

**Zarządzenie nr 54/2024  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 28 marca 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej,  
położonej w Witoszowie Dolnym, stanowiącej działkę nr 262/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), w związku z podjętą uchwałą nr nr LXXX/789/2023 z dnia 29 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Witoszowie Dolnym, stanowiącej działkę nr 262/3 zarządza się, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Świdnica udziału stanowiącego 1/4 własności w nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Witoszów Dolny, stanowiącej działkę nr 262/3 o powierzchni 0,40 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00008124/7.
- §2. Wartość udziału stanowiącego 1/4 własności w gruncie nieruchomości opisanej w § 1 ustala się w wysokości 59.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych zero groszy).
- §3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

**Uzasadnienie  
do zarządzenia nr 54/2024  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 28 marca 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Witoszowie Dolnym, stanowiącej działkę nr 262/3.**

Gmina Świdnica nabywa udział stanowiącego 1/4 własności w nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Witoszów Dolny, stanowiącej działkę nr 262/3 o powierzchni 0,40 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00008124/7.

Gmina Świdnica jest współwłaścicielem przedmiotowej działki w udziale wynoszącym 2/4, na terenie działki zlokalizowana jest pompownia wody wraz ze zbiornikiem wody stanowiącymi własność Gminy Świdnica. Nabycie udziału od współwłaściciela realizowane jest w celu regulacji stanu prawnego, co ułatwi gospodarowanie nieruchomością w sposób racjonalny.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Sporządził:

M. Cieśla