

**Zarządzenie nr 121/2023
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 26 czerwca 2023 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 62/18 położonej w obrębie Bystrzyca Górna.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 62/18 o powierzchni 0,2393 ha (KW SW1S/00051715/3), położonej w obrębie Bystrzyca Górna, gmina Świdnica, powiat świdnicki. Stroną sprzedającą jest Pan Zbigniew Sierzputowski, stroną kupującą jest Pani Natalia Dziewickiewicz-Kloc.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 2356/2023 z dnia 20.06.2023 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 135 000,00 zł (sto trzydzieści pięć tysięcy złotych zero groszy).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Bartosz Mrugała,
ul. Trybunalska 11-13, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. ZGPGM - a/a

Radca prawny

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 121/2023
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 26 czerwca 2023 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 62/18 położonej w obrębie Bystrzyca Górna.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego. Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 62/18, położona w obrębie Bystrzyca Górna wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla