

**Uchwała nr III/9/2024
Rady Gminy Świdnica
z dnia 29 maja 2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości gruntowej położonej w Witoszowie Dolnym, stanowiącej niezabudowaną działkę nr 262/2 oraz zabudowaną działkę nr 262/3.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nabycie udziału stanowiącego $\frac{1}{4}$ własności w nieruchomości stanowiącej działki:
- nr 262/2 o powierzchni 0,10 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą Nr SW1S/00008124/7 – działka niezabudowana;
 - nr 262/3 o powierzchni 0,40 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą Nr SW1S/00008124/7 – działka zabudowana.
- § 2. Traci moc uchwała nr LXXX/789/2023 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Witoszowie Dolnym, stanowiącej działkę nr 262/3.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Beata Szyszka
Beata Szyszka

Uzasadnienie
do uchwały nr 111.191.2024
Rady Gminy Świdnica
z dnia 29 maja 2024

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziału w nieruchomości gruntowej położonej w Witoszowie Dolnym, stanowiącej niezabudowaną działkę nr 262/2 oraz zabudowaną działkę nr 262/3.

Rada Gminy posiada kompetencje do podjęcia uchwały w sprawie nabycia udziału stanowiącego 1/4 własności w nieruchomości, położonej w obrębie Witoszów Dolny, stanowiącej działki:

- nr 262/2 o powierzchni 0,10 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą Nr SW1S/00008124/7 – działka niezabudowana;
- nr 262/3 o powierzchni 0,40 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą Nr SW1S/00008124/7 – działka zabudowana.

Gmina Świdnica jest współwłaścicielem przedmiotowych działek w udziale wynoszącym 2/4, na terenie działki nr 262/3 zlokalizowana jest pompownia wody wraz ze zbiornikiem wody zrealizowana ze środków Gminy Świdnica. Nabycie udziału od współwłaściciela realizowane jest w celu regulacji stanu prawnego, co ułatwi gospodarowanie nieruchomością w sposób racjonalny. W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

KIEROWNIK
Działu Inwestycji
i Infrastruktury Technicznej
Katarzyna Miłkowska
K. Miłkowska

Sporządził:

Marek Cieśla
Marek Cieśla

RADCA PRAWNY

Jarostaw Wasyliszyn
M/4-346

.....
/projekt nie budzi zastrzeżeń/