

**Uchwała nr LXXXII/800/2023  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia 24 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu niemieszkalnego nr 01 położonego w budynku przy ul. Nadbrzeżnej nr 10 w Pszennie wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności w nieruchomości gruntowej nr 238/11 położonej w Pszennie, będącej własnością Gminy Świdnica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości lokalowej - lokalu niemieszkalnego nr 01 o powierzchni 37,90 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Nadbrzeżnej nr 10 w Pszennie wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności działki gruntu nr 238/11 o powierzchni 0,0681 ha wynoszącego 0,0584, będącego własnością Gminy Świdnica, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00055796/2.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA**  
*Regina Adamska*  
**Regina Adamska**

Uzasadnienie  
do uchwały nr ...LXXXII/800/2023...  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia ...24 sierpnia 2023/.....

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu niemieszkalnego nr 01 położonego w budynku przy ul. Nadbrzeżnej nr 10 w Pszennie wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności w nieruchomości gruntowej nr 238/11 położonej w Pszennie, będącej własnością Gminy Świdnica.**

Uchwała została przygotowana w związku z koniecznością realizacji zaplanowanych na 2023 rok dochodów budżetu ze sprzedaży składników majątkowych gminy. Zbycie przedmiotowej nieruchomości przysporzy gminie dodatkowego dochodu z tytułu wzrostu wpływów z podatku od nieruchomości.

KIEROWNIK  
Działu Inwestycji  
i Infrastruktury Technicznej  
Katarzyna Miłkowska  
*K. Miłkowska*

Sporządziła:  
Marta Stosio-Wójcik *MW*

**RADCA PRAWNY**

*Jarosław Wasyliszyn*

nr 346

/projekt nie budzi zastrzeżeń/