

**Uchwała nr LXXX/775/2023
Rady Gminy Świdnica
z dnia 29 czerwca 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę
numer 225/1 położoną w obrębie Gogolów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej działkę nr 225/1 o powierzchni 0,20 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz dwoma budynkami gospodarczymi, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00020595/9, będącej własnością Gminy Świdnica.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do uchwały nr LXXX/145/2023
Rady Gminy Świdnica
z dnia 29 czerwca 2023

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę numer 225/1 położoną w obrębie Gogolów

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym „zasady nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawianie lub wynajmowanie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest uchwała rady gminy; „do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Uchwała została przygotowana w związku z koniecznością realizacji zaplanowanych na 2023 rok dochodów budżetu, pochodzących ze sprzedaży składników majątkowych gminy poprzez sprzedaż nieruchomości zabudowanej. Zbycie przedmiotowej nieruchomości przysporzy ponadto gminie dodatkowy dochód z tytułu wzrostu wpływów z podatku od nieruchomości.

Sporządziła:
Marta Stosio-Wójcik

KIEROWNIK
Działu Inwestycji
i Infrastruktury Technicznej
Katarzyna Miłkowska
K. Miłkowska

RADCA PRAWNY

Jarosław Wąsytiszyn

.....
/projekt nie budzi zastrzeżeń/