

**Zarządzenie nr 22/2024**  
**Wójta Gminy Świdnica**  
**z dnia 12 lutego 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 91/13.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr LXXXVI/846/2023 Rady Gminy Świdnica z dnia 30 października 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 91/13 położoną w Pszennie, zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Pszenno, stanowiącej działkę nr 91/13 o powierzchni 0,0326 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00089472/2.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w §1 ustala się w wysokości 18.900,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy dziewięćset złotych i 00/100) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 23.01.2024 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Traci moc zarządzenie nr 205/2023 Wójta Gminy Świdnica z dnia 20 listopada 2023 roku.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Świdnica  
Teresa Mazurek

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

Sporządziła:  
M. Stosio-Wójcik

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenie nr 22/2024**  
**Wójta Gminy Świdnica**  
**z dnia 12 lutego 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 91/13.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w obrębie Pszenno, stanowiącą działkę nr 91/13 o powierzchni 0,0326 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00089472/2. Nieruchomość stanowi własność osoby fizycznej.

Gmina Świdnica nabywa w/w działkę w celu poprawy warunków komunikacyjnych, z przeznaczeniem na poszerzenie drogi, stanowiącej działkę nr 92 położoną w Pszennie.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Sporządziła:  
M. Stosio-Wójcik