SORG.0002.10.2024

PROTOKÓŁ Nr VIII/2024

z Sesji Rady Gminy Świdnica

odbytej dnia 6 września 2024 r.

w sali narad Urzędu Gminy Świdnica

Godzina rozpoczęcia – 13.00

Godzina zakończenia – 13.30

W VIII Sesji Rady Gminy Świdnica IX Kadencji na ogólną liczbę 15 radnych udział wzięło 12 radnych. Radni nieobecni – Wiesław Rymarz, Mateusz Szmigielski, Tadeusz Żuberek.

**PORZĄDEK OBRAD:**

1. **Otwarcie VIII Sesji Rady Gminy Świdnica i stwierdzenie quorum.**
2. **Wnioski do porządku obrad.**
3. **Przyjęcie protokołu z obrad poprzednich sesji - VI i VII.**
4. **Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie między sesjami.**
5. **Rozpatrzenie projektów uchwał:**

1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica;

2) w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2024;

3) zmieniająca uchwałę nr LXII/427/2021 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt oraz maksymalnej opłaty za wyżywienie dziecka w żłobku prowadzonym przez Gminę Świdnica;

4) w sprawie przyjęcia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy Świdnica;

5) w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej nr 2306 położonej w Mokrzeszowie, stanowiącej własność Gminy Świdnica na okres powyżej 3 lat.

1. **Zapytania i interpelacje.**
2. **Wolne wnioski i informacje.**
3. **Zamknięcie VIII Sesji Rady Gminy Świdnica.**

**Ad. 1.**

Obrady VIII Sesji Rady Gminy Świdnica otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Powitała radnych oraz zaproszonych na sesję gości. Na podstawie listy obecności oraz fizycznej obecności na sali obrad stwierdziła kworum oraz prawomocność podejmowanych uchwał.

Lista obecności radnych oraz lista gości stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad. 2.**

Wójt Gminy Świdnica Pan Bartłomiej Strózik wniósł o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno, gmina Świdnica w punkcie 5. Rozpatrzenie projektów uchwał jako kolejną 6.

Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka poddała pod głosowaniem wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno, gmina Świdnica w punkcie 5. Rozpatrzenie projektów uchwał jako kolejną 6. Wniosek został przyjęty 12 głosami za – jednogłośnie. Z uwagi na fakt, że podczas głosowania karta do głosowania jednego z radnych nieobecnych na sesji była położona blisko urządzenia do głosowania co spowodowało mylne wykazanie radnego jako radny obecny niegłosujący, Przewodnicząca Rady Gminy Pani Beata Szyszka poddała wniosek reasumpcji głosowania.

W ponownym głosowaniu wniosek został przyjęty 12 głosami – jednogłośnie. Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Wójt Gminy Świdnica Pan Bartłomiej Strózik wniósł o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świdnickiemu z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego związanego z budową chodników przy drogach powiatowych na terenie Gminy Świdnica w punkcie 5. Rozpatrzenie projektów uchwał jako koleją 7.

Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka poddała pod głosowanie wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świdnickiemu z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego związanego z budową chodników przy drogach powiatowych na terenie Gminy Świdnica w punkcie 5. Rozpatrzenie projektów uchwał jako koleją 7. Wniosek został przyjęty 12 głosami za – jednogłośnie. Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**PORZĄDEK OBRAD WRAZ Z WNIOSKAMI:**

**1. Otwarcie VIII Sesji Rady Gminy Świdnica i stwierdzenie quorum.**

**2. Wnioski do porządku obrad.**

**3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzednich sesji - VI i VII.**

**4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie między sesjami.**

**5. Rozpatrzenie projektów uchwał:**

1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica;

2) w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2024;

3) zmieniająca uchwałę nr LXII/427/2021 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt oraz maksymalnej opłaty za wyżywienie dziecka w żłobku prowadzonym przez Gminę Świdnica;

4) w sprawie przyjęcia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy Świdnica;

5) w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej nr 2306 położonej w Mokrzeszowie, stanowiącej własność Gminy Świdnica na okres powyżej 3 lat;

6) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno, gmina Świdnica;

7) w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świdnickiemu z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego związanego z budową chodników przy drogach powiatowych na terenie Gminy Świdnica.

**6. Zapytania i interpelacje.**

**7. Wolne wnioski i informacje.**

**8. Zamknięcie VIII Sesji Rady Gminy Świdnica.**

**Ad. 3.**

Protokół Nr VI/2024 Sesji Rady Gminy Świdnica przyjęto 12 głosami za – jednogłośnie. Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Protokół Nr VII/2024 Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Świdnica przyjęto 12 głosami za – jednogłośnie. Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad. 4.**

Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie między sesjami złożył Wójt Gminy Świdnica Pan Bartłomiej Strózik. Sprawozdanie obejmuje okres do 14 sierpnia do 6 września 2024 r. Po wysłuchaniu sprawozdania dyskusji nie prowadzono. Szczegółowe sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad. 5.**

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Budżetu i Finansów. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr VIII/38/2024 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica podjęto 12 głosami za – jednogłośnie.* Przewodnicząca Rady Gminy Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta. Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

2. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2024 przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Projekt uchwały z autopoprawką. Pozytywną opinię wydała Komisja Budżetu i Finansów. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr VIII/39/2024 w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2024 wraz z autopoprawką podjęto 12 głosami za – jednogłośnie.* Przewodnicząca Rady Gminy Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta. Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr LXII/427/2021 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt oraz maksymalnej opłaty za wyżywienie dziecka w żłobku prowadzonym przez Gminę Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Rolnictwa, Zdrowia i Ochrony Środowiska. Przewodnicząca Komisji Pani Dorota Köhler poinformowała, że zmiana uchwały jest spowodowana rosnącymi kosztami utrzymania dziecka w żłobku spowodowanymi wzrostami cen prądu, gazu, paliwa, jak również minimalnego wynagrodzenia za pracę w roku 2024 oraz wprowadzeniem od 1 października 2024 r. programu Aktywny Rodzic, w ramach którego każdy rodzic podejmujący pracę otrzyma dofinansowanie z ZUS-u w wysokości 1500 zł.

Radny Stanisław Dubiel wskazał, że uchwała spowodowała duże zainteresowanie wśród mieszkańców naszej gminy. Warte podkreślenia jest to o czym wspomniała już przewodnicząca Komisji, że ta opłata 1 500 zł jest równoważna kwocie dofinansowania, które rodzice naszych dzieci w żłobku otrzymają od Państwa. I tak naprawdę od 1 października za pobyt dziecka w żłobku rodzice będą płacić mniej, to znaczy nie będą płacić tak naprawdę nic poza opłatą za wyżywanie. Do tej pory koszt ponoszony bezpośrednio przez rodziców wynosił 159 zł, odliczając dofinansowanie 400 zł z ZUS-u. Teraz jest to 1 500 zł i tyle samo jest dofinansowania. Warto zwrócić się do mieszkańców, którzy mają dzieci w żłobkach, aby jak najszybciej, gdy będzie to możliwe złożyli wnioski o dofinansowanie do pobytu dzieci w żłobku, aby to sprawnie przebiegło i nie było problemów z opłatą i w jakiś sposób opóźniało to opłatę za przedszkole. Podsumowując radny dodał, że warte podkreślenia jest to, że mimo uchwały podwyższającej odpłatność za uczestnictwo dzieci w zajęciach żłobkowych tak naprawdę rodzice będą płacić mniej.

Jako kolejny głos w dyskusji zabrał Wójt Pan Bartłomiej Strózik, który podziękował za głos w sprawie, ponieważ ważne jest, aby wybrzmiało, że nie jest to kolejna próba obciążenia naszych mieszkańców, ale jest to chęć sięgnięcia po możliwości, które stwarza program rządowy. Jeżeli jest taka możliwość to koszty należy refundować. Wójt poinformował, że koszty w przeliczeniu na 1 dziecko w żłobku i tak są wyższe i zamykają się kwotą ok 2 300 zł. Nie jest to tak, że gmina na tej opłacie będzie zarabiać. Gmina po prostu pomniejsza koszty utrzymania dziecka w żłobku. Powyższy program to forma wsparcia dla samorządów. Jeszcze raz Wójt wskazał, że gmina nie podnosi opłaty, tylko podejmuje działania mające na celu pomniejszenie kosztów korzystając z programu rządowego.

*Uchwałę Nr VIII/40/2024 zmieniającą uchwałę nr LXII/427/2021 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka oraz maksymalnej opłaty za wyżywienie dziecka w żłobku prowadzonym przez Gminę Świdnica podjęto 12 głosami za – jednogłośnie.*  Przewodnicząca Rady Gminy Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta. Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka.

*Uchwałę Nr VIII/41/2024 w sprawie przyjęcia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy Świdnica podjęto 12 głosami za – jednogłośnie.*  Przewodnicząca Rady Gminy Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta. Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej nr 2306 położonej w Mokrzeszowie, stanowiącej własność Gminy Świdnica na okres powyżej 3 lat wraz z autopoprawką przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Opinia do projektu wraz z autopoprawką. Wójt Gminy Świdnica Pan Bartłomiej Strózik wskazał, że jest to grunt, który gmina odzyskała od ogrodów działkowych. Przez lata był w użytkowaniu wieczystym, stanowił naszą własność. Ogrody działkowe zajmowały tylko część tego terenu, a ponieważ jest położony właśnie bezpośrednio przy głównym punkcie zasilania w Mokrzeszowie, to realizacja tego typu inwestycji pomoże Tauronowi tak naprawdę ustabilizować prace sieci.

*Uchwałę Nr VIII/42/2024 w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej nr 2306 położonej w Mokrzeszowie, stanowiącej własność Gminy Świdnica na okres powyżej 3 lat wraz z autopoprawką podjęto 12 głosami za – jednogłośnie.*  Przewodnicząca Rady Gminy Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

6. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno, gmina Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Przystąpienie do opracowania planu ma na celu stworzenie możliwości realizacji poszerzenia i rozbudowy cmentarza w miejscowości Pszenno. Wójt Gminy Świdnica Pan Bartłomiej Strózik wskazał, że cmentarz w Pszennie osiąga kres swoich możliwości. Grunt, na którym zmieniamy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi własność Skarbu Państwa i pozostaje w zarządzie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Wójt przypomniał, że jakiś czas temu z inicjatywy byłego już radnego Romana Jadacha, Rada Parafialna wystąpiła z prośbą do KOWR-u o przekazanie tego gruntu. Z odpowiedzi jaką otrzymaliśmy wynika, że w takim trybie i na taki cel przekazanie tego gruntu będzie możliwe po dokonaniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stąd potrzeba pilnej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

*Uchwałę Nr VIII/43/2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno, gmina Świdnica podjęto 12 głosami za – jednogłośnie.* Przewodnicząca Rady Gminy Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

7. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świdnickiemu z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego związanego z budową chodników przy drogach powiatowych na terenie Gminy Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Budżetu i Finansów oraz Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Kwota dofinansowania wynosi 250 000 zł. Gmina co roku dofinansowuje celowo budowę chodników przy drogach powiatowych w poszczególnych miejscowościach. W tym roku większość prac planowana jest do realizacji w miejscowości Witoszów. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr VIII/44/2024 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świdnickiemu z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego związanego z budową chodników przy drogach powiatowych na terenie Gminy Świdnica podjęto 12 głosami za – jednogłośnie.* Przewodnicząca Rady Gminy Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad. 6.**

Zapytań i interpelacji nie zgłoszono.

**Ad. 7.**

Wójt Gminy Świdnica Pan Bartłomiej Strózik poinformował, że z dniem 21 sierpnia br. powołał na stanowisko Zastępcy Wójta Pana Tadeusza Szarwaryna, który objął tę funkcję w dniu 2 września 2024 r.

Wójt Gminy Świdnica Pan Bartłomiej Strózik wskazał, że gmina przystąpiła do realizacji zobowiązania Rady Gminy z jednej z poprzednich sesji związanego z przystąpieniem do opracowania planu ogólnego. Wyłoniony został wykonawca robót planistycznych i w najbliższym czasie będzie prowadzony nabór wniosków. Zmienił się formularz wniosku. Ogłoszenie o terminie składania ww wniosków zostanie w najbliższym czasie podane do publicznej wiadomości. Dodał, że ustawodawca nie zobowiązał gminy do informowania o sposobie załatwienia sprawy. Zainteresowani będą mogli się z tą informacją zapoznać przed konsultacjami społecznymi, gdzie wywiesimy w publicznie dostępnym rejestrze wykaz tych wniosków wraz z informacją o sposobie ich rozpatrzenia.

Radny Stanisław Dubiel zapytał, co będzie podstawą wyjścia do sporządzenia tego planu, czy aktualne studium czy obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego? Wójt poinformował, że zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego pozostają obowiązujące, czyli jakby sporządzenie planu ogólnego nie ma wpływu na te plany, które już obowiązują. Natomiast w przyszłości rzeczywiście zgodność z planem ogólnym będzie jakby otwierała możliwość bądź nie do zmiany planów bądź wydania decyzji o warunkach zabudowy. Ja wiadomo większość terenów naszej gminy pokryta jest planami miejscowymi współcześnie, więc możliwość do wydania decyzji o warunkach zabudowy jest mniejsza. Natomiast przyszłe plany będą musiały być zgodne z planem ogólnym. Oczywiście dokument, który w tej chwili określał całość polityki przestrzennej gminy, nazywał się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ten dokument traci ważność z chwilą uchwalenia planu ogólnego i zgodnie z zasadami polityki rozwoju powinien być transportowany do strategii rozwoju gminy, a plan ogólny ze wszystkimi strefami, które określi, będzie jakby podstawą właśnie przyszłego planowania przestrzennego.

Radny Stanisław Dubiel dopytał, ponieważ studium zostało przyjęte niedawno i ono wprowadziło kilka zmian w stosunku do planu, czy te propozycje, które nastąpiły w studium odmienne od planu, będzie trzeba jeszcze raz zgłaszać, czy jednak one będą już uznane za punkt wyjścia? Wójt odpowiedział, że studium będzie punktem wyjścia, niemniej plan ogólny to jest zupełnie nowa procedura, której będziemy się wszyscy uczyć. Tereny, które na dzień dzisiejszy znalazły się w studium, z różnych względów, w wyniku postępowania projektowego nowego dokumentu jakim jest pan ogólny mogą ulec zawężeniu bądź rozszerzeniu. Wójt wskazał, że na chwilę obecną nie potrafi na to pytanie jednoznacznie odpowiedzieć. Dlatego warto uczulić mieszkańców, że niezależnie od tego jak wyglądają tematy planistyczne względem ich nieruchomości, aby jednak pofatygowali się do Urzędu i złożyli wniosek, tak jakbyśmy tworzyli ten dokument od początku. My tworząc projekt plany również musimy określić realne zapotrzebowanie na tereny mieszkaniowe. Wszyscy przekonują, że to co w planowaniu przestrzennym do tej pory miało charakter nie do końca zoptymalizowany, nie do końca zrównoważony czy zbilansowany jakby potrzebami demograficznymi. Samorządy w Polsce zarezerwowały tereny mieszkaniowe na wiele lat na przód. Być może okaże się, że w wyniku procesów projektowych pewne tematy będziemy musieli obkurczyć. Dlatego warto mieć potwierdzone zapotrzebowanie we wnioskach mieszkańców, niż ryzykować, że ktoś stwierdzi, że nie było to potrzebne bo nie było wniosku. Wójt zasugerował, aby informować mieszkańców, że prowadzony jest nabór tych wniosków, niezależnie od tego co było w studium.

Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka dopowiedziała, że w sołectwach naszej gminy odbywają się uroczystości dożynkowe, do których wzięcia udziału serdecznie zaprosiła. Dodała, że w najbliższym czasie takie uroczystości odbędą się w Witoszowie, Gogołowie, Opoczce i Grodziszczu.

Wójt Gminy Świdnica Pan Bartłomiej Strózik podziękował za udział i za wkład włożony w organizację dożynek gminnych. Dzięki zaangażowaniu wielu ludzi to święto miało właściwy wymiar i odpowiednią oprawę. Wójt podziękował przede wszystkim mieszkańcom, którzy się zaangażowali.

**Ad. 8.**

Wobec wyczerpania wszystkich punktów porządku VIII Sesji Rady Gminy Świdnica Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka podziękowała za udział i zakończyła obrady.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

S. Nosal-Ordowska

Nagranie z obrad VIII Sesji Rady Gminy Świdnica dostępne jest na stronie:

<https://www.hdsystem.pl/fms/video/index.php?streamName=swidnugsesja>

Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica

Beata Szyszka