

**Zarządzenie nr 141/2023
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 1 sierpnia 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Witoszowie Dolnym, stanowiącej działkę nr 782/1.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z podjętą uchwałą nr LXXII/679/2022 Rady Gminy Świdnica z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Witoszowie Dolnym, stanowiącej działkę nr 782/1 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Witoszów Dolny, stanowiącej działkę nr 782/1 o powierzchni 0,0148 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00051568/7.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w § 1 ustala się w wysokości 5.500,00 zł (słownie: pięć tysięcy pięćset złotych i 00/100) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 24.02.2023 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

- 1. ZOSO
- 2. a/a

Radca prawny

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik

**Uzasadnienie
do Zarządzenia nr 141/2023
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 1 sierpnia 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Witoszowie Dolnym, stanowiącej działkę nr 782/1.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w obrębie Witoszów Dolny, stanowiącą działkę nr 782/1 o powierzchni 0,0148 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00051568/7. Nieruchomość stanowi własność osoby fizycznej.

Działkę nr 782/1 Gmina Świdnica nabywa w celu polepszenia warunków komunikacyjnych w miejscowości Witoszów Dolny.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik