

**OŚWIADCZENIE O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH  
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ, UŻYTKOWANYCH WIECZYŚCIE, BĘDĄCYCH  
W SAMOISTNYM POSIADANIU, DZIERŻAWIONYCH PRZEZ ROLNIKA  
INDYWIDUALNEGO<sup>1</sup>**

**(art. 7 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju  
rolnego - Dz. U. 2012, poz. 803 z późn. zm.)**

*(dotyczy wszelkich nieruchomości rolnych niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw)*

.....  
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....  
ZAMIESZKAŁY (-A)

.....  
LEGITYMUJĄCY (-A) SIĘ

.....  
NUMER

.....  
WYDANYM PRZEZ

.....  
NUMER PESEL

**OŚWIADCZENIE<sup>2</sup>**

**Oświadczam, że jestem właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem, dzierżawcą niżej wymienionych nieruchomości rolnych<sup>3</sup>:**

Lp	Miejscowość	Gmina	Powiat	Województwo	Powierzchnia ogółem w ha	Powierzchnia użytków rolnych <sup>4</sup> w ha	Forma władania: (własność, użytkowanie wieczyste, samoistne posiadanie, dzierżawa)

Zgodnie z art. 233 §1 Kodeksu Karnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1137 ze zmianami) oświadczam, że jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Miejscowość, data.....

Podpis .....

<sup>1</sup> W przypadku, gdy rolnik posiada gospodarstwo rodzinne, położone na terenie więcej niż jednej gminy (tj. gdy wymagane jest uzyskanie poświadczenia z każdej z gmin na **wzorzec 1**, na terenie której położone jest to gospodarstwo) **nabywca składa dodatkowo oświadczenie zawarte we wzorze 1A.**

<sup>2</sup> Oświadczenie **to nie wymaga** poświadczenia przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

<sup>3</sup> Przy ustalaniu powierzchni nieruchomości rolnych, będących przedmiotem współwłasności uwzględnia się powierzchnię nieruchomości rolnych odpowiadających udziałowi we współwłasności takich nieruchomości, a w przypadku współwłasności łącznej uwzględnia się łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności. Stosuje się odpowiednio do ustalania powierzchni nieruchomości rolnych będących przedmiotem współposiadania na podstawie umowy dzierżawy.

<sup>4</sup> Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, i grunty pod rowami.

**OŚWIADCZENIE NABYWCY O OSOBISTYM PROWADZENIU GOSPODARSTWA ROLNEGO (art. 7 ust. 1 w związku z art. 6 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego - Dz. U. 2012 r., poz. 803 z późn. zm.) ORAZ O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH W DANEJ GMINIE WCHODZĄCYCH W SKŁAD GOSPODARSTWA RODZINNEGO (art. 7 ust. 5 pkt 2 w związku z art. 5 ust. 1 ustawy)**

.....  
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....  
ZAMIESZKAŁY (-A)

.....  
LEGITYMUJĄCY (-A) SIĘ

.....  
NUMER

.....  
WYDANYM PRZEZ

.....  
NUMER PESEL

**OŚWIADCZENIE**

**Oświadczam, że osobiście prowadzę gospodarstwo rolne przez okres co najmniej 5 lat**<sup>1</sup>  
położone w miejscowości ..... gminie .....  
powiecie ..... woj. .... o ogólnej powierzchni  
..... ha.

**Powierzchnia użytków rolnych<sup>2</sup> wyżej wymienionego gospodarstwa,**

których jestem - właścicielem wynosi ..... ha  
- użytkownikiem wieczystym wynosi ..... ha  
- samoistnym posiadaczem wynosi ..... ha  
- dzierżawcą wynosi ..... ha

Suma użytków rolnych ..... ha

....., dnia.....

Podpis .....

**POŚWIADCZAM**<sup>3</sup>

że oświadczenie .....zgodne

jest ze stanem faktycznym.

.....  
<sup>4</sup>

( PODPIS I PIECZĘĆ)

(DATA)

<sup>1</sup> Zgodnie z art. 6 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego uważa się, że osoba fizyczna osobiście prowadzi gospodarstwo rolne, jeżeli pracuje w tym gospodarstwie oraz podejmuje wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie przez okres, co najmniej 5 lat.

<sup>2</sup> Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, i grunty pod rowami. Łączna powierzchnia użytków rolnych kandydata na nabywcę gruntów Zasobu WRSP nie może przekroczyć 300 ha (art. 5 ust 1. pkt 2 w/w ustawy). Dowodem potwierdzającym spełnienie tego warunku jest, w myśl art. 7 ust. 5 pkt 2, cświadczenie nabywcy albo uprawnionego do pierwokupu, poświadczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

<sup>3</sup> Oświadczenie nabywcy, zgodnie z art. 7 ust.1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, powinno być poświadczone przez właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta). W przypadku, gdy rolnik posiada gospodarstwo rodzinne, położone na terenie więcej niż jednej gminy, oznacza to, iż wymagane jest uzyskanie poświadczenia z każdej z gmin, na terenie, której położone jest to gospodarstwo. W takim przypadku nabywca **składa dodatkowo oświadczenie zawarte we wzorze 1A.**

<sup>4</sup> Podpis wójta(burmistrza, prezydenta miasta) lub osoby upoważnionej przez te podmioty, o ile z pieczęci urzędowej znajdującej się na takim dokumencie wynika, iż działają one z upoważnienia tych osób (art. 268 a Kpa).

**OŚWIADCZENIE O POSIADANIU ODPOWIEDNICH KWALIFIKACJI**  
**(art. 7 ust. 8 w związku z art. 6 ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r.**  
**o kształtowaniu ustroju rolnego Dz. U. z 2012 r., poz. 803 z późn. zm.)**

.....  
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....  
ZAMIESZKAŁY (-A)

.....  
LEGITYMUJĄCY (-A) SIĘ

.....  
NUMER

.....  
WYDANYM PRZEZ

.....  
NUMER PESEL

Oświadczam, że posiadam odpowiednie kwalifikacje rolnicze o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą, wydanym na podstawie art. 7 ust. 8 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r., poz. 803 ze zmianami) w związku z definicją rolnika określoną w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy, tj.: .....

Załączniki potwierdzające kwalifikacje:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

....., dnia.....

Podpis .....

**OŚWIADCZENIE O POSIADANIU STAŻU PRACY W ROLNICTWIE**  
**(art. 7 ust. 8 w związku z art. 6 ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r.**  
**o kształtowaniu ustroju rolnego Dz. U. z 2012 r., poz. 803 z późn. zm.)**

.....  
 IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....  
 ZAMIESZKAŁY (-A)

.....  
 LEGITYMUJĄCY (-A) SIĘ

.....  
 NUMER

.....  
 WYDANYM PRZEZ

.....  
 NUMER PESEL

Oświadczam, że posiadam ..... letni staż pracy w rolnictwie, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą, wydanym na podstawie art. 7 ust. 8 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r., poz. 803 ze zmianami) w związku z definicją rolnika określoną w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy.

Załączniki potwierdzające staż pracy:<sup>1</sup>

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

....., dnia.....

Podpis .....

<sup>1</sup> Załączniki potwierdzające staż pracy:

1. przy podleganiu ubezpieczeniu społecznemu rolników – zaświadczenie właściwej jednostki organizacyjnej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
2. przy prowadzeniu przez osobę przejmującą gospodarstwo rolne działalności rolniczej w gospodarstwie rolnym o łącznej powierzchni użytków rolnych wynoszącej co najmniej 1 ha będącym:
  - a) jej własnością - jest:
    - akt notarialny,
    - prawomocne orzeczenie sądu,
    - wypis z księgi wieczystej,
    - wypis z ewidencji gruntów i budynków,
    - zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta),
    - inne dokumenty, w tym oświadczenia, potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa rolnego,
  - b) przedmiotem użytkowania wieczystego – jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a wers pierwszy- czwarty,
  - c) przedmiotem dzierżawy - jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a wers pierwszy- czwarty lub kopia umowy dzierżawy z datą pewną,
3. przy zatrudnieniu w gospodarstwie rolnym na podstawie umowy o pracę lub spółdzielczej umowy o pracę, przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej – świadectwo pracy,
4. przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej o charakterze członka spółdzielni produkcji rolnej – zaświadczenie o wykonywaniu pracy,
5. przy odbyciu stażu, o którym mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2008 r., Nr. 69, poz. 415 ze zm.), obejmującego wykonanie czynności związanych z prowadzeniem działalności rolniczej – zaświadczenie o odbyciu stażu.

WZÓR 4

....., dnia.....

.....  
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....  
ZAMIESZKAŁY (-A)

.....  
LEGITYMUJĄCY (-A) SIĘ

.....  
NUMER

.....  
WYDANYM PRZEZ

.....  
NUMER PESEL

OŚWIADCZENIE

Świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, zgodnie z art. 233 §1 Kodeksu Karnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1137 ze zmianami) **oświadczam, że nabywana nieruchomość stanie się integralną częścią gospodarczą i powstanie zorganizowana całość gospodarcza o powierzchni nieprzekraczającej 300 ha użytków rolnych.**

.....  
PODPIS

WZÓR 5

....., dnia.....

.....  
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....  
ZAMIESZKAŁY (-A)

.....  
LEGITYMUJĄCY (-A) SIĘ

.....  
NUMER

.....  
WYDANYM PRZEZ

.....  
NUMER PESEL

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zapoznałem/am się ze stanem faktycznym i formalno- prawnym przedmiotu przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ..... o pow. .... położona w obrębie ..... i nie wnoszę z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

.....  
PODPIS

WZÓR 6

....., dnia.....

.....  
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....  
ZAMIESZKAŁY (-A)

.....  
LEGITYMUJĄCY (-A) SIĘ

.....  
NUMER

.....  
WYDANYM PRZEZ

.....  
NUMER PESEL

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że wyrażam zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej jako działka  
ewidencyjna nr ....., położonej w ..... po cenie wylicytowanej  
przez współmałżonka, .....

IMIĘ I NAZWISKO WSPÓŁMAŁŻONKA

.....  
ADRES ZAMIESZKANIA

.....  
PODPIS

**\*Oświadczenie wypełnia współmałżonek osoby biorącej udział w przetargu.**