

**Zarządzenie nr 137/2023
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 25 lipca 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 220/12.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z podjętą uchwałą nr LXXX/776/2023 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 czerwca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 220/12 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Pszennie, stanowiącej działkę nr 220/12 o powierzchni 0,0847 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00022674/1.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w § 1 ustala się w wysokości 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych i 00/100) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 25.07.2023 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

- 1. ZOSO
- 2. a/a

Radca prawny

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik

**Uzasadnienie
do Zarządzenia nr 137/2023
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 25 lipca 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 220/12.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w obrębie Pszenno, stanowiącą działkę nr 220/12 o powierzchni 0,0847 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00022674/1. Nieruchomość stanowi własność osób fizycznych.

Działkę nr 220/12 Gmina Świdnica nabywa w celu polepszenia warunków komunikacyjnych dla przyległych nieruchomości.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik