

**Uchwała nr LXXXVIII/863/2023
Rady Gminy Świdnica
z dnia 30 listopada 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży dla nieruchomości gruntowych niezabudowanych, będących własnością Gminy Świdnica, stanowiących działki nr 188, 206, 207 położone w Krzyżowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 68 ust.1 pkt. 2 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, będących własnością Gminy Świdnica, obejmujących:
- działkę nr 188 o powierzchni 0,07 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00020619/4;
 - działkę nr 207 o powierzchni 0,08 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00020619/4;
 - działkę nr 206 o powierzchni 0,46 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00020619/4.
- § 2. Upoważnia się Wójta Gminy Świdnica do udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości opisanych w §1, jeżeli będzie ona sprzedawana w trybie bezprzetargowym na rzecz organizacji pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego. Udzielona bonifikata nie może przekroczyć 60% wartości rynkowej nieruchomości.
- § 3. Wyraża się zgodę na ustanowienie niezbędnych służebności gruntowych przejazdu i przechodu na działce nr 188 położonej w Krzyżowej dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00020619/4 dla każdorazowego właściciela działki nr 168 KW SW1S/00068974/8 i działki nr 169 KW SW1S/00068978/6 położonych w Krzyżowej.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rajmna Adamska
Rajmna Adamska

Uzasadnienie
do uchwały nr LXXVIII/863/2023...
Rady Gminy Świdnica
z dnia 30 listopada 2023/

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży dla nieruchomości gruntowych niezabudowanych, będących własnością Gminy Świdnica, stanowiących działki nr 188, 206, 207 położone w Krzyżowej

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących: działkę nr 188 o pow. 0,07 ha - KW SW1S/00020619/4, działkę nr 207 o pow. 0,08 ha - KW SW1S/00020619/4, działkę nr 206 o pow. 0,46 ha - KW SW1S/00020619/4, położone w Krzyżowej. Ponadto upoważnia się Wójta Gminy Świdnica, na mocy przedmiotowej uchwały, do udzielenie bonifikaty przy sprzedaży bezprzetargowej działek nr 188, 207, 206 o ogólnej powierzchni 0,61 ha położonych w Krzyżowej. Bonifikata nie może przekroczyć 60% ceny sprzedaży. Przedmiotowe nieruchomości niezabudowane sprzedawana w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 167/4 położonej w Krzyżowej na rzecz Fundacji „Krzyżowa” dla Porozumienia Europejskiego – KRS00000844948, będącej organizacją pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego.

Mając na uwadze powyższe cele, podjęcie uchwały w wyżej opisanej sprawie uważa się za zasadne.

KIEROWNIK
Działu Inwestycji
i Infrastruktury Technicznej
Katarzyna Miłkowska

K. Miłkowska

Sporządziła:
Marta Stosio-Wójcik

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
17-346

.....
projekt nie budzi zastrzeżeń/