontowanie urządzeń boiskowych (bramki, kosze, słupki do siatkówki i tenisa ziemnego). We wsi działa ponadto koło LKS z drużyną piłkarską „Cukrownik Pszenno”, która od kilku sezonów z powodzeniem występuje w lidze okręgowej.

Pomoc społeczna

Organizatorem i wykonawcą pomocy społecznej na terenie gminy Świdnica jest Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, który w ramach zadań własnych i zleconych niesie pomoc osobom najbardziej potrzebującym, przede wszystkim w postaci świadczeń pieniężnych.

Zasoby środowiskowo-przyrodnicze

W rejonie Pszenno, podobnie jak na terenie całej obniżonej części przedsubdeckiej, na skałach krystalicznych budujących podłoże zalegają utwory trzeciorzędowe o zmiennej miąższości, składające się głównie z ilów i piasków oraz glin zwiertelinowych. Utwory te zostały przykryte utworami czwartorzędowymi zbudowanymi głównie z gliny zwałowej oraz osadzonech głównie na wysoczyznach piasków i żwirów fluwioglacjalnych.

Rejon Pszenno cechuje niewielkie zróżnicowanie morfologiczne typowe dla pagórkowatych terenów równinnych, zbudowanych na morenach o deniwelacjach nie przekraczających 30 m ponad dno dolin, tworzonych poprzez rzekę Piławę i jej dopływy.

Obszar prawie całkowicie pozbawiony zalesień w większości użytkowany jest rolniczo, głównie jako grunty orne o wysokiej wydajności, o przewadze III klasy bonitacyjnej. Mniejszy areał zajmują grunty sklasyfikowane jako II i IV klasa bonitacyjna. Wzdłuż rzeki piławy oraz jej dopływów występują użytki zielone oraz lokalne niewielkie powierzchnie zieleni łąkowej.

Struktura gleb ma ścisły związek z budową podłoża oraz ukształtowaniem terenu. W rejonie Pszenno przeważają gleby płowe na podłożu glin średnich i ciężkich oraz piasków i żwirów. W dolinach rzek występują mady średnie i ciężkie, częściowo podmokłe.

Omawiany teren należy do dorzecza Ody, bezpośrednio odnawiany jest przez sieć urządzeń melioracyjnych, następnie poprzez Piławę. Rzeka cechuje się znacznymi wahaniami

rocznymi stanów prowadzonych wód oraz gwałtownymi wezbrzeniami w okresie wiosenno letnim.

Charakter wód podziemnych uwarunkowany jest budową geologiczną. Główny poziom użytkowy związany jest z utworami trzeciorzędowymi, występują wody naporowe na głębokościach 10-100 metrów. W dolinach rzek występują płytkie wody związane z utworami czwartorzędowymi. Wydajność poziomów użytkowych wynosi przeważnie od kilku do kilkudziesięciu m³/h, w rejonie doliny kopalnej wydajność przekracza 140m³/h.

Rejon Świdnicy zaliczany jest do przedgórkowego regionu klimatycznego. Lokalny klimat łączy w sobie cechy klimatu oceanicznego, kontynentalnego i górskiego. Na omawianym obszarze dominują wiatry południowo-zachodnie, w okresie jesieni często występuje zjawisko fenów. Wiatry te podnoszą temperaturę jesienią i w okresie przedzimy. Zjawisko fenów powoduje zanik chmur, częste skoki ciśnienia i porwistość wiatru. Ponadto klimat w rejonie Świdnicy charakteryzuje duża liczba dni słonecznych, mały opad atmosferyczny z łagodnymi zimami, powoduje to, że lokalne warunki klimatyczne oceniane są jako łagodne, ciepłe i umiarkowanie wilgotne sprzyjające rolnictwu.

Zasoby kulturowe

Rys historyczny

Pierwsze wzmianki o Pszennie pojawiają się w I poł. XIII w. W swoim rejestrze nuncjusz Galhard w 1243 roku pisał o kościele parafialnym pod wezwaniem św. Mikołaja. Najstarsze zachowane fragmenty budowli pochodzą z ok. poł. XIV w. (1335 r.). W 1495 roku kościół był przebudowany; Na sklepieniu znajdowała się inskrypcja odnosząca się do prac z 1522 roku prowadzonych przez Jakuba Droschiusa. Kościół częściowo zniszczony został przez pożar w 1834 roku, odbudowany w latach 1838-1855, po zniszczeniach wojennych restaurowany w 1946 i 1968 roku. Budowla jest orientowana, założona na planie prostokąta z prostokątnym również prezbiterium, do ściany zachodniej dostawiona jest czworoboczna wieża.

W latach 1331-1590 Pszenno podzielone było na 9 części, które często zmieniały właścicieli. W 1371 roku mieszczanin ze Świdnicy przekazał swoją, IV część miastu, a 3 lata później Świdnica pozyskała kolejną, V część. VI część stanowiło sołectwo, które Johann von Werben otrzymał wraz z pełnymi swobodami i sądownictwem dzięki wprowadzeniu w Pszennie prawa niemieckiego (w 1243 r.). W 1375 roku jego następca przekazał Świdnicy

sołectwo wraz z całym majątkiem oraz lenno kościelne za potwierdzeniem księżnej Agnieszki. Wiadomo, że Pszenno od ok. 1360 r. posiadało młyn, który w 1590 roku został sprzedany miastu.

W 1785 roku wieś liczyła 28 kmieci, 17 zagrodników i 16 chałupników. Wówczas w Pszennie istniały dwie szkoły, młyn wodny zwany „Lehnmühle”, a od 1830 roku królewska komora celna. Pierwsza cukrownia w Pszennie została założona w 1848 roku. Właścicielem wówczas był niejaki Frommem. W 1867 roku fabryka przeszła w posiadanie kupca Augusta Grossa z Piławy Dolnej. W 1873 roku istniały w miejscowości dwie cukrownie, będące własnością: Gross & Sine oraz Herrm Ropisch.

Strefy ochrony konserwatorskiej

Na podstawie „Studium środowiska kulturowego Gminy Świdnica” opracowanego przez Regionalny Ośrodek Studiów i Ochrony Środowiska Kulturowego we Wrocławiu, w Pszennie wyznaczone zostały zasięgi strefy ochrony konserwatorskiej:

- strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej obejmująca założenie cmentarne w granicach muru kościelnego.
- strefa „B” ochrony konserwatorskiej obejmująca układ wsi oraz teren Cukrowni.
- strefa „OW” obserwacji archeologicznej dla nowożytnego siedliska wsi o średniowiecznej metryce.

Wykaz zabytków architektury i budownictwa

1. Zespół kościelny:
 - a. Kościół parafialny p.w. św. Mikołaja, mur., 1 poł. XIV w., 1552 r., 1963 r. *Numer rejestru zabytków 1195 decyzja z dnia 14.XII.1964 r.*
 - b. Mur ogrodzenia, mur., 2 poł. XV w., 2 poł., XVI w.
 - c. Cmentarz przykościelny – nieczynny.
2. Dom pogrzebowy na cmentarzu komunalnym, mur., pocz. XX w.
 - a. ogrodzenie cmentarza komunalnego, mur. – żel., kute, pocz. XX w.
3. Szkoła, obecnie Podstawowa, ul. Wrocławska 15, mur., pocz. XX w.
4. Szkoła, obecnie dom mieszkalny, ul. Szkolna 2, mur., ok. 1870-90.
5. Dom mieszkalny, ul. Akacjowa 1-3, mur., ok. poł. XIX w.
6. Dom mieszkalny, ul. Długa 2, mur., ok. 1890 r.

7. Dom mieszkalny, ul. Długa 5, mur., ok. 1860 r.
8. Dom mieszkalny, ul. Nadbrzeźna 6, mur., ok. poł. XIX w.
9. Dom mieszkalny, obecnie poczta, ul. Nadbrzeźna 10, mur., k. XIX w.
10. Dom mieszkalny, ul. Nadbrzeźna 32, mur., ok. poł. XIX w.
11. Dom mieszkalny, ul. Pogodna 4, mur., 1 poł. XIX w.
 - a. Dzwonnica pożarowa, ul. Pogodna 4, mur., 1909 r.
12. Dom mieszkalny, ul. Pogodna 10, mur., pocz. XX w.
13. Dom mieszkalny, ul. Pogodna 14, mur., ok. 1830-40 r.
14. Zagroda, ul. Rolnicza 1
 - a. Dom mieszkalny, ul. Rolnicza 1, mur., ok. poł. XIX w.
 - b. Budynek gospodarczy, mur., ok. poł. XIX w.
15. Zagroda, ul. Rolnicza 13
 - a. Dom mieszkalny, ul. Rolnicza 13, mur., 1 poł. XIX w.
 - b. Dom mieszkalno – gospodarczy, mur., 1 poł. XIX w.
16. Dom mieszkalny, ul. Rolnicza 15, mur., ok. 1880 r.
17. Dom mieszkalny, ul. Rolnicza 21, mur., 1840 r.
18. Dom mieszkalny, ul. Rolnicza 23, mur., lata 40. XIX w.
19. Dom mieszkalny, ul. Rolnicza 25, mur., 1837 r.
20. Dom mieszkalny, ul. Rolnicza 27, mur., ok. 1840 r.
21. Dom mieszkalno – gospodarczy, mur., ul. Rolnicza 29, ok. 1840 r.
22. Dom mieszkalny, ul. Rolnicza 31, mur., ok. 1840 r., k. XIX w.
23. Dom mieszkalny, ul. Rolnicza 39, mur., ok. 1850 r., k. XIX w.
24. Dom mieszkalny, ul. Rolnicza 43, mur., ok. 1840 r., XX w.
25. Dom mieszkalny, ul. Zacisze 1, mur., XIX/XX w.
26. Dom mieszkalny, ul. Zacisze 10, mur., 1 poł. XIX w.
27. Zespół cukrowni:
 - a. Budynek dyrekcji cukrowni, ul. Fabryczna 1, mur., 1939-40 r.
 - b. Budynek produkcyjny I, mur., ok. 1930 r.
 - c. Budynek produkcyjny II, mur., ok. 1930 r.
 - d. Budynek administracyjny, ul. Fabryczna 3-5, mur., ok. 1940 r.
 - e. Budynek administracyjny, ul. Fabryczna 6, mur., ok. 1940 r.
 - f. Dawny dom dyrektora cukrowni, obecnie przedszkole, ul. Świdnicka 13

mur., ok. 1930 r.

g. Budynek mieszkalny, ul. Fabryczna 7-9, mur., ok. 1930 r.

Stanowiska archeologiczne

Obszar AZP 85 – 24

115. Osada, chronologia: późne średniowiecze;

nieokreślone, chronologia: epoka kamienia.

Stanowiska numer: 5/20.

Wpis do rejestru zabytków numer: *1020/Arch/82/239 z dnia 1 grudnia 1982 roku.*

116. Osada, chronologia: późne średniowiecze.

Stanowisko numer: 3/18.

Wpis do rejestru zabytków numer: *1018/Arch/82/237 z dnia 1 grudnia 1982 roku.*

117. Nieokreślone kultury przeworskiej, chronologia: IV – V wiek;

osada, chronologia: średniowiecze.

Stanowisko numer: 4/19.

Wpis do rejestru zabytków numer: *1019/Arch/82/238 z dnia 1 grudnia 1982 roku.*

Zasoby gospodarcze i infrastruktura techniczna

Sieć wodociągowa i kanalizacyjna

Wieś Pszeno posiada sieć wodociągową PCV wybudowaną w 1989 r. Długość sieci wodociągowej wynosi 7,6 km. Wodociąg wyposażony jest w przyłącza do budynków o łącznej długości ok. 3 km. Obejmuje on swoim zasięgiem 100% zabudowań miejscowości. Zaopatrywanie w wodę odbywa się z ujęcia wód podziemnych piętra trzeciorzędowego w Pszennie, eksploatowanego przez Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świdnicy.

Miejscowość posiada także sieć kanalizacji sanitarnej wybudowaną w latach 1995-1999. Łączna długość sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 7,8 km bez przykanalików kanalizacyjnych do budynków. Kanalizacja wykonywana jest w większości rur PCV.

Dzięki budowie nowego rurociągu przesyłowego z Jagodnika do Pszenno miejscowość ta w najbliższym okresie będzie zasilana w wodę z nowego ujęcia i SUW w Jagodniku.

Gospodarka odpadami

Na terenie miejscowości obok 95% gospodarstw objętych jest usługami odbioru nieczystości stałych (śmieci komunalne), które świadczą Zakład Oczyszczania Miasta Sp. z o.o. z Świdnicy oraz Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. z Żarowa. Ponadto od kilku lat mieszkańcy Pszenno objęci są selektywną zbiórką odpadów szklanych, a także tworzyw sztucznych. Selektywna zbiórka odbywa się poprzez rozstawione przez Gminę w rejonie sklepów i większych osiedli pojemnikó, które są opróżniane przez wysokowyspecjalizowane przedsiębiorstwa.

Komunikacja zbiorowa

Obsługę w zakresie komunikacji zbiorowej wsi Pszenno świadczy Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. w Świdnicy. Do Pszenno kursują autobusy linii 4, 41, 43. Dodatkowo mieszkańcy korzystają z linii PKS i innych przewoźników świadczących przewozy na trasie Świdnica-Wrocław. Istniejące połączenia komunikacyjne w pełni zaspokajają potrzeby mieszkańców w tymzakresie.

Infrastruktura drogowa

Wieś Pszenno jest dobrze skomunikowana z miastem Świdnica i innymi miejscowościami Gminy Świdnica. Przez miejscowość przebiega droga krajowa nr 35 Wrocław – Świdnica – Wałbrzych. Ponadto przez miejscowość przebiegają drogi powiatowe o nawierzchni asfaltowej:

- nr 2889 D w kierunku Wilkowa, Pankowa (ul. Nadbrzeżna)
- nr 2941 D w kierunku Jagodnika (ul. Słoneczna)
- nr 2902D w kierunku Kątek.

Sieć uzupełniającą stanowią drogi gminne :

- nr 111782D do Miłochowa o nawierzchni gruntowej,
- nr 111794 D ul. Rolnicza o nawierzchni brukowej z kostki granitowej,
- nr 111795 D ul. Fabryczna o nawierzchni asfaltowej,
- nr 111796 D ul. Działkowa o nawierzchni betonowo - gruntowej,
- nr 111797 ul. Akacyjowa o nawierzchni gruntowej,
- nr 111805 ul. Kwiatowa o nawierzchni betonowo - gruntowej,
- nr 111815 ul. Długa o nawierzchni brukowej z kostki granitowej.

Ponadto do sieci uzupełniających dróg należy zaliczyć drogi wewnętrzne Gminy Świdnica.

Działalność gospodarcza:

W miejscowości Pszenno zarejestrowanych jest w systemie REGON 109 podmiotów gospodarczych. Zarejestrowane podmioty wykazują duże zróżnicowanie pod względem prowadzonej działalności gospodarczej.

LP	Symbol PKD	Charakter działalności wg opisu PKD	Ilość podmiotów
1)	2)	3)	4)
1.	01.11A	Uprawa zbóż	2
2.	01.30Z	Uprawy rolne połączone z chowem i hodowlą zwierząt (działalność mieszana)	1
3.	15.13A	Produkcja konserw, przetworów z mięsa, podrobów mięsnych i krwi	1
4.	15.52Z	Produkcja lodów	1
5.	15.83Z	Produkcja cukru	8
6.	18.22T	Produkcja pozostałej odzieży wierzchniej	2
7.	20.10A	Produkcja wyrobów tartacznych	1
8.	20.20Z	Produkcja arkuszy fornirowych; produkcja płyt i sklejek	1
9.	2051Z	Produkcja pozostałych wyrobów z drewna	1
10.	2225Z	Działalność graficzna pomocnicza	1
11.	2512Z	Bieżnikowanie opon	1
12.	2661Z	Produkcja betonowych wyrobów budowlanych	1
13.	2670Z	Cięcie, formowanie i wykończanie kamienia ozdobnego i kamieni dla budownictwa	1
14.	2812Z	Produkcja metalowych elementów stolarki budowlanej	1
15.	2852Z	Obróbka mechaniczna elementów metalowych	1
16.	4521A	Wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	4
17.	4521T	Budownictwo ogólne i inżynieria lądowa	4
18.	4524B	Budowa pozostałych obiektów inżynierii wodnej	1
19.	4525D	Wykonywanie robót budowlanych murarskich	3

20.	4531A	Wykonywanie instalacji elektrycznych budynków i budowli	1
21.	4531T	Wykonywanie pozostałych instalacji elektrycznych	1
22.	4542Z	Zakładanie stolarki budowlanej	2
23.	4543A	Posadzkarstwo; tapetowanie i oblicowywanie ścian	2
24.	5020A	Konserwacja i naprawa pojazdów samochodowych	2
25.	5020T	Konserwacja i naprawa pojazdów samochodowych; pomoc drogowa	1
26.	5030B	Sprzedaż detaliczna części i akcesoriów do pojazdów samochodowych	2
27.	5114Z	Działalność agentów zajmujących się sprzedażą maszyn, urządzeń przemysłowych, statków i samolotów	1
28.	5118Z	Działalność agentów specjalizujących się w sprzedaży określonego towaru lub określonej grupy towarów, gdzie indziej niesklasyfikowana	1
29.	5153B	Sprzedaż hurtowa materiałów budowlanych i wyposażenia sanitarnego	2
30.	5156Z	Sprzedaż hurtowa pozostałych produktów	1
31.	5190Z	Pozostała sprzedaż hurtowa	1
32.	5211Z	Sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych	2
33.	5212Z	Sprzedaż detaliczna pozostała w niewyspecjalizowanych sklepach	1
34.	5227B	Sprzedaż detaliczna żywności, napojów i wyrobów tytoniowych, pozostała, w wyspecjalizowanych sklepach, gdzie indziej niesklasyfikowana	1
35.	5227T	Sprzedaż detaliczna żywności, napojów i wyrobów tytoniowych, pozostała, w wyspecjalizowanych sklepach	2
36.	5231Z	Sprzedaż detaliczna wyrobów farmaceutycznych	1
37.	5245Z	Sprzedaż detaliczna elektrycznego sprzętu gospodarstwa domowego, artykułów radiowo-telewizyjnych i instrumentów muzycznych	1
38.	5248G	Sprzedaż detaliczna artykułów nieżywnościowych w wyspecjalizowanych sklepach, gdzie indziej sklasyfikowana	1
39.	5262A	Sprzedaż detaliczna żywności i artykułów spożywczych prowadzona na straganach i targowiskach	1
40.	5262B	Sprzedaż detaliczna pozostałych towarów prowadzona na straganach i targowiskach	2
41.	5262T	Sprzedaż detaliczna prowadzona na straganach i targowiskach	1
42.	5263Z	Sprzedaż detaliczna pozostała prowadzona poza siecią sklepową	2
43.	5540Z	Bary	4
44.	5551Z	Stołówki	1
45.	6022Z	Działalność taksówek osobowych	2
46.	6023Z	Transport lądowy pasażerski, pozostały	1
47.	6024B	Transport drogowy towarów pojazdami uniwersalnymi	3
48.	6024T	Transport drogowy towarów	1
49.	6720Z	Działalność pomocnicza związana z ubezpieczeniami i funduszami emerytalno-rentowymi	3
50.	7020Z	Wynajem nieruchomości na własny rachunek	1
51.	7032Z	Zarządzanie nieruchomościami na zlecenie	4
52.	7221Z	Działalność edycyjna w zakresie oprogramowania	1
53.	7240Z	Działalność związana z bazami danych	2
54.	7412Z	Działalność rachunkowo-księgowa	2
55.	7440Z	Reklama	1

56.	7484T	Działalność komercyjna gdzie indziej niesklasyfikowana	2
57.	7487B	Działalność komercyjna pozostała, gdzie indziej niesklasyfikowana	1
58.	8010A	Przedszkola	1
59.	8010B	Szkolnictwo podstawowe	1
60.	8021A	Szkolnictwo gimnazjalne	1
61.	8042B	Kształcenie ustawiczne dorosłych i pozostałe formy kształcenia, gdzie indziej niesklasyfikowane	1
62.	8512Z	Praktyka lekarska	1
63.	9111Z	Działalność organizacji komercyjnych i pracodawców	1
64.	9120Z	Działalność związków zawodowych	2
65.	9131Z	Działalność organizacji religijnych	1
66.	9234Z	Działalność rozrywkowa pozostała, gdzie indziej niesklasyfikowana	1
67.	9262Z	Działalność związana ze sportem, pozostała	2
LICZBA PODMIOTÓW OGÓŁEM			109

3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

Silne strony

- duża przedsiębiorczość społeczności lokalnej objawiająca się wysokim stopniem dywersyfikacji w zakresie prowadzonej działalności,
- wyraźnie wykształcony układ urbanistyczny o czytelnej i rozbudowanej strukturze funkcjonalno – przestrzennej pozwalającej na wyodrębnienie centralnej części wsi (tożsamej z sensie geometrycznym i funkcjonalnym),
- utrzymujące się duże tempo przyrostu zasobów mieszkaniowych,
- położenie przy szlaku komunikacji kołowej o znaczeniu krajowym,
- położenie w bezpośrednim sąsiedztwie miasta Świdnicy, w zasięgu miejskiej infrastruktury technicznej,
- dostatecznie rozwinięta infrastruktura techniczna, komunikacyjna, usługowa,
- brak zasadniczych przeciwwskazań dla rozbudowy infrastruktury technicznej, znaczne rezerwy w ujęciach wody pitnej,
- korzystna struktura wiekowa ludności,
- chęć angażowania się społeczności lokalnej w rozwój wsi.

Słabe strony

- znaczna dekapitalizacja zasobów mieszkaniowych, wpływająca niekorzystnie na warunki bytowe mieszkańców oraz estetykę miejsca,
- starzejący się system infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
- występowanie znacznych obszarów wymagających rewaloryzacji,
- niewielki potencjał kapitałowy skupiony w rękach podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na terenie wsi Pszenno,
- mała siła nabywcza mieszkańców,
- bezrobocie i pauperyzacja mieszkańców wsi.

Szanse w otoczeniu

- dostępność środków UE i innych źródeł finansowania projektów lokalnych,
- rozwój turystyki i agroturystyki,
- wzrost aktywności mieszkańców,
- wzrost zainteresowania wypoczynkiem na wsi,
- wzrost poziomu życia mieszkańców,
- nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami.

Zagrożenia w otoczeniu

- kryzys finansowy i spowolnienie dynamiki wzrostu gospodarczego,
- duży ruch uliczny (tiry i samochody przejeżdżające przez miejscowość),
- migracja ludzi młodych do miast i zagranicę,
- duża konkurencja w zakresie pozyskiwania środków unijnych,
- skomplikowane procedury pozyskiwania środków zewnętrznych do realizacji projektów,
- niestabilny system prawny w Polsce,
- bariery administracyjne,
- niska świadomość ekologiczna społeczeństwa.

4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ PSZENNA.

1. Remont Świetlicy Wiejskiej wraz z odwodnieniem i zagospodarowaniem terenu przy świetlicy.

Cel: Celem operacji jest zaspokojenie potrzeb kulturalnych, społecznych, edukacyjnych i rekreacyjnych mieszkańców miejscowości wsi Pszenno przez podniesienie standardu obiektu świetlicy wiejskiej w Pszennie i infrastruktury jej towarzyszącej. Realizacja projektu umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców wyżej wymienionych miejscowości.

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest społeczności wiejskiej Pszenno oraz pozostałych miejscowości, dla każdej z grup wiekowych. Wyremontowana infrastruktura, stanowiąc miejsce rekreacji i spotkań, będzie służyła lokalnej społeczności. Remont umożliwi organizowanie różnego rodzaju imprez kulturalnych, podtrzymujących lokalne tradycje ludowe oraz zajęć krzewiących rozwój fizyczny. Dzieci będą mogły spędzać wolny czas uczestnicząc w zajęciach świetlicy środowiskowej. Remont świetlicy wpłynie również na poprawę wizerunku miejscowości.

Koszt zadania: 488 604,41

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 288 604,41
- EFRRROW: 200 000,00

Lata realizacji: 2011 r.

2. Utworzenie ogródka jordanowskiego

Cel: Celem zadania jest poprawa infrastruktury rekreacyjnej przeznaczonej dla mieszkańców wsi Pszenno. Przygotowanie ogródka dla młodszych mieszkańców miejscowości ma na celu zapewnienie możliwości przyjemnego i bezpiecznego spędzania czasu wolnego przez dzieci i młodzież we wsi.

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest głównie do dzieci i młodzieży z Pszenno. Realizacja projektu umożliwi organizowanie zabaw plenerowych oraz uatrakcyjni spędzanie czasu

wolnego. W ramach projektu zakupione i ustawione zostaną urządzenia na placu zabaw oraz wykonanie zostanie ogrodzenie terenu.

Koszt zadania: 30 000 zł

Źródła finansowania:

- budżet sołecki: 11 000 zł
- budżet gminy: 19 000 zł

Lata realizacji: 2011 r.

3. Budowa nowej kładki na rzece Pilawa

Cel: Celem zadania jest poprawa infrastruktury technicznej wsi poprzez budowę kładki na rzece Pilawa mającej zapewnić bezpieczną przeprawę przez rzekę dla mieszkańców.

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest dla całej społeczności miejscowości Pszenno.

Koszt zadania: 120 000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 120 000 zł

Lata realizacji: 2013 r.

4. Budowa budynku komunalnego

Cel: Odtworzenie infrastruktury komunalnej Gminy Świdnica.

Przeznaczenie: mieszkańcy Gminy Świdnica.

Koszt zadania: 3 000 000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 2 100 000 zł
- budżet państwa: 900 000 zł

Lata realizacji: 2011-12 r.

5. Budowa ulicy Długiej.

Cel: Celem zadania jest poprawa infrastruktury drogowej wsi Pszenno. W ramach zadania wykonana zostanie nawierzchnia o długości około 1km mineralno-bitumiczna.

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest do wszystkich korzystających z połączenia drogowego.

Koszt zadania: 700 000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 700 000 zł

Lata realizacji: 2013-14 r.

6. Budowa nowej szatni na stadionie

Cel: Celem zadania jest poprawa infrastruktury sportowej na stadionie poprzez budowę nowej szatni. Ma się ona przyczynić do jeszcze pełniejszego wykorzystania boiska i poprawy warunków dla osób go użytkujących.

Przeznaczenie: Projekt kierowany jest do piłkarzy grających w klubie LKS Cukrownik Pszenno, a także uczniów i mieszkańców wsi korzystających z boiska.

Koszt zadania: 300 000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 115 574 zł
- EFRRROW: 184 426 zł

Lata realizacji: 2015 r.

7. Budowa chodnika przy ulicy Działkowej (960mb)

Cel: Celem zadania jest poprawa infrastruktury drogowej wsi Pszenno. W ramach zadania wykonana zostanie nowy chodnik o nawierzchni z kostki betonowej wzdłuż ulicy Działkowej o długości ok. 960 mb

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest dla wszystkich mieszkańców wsi Pszenno, zaś planowana do budowy infrastruktura drogowa przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa i estetyki miejscowości.

Koszt zadania: 200 000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 200 000 zł

Lata realizacji: 2016 r.

8. Budowa wodociągu i kanalizacji w rejonie osiedla przy ulicy Słonecznej.

Cel: Celem zadania jest poprawa infrastruktury wodociągowej oraz infrastruktury ochrony środowiska we wsi Pszenno poprzez budowę wodociągu i kanalizacji w rejonie osiedla przy ulicy Słonecznej. Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej ma na celu poprawę jakości życia mieszkańców osiedla, a także ochronę środowiska naturalnego.

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest mieszkańcom wsi Pszenno

Koszt zadania: 900 000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 900 000 zł

Lata realizacji: 2011-13 r.

5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJINALNO-PRZESTRZENNE.

1. REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Świetlica wiejska zlokalizowana jest w centrum wsi przy ulicy Wrocławskiej 2. Obiekt przez kilkadziesiąt lat nie przeszedł gruntownego remontu. W 2006 roku wyremontowano dach świetlicy oraz wymieniono stolarkę okienną i drzwiową zewnętrzną. Gmina Świdnica przygotowała dokumentację obejmującą wykonanie elewacji świetlicy, zagospodarowanie terenu wokół świetlicy oraz adaptację wolnego pomieszczenia pod potrzeby biblioteki wiejskiej. Obiekt ten jest miejscem spotkań mieszkańców wsi, działa w nim świetlica środowiskowa dla młodzieży, szczególnie z rodzin patologicznych i zagrożonych wykluczeniem. W świetlicy ma siedzibę koło Emerytów i Rencistów i biblioteka gminna wraz z czytelnią. Ponadto odbywa się tu wiele imprez kulturalnych i sportowych m.in. rozgrywki ligi tenisa stołowego.

2.UTWORZENIE OGRÓDKA JORDANOWSKIEGO

Wieś Pszenno jest największą wsią w Gminie Świdnica, w której zlokalizowane jest m.in. Przedszkole Gminne. Ponieważ jest to największa wieś jest również duża liczba dzieci. Istniejący plac zabaw jest w złym stanie technicznym. W związku z powyższym utworzenie placu zabaw spełniającego wymogi bezpieczeństwa jest priorytetem społeczności lokalnej, która chce stworzyć miejsca spotkań i zadbać o prawidłowy rozwój wszystkich mieszkańców wsi Pszenno.

3.BUDOWA NOWEJ KŁADKI

Wieś Pszenno położona jest po obu stronach rzeki Piława i jednym z bardzo ważnych elementów, który umożliwia mieszkańcom obu stron miejscowości rzemieszczanie się jest kładka na rzece. Kładka ta została podmyta w trakcie powodzi w 1997 roku. Do chwili obecnej nie wykonano koniecznego remontu. Dalsze użytkowanie kładki w obecnym stanie grozi jej zawaleniem. Jest to bardzo ważne zadanie z uwagi na bezpieczeństwo mieszkańców wsi Pszenno.

4. BUDOWA BUDYNKU KOMUNALNEGO

Gmina Świdnica planuje od kilku lat budowę budynku komunalnego ponieważ istniejąca substancja mieszkaniowa jest zdekapitalizowana. Z uwagi na fakt, iż wieś Pszenno jest wyposażona w niezbędne media, Gmina podjęła decyzję o budowie budynku w tej miejscowości. Realizacja budynku pozwoli na częściową poprawę sytuacji mieszkaniowej mieszkańców Gminy w tym również mieszkańców wsi Pszenno.