

**Uchwała nr LXXVIII/748/2023**  
**Rady Gminy Świdnica**  
**z dnia 27 kwietnia 2023 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Makowice, gmina Świdnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022, poz. 503 z późn. zm.), uchwała się co następuje:


- §1 .1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Makowice.
2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 w skali 1: 5 000 przedstawiający granice obszarów objętych planem.
- §2 . Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- §3 . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA**  
**Rady Gminy Świdnica**  
*Regina Adamska*  
**Regina Adamska**

SKALA 1:5000

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
obszaru położonego we wsi Makowice, gmina Świdnica



 - granice obszaru objętego planem

**Uzasadnienie**  
do uchwały nr LXXVIII/468/2023  
**Rady Gminy Świdnica**  
z dnia 27 września 2023 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Makowice, gmina Świdnica**

Przystąpienie do opracowania planu ma na celu stworzenie miejscowych warunków zagospodarowania terenu na potrzeby realizacji poszerzenia i rozbudowy cmentarza. Uchwalenie planu pozwoli na optymalne wykorzystanie walorów ekonomicznych i potencjału użytkowego obszaru objętego opracowaniem planu.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 14 ust. 5) Wójt przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, a przygotowane materiały i poczynione ustalenia umożliwiają wszczęcie formalnych i merytorycznych procedur sporządzania planu, po podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu.

KIEROWNIK  
Działu Inwestycji  
i Infrastruktury Technicznej  
Katarzyna Szalkowska  
*K. Szalkowska*

**RADCA PRAWNY**  
*Jarostaw Wasyliszyn*  
141-346

Sporządziła: Alicja Madej