

Uchwała nr LXXXIX/875/2023
Rady Gminy Świdnica
z dnia 15 grudnia 2023 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Grodziszcze, gmina Świdnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 późn. zm.), uchwała się co następuje:

§1 .1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystępuje się do sporządzenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Grodziszcze, gmina Świdnica, zatwierdzonego uchwałą nr XII/128/2019 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 sierpnia 2019 r., opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 17.09.2019 r., poz. 5413.

2. Zmiana uchwały dotyczy ustaleń dla terenu 1.RU.

§2 . Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§3 . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie

do uchwały nrLXXIX/845/2023.....

Rady Gminy Świdnica

z dnia 15 grudnia 2023 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Grodziszcze, gmina Świdnica

Zmiana planu dotyczy wyłącznie części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Grodziszcze, gmina Świdnica, zatwierdzonego uchwałą nr XII/128/2019 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 sierpnia 2019 r., opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 17.09.2019 r., poz. 5413. w zakresie ustaleń dla terenu 1.RU.

Przystąpienie do opracowania zmiany planu ma na celu dopuszczenie w terenie obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i rybackich zabudowy zagrodowej jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego terenu 1.RU.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 14 ust. 5) Wójt przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, a przygotowane materiały i poczynione ustalenia umożliwiają wszczęcie formalnych i merytorycznych procedur sporządzania planu, po podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu.

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
N/1-346

KIEROWNIK
Działu Inwestycji
i Infrastruktury Technicznej
Katarzyna Miłkowska

K. Miłkowska

Sporządziła: Alicja Masłyk