

**Zarządzenie nr 145/2023
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 8 sierpnia 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Wilkowie, stanowiącej działkę nr 147/5.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z podjętą uchwałą nr LXXX/778/2023 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 czerwca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie Wilków, stanowiących działki nr 149/1, 148/1, 147/5, 147/3, 146/1, 145/1 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Wilków, stanowiącej działkę nr 147/5 o powierzchni 0,0173 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00046578/2.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w § 1 ustala się łącznie w wysokości 1.600,00 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych i 00/100) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 01.08.2023 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 145/2023
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 8 sierpnia 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Wilkowie, stanowiącej działkę nr 147/5.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w obrębie Wilków, stanowiącą działkę nr 147/5 o powierzchni 0,0173 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00046578/2. Nieruchomość stanowi własność osoby fizycznej.

Działkę nr 147/5 położoną w Wilkowie Gmina Świdnica nabywa w celu poprawy warunków komunikacyjnych dla przyległych nieruchomości poprzez poszerzenie działki drogowej nr 225 położonej w Wilkowie.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik