

**Zarządzenie nr 179/2023  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 4 października 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 383/1.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z podjętą uchwałą nr LXXXIV/812/2023 Rady Gminy Świdnica z dnia 21 września 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 383/1 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Pszenno, stanowiącej działkę nr 383/1 o powierzchni 0,0440 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00086749/4.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w § 1 ustala się w wysokości 3.400,00 zł (słownie: trzy tysiące czterysta złotych i 00/100) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 22.09.2023 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

- 1. ZOSO
- 2. a/a

Radca prawny

Sporządziła:  
M. Stosio-Wójcik

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia nr 179/2023**  
**Wójta Gminy Świdnica**  
**z dnia 4 października 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 383/1.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w obrębie Pszenno, stanowiącą działkę nr 383/1 o powierzchni 0,0440 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00086749/4. Nieruchomość stanowi własność osób fizycznych.

Działkę nr 383/1 położoną w Pszennie Gmina Świdnica nabywa w celu wykonania kanalizacji deszczowej służącej odwodnieniu dróg gminnych na osiedlu domków jednorodzinnych w Pszennie.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Sporządziła:  
M. Stosio-Wójcik