

Zarządzenie nr 213/2023
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 1 grudnia 2023 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej,
położonej w Krzyżowej, stanowiącej działkę nr 167/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr LXXXVIII/862/2023 Rady Gminy Świdnica z dnia 30 listopada 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej działkę nr 167/3 położoną w Krzyżowej, zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem oczyszczalni ścieków o pow. zabudowy 299 m², położonej w obrębie Krzyżowa, stanowiącej działkę nr 167/3 o powierzchni 0,2450 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00018322/8.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w §1 ustala się w wysokości 126.703,00 zł (słownie: sto dwadzieścia sześć tysięcy siedemset trzy złote i 00/100) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 20.06.2023 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Monikę Niedośpiał.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik

Uzasadnienie
do Zarządzenie nr 213/2023
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 1 grudnia 2023 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej,
położonej w Krzyżowej, stanowiącej działkę nr 167/3.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem oczyszczalni ścieków o pow. zabudowy 299 m², położoną w obrębie Krzyżowa, stanowiącą działkę nr 167/3 o powierzchni 0,02450 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00018322/8. Budynek oczyszczalni został wybudowany kosztem i staraniem Gminy Świdnica wraz z instalacjami i urządzeniami sanitarnymi znajdującymi się w budynku. Nieruchomość stanowi własność Fundacji „Krzyżowa” dla Porozumienia Europejskiego z siedzibą Krzyżowa 7, 58-112 Krzyżowa.

Gmina Świdnica nabywa w/w działkę w celu regulacji prawnej przedmiotowej nieruchomości zabudowanej budynkiem oczyszczalni ścieków obsługującej miejscowości Grodziszcze i Krzyżowa.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik