

Zarządzenie nr 193/2023
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 2 listopada 2023 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Pankowie, stanowiącej działkę nr 224.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr LXXXII/801/2023 Rady Gminy Świdnica z dnia 24 sierpnia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pankowie, stanowiącej działkę nr 224 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Panków, stanowiącej działkę nr 224 o powierzchni 0,0050 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00005557/0.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w § 1 ustala się w wysokości 2.550,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset pięćdziesiąt złotych i 00/100) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 30.10.2023 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

- 1. ZOSO
- 2. a/a

Radca prawny

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik

Uzasadnienie
do Zarządzenie nr 193/2023
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 2 listopada 2023 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Pankowie, stanowiącej działkę nr 224.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w obrębie Panków, stanowiącą działkę nr 224 o powierzchni 0,0050 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00005557/0. Nieruchomość stanowi własność osób fizycznych.

Gmina Świdnica nabywa działkę w celu regulacji prawnej nieruchomości na której częściowo została wykonana droga asfaltowa oraz celem poprawy warunków komunikacyjnych na terenie wsi Panków. Ponadto przedmiotowa nieruchomość stanowi zgodnie z Uchwałą nr LXII/512/2010 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 marca 2010 roku teren ulicy klasy dojazdowej.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik