

**Zarządzenie nr 146/2024
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 28 sierpnia 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w obrębie Lutomia Dolna, stanowiącej działkę nr 346/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 i pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) w związku z uchwałą nr XCII/915/2024 Rady Gminy Świdnica z dnia 14 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Lutomia Dolna, stanowiącej działkę nr 346/3 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej Lutomia z siedzibą Lutomia Górna 170 nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 346/3 położonej w obrębie Lutomia, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00016491/9.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej Gminy Świdnica.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Świdnica
Bartłomiej Strózik

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny:

Sporządziła:

Inspektor: Marta Stosio-Wójcik, tel.: 74 852 33 98 wew. 105

**Uzasadnienie do
Zarządzenia nr 146/2024
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 28 sierpnia 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w obrębie Lutomia Dolna, stanowiącej działkę nr 346/3.**

Przedmiotowa działka nr 346/3 położona w obrębie Lutomia Dolna przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Lutomia Dolna jako teren dróg wewnętrznych oznaczona na rysunku planu symbolem KDW, zgodnie z Uchwałą nr LIV/463/2014 z dnia 27.02.2014 r.

Działka nr 346/3 położona jest na peryferiach wsi Lutomia Dolna o kształcie pasa o szer. 6,0 ÷ 13,0 m, która styka się na początku z mostkiem nad potokiem Biała.

Droga o zniszczonej i bezwartościowej nawierzchni z trylinki i zwietrzałego betonu, teren płaski usytuowany pomiędzy zabudową mieszkaniową, a zabudową gospodarczą. Dojazd poprzez zjazd z drogi prowadzącej w kierunku wsi Mościsko.

W związku z powyższym zasadne jest nieodpłatne nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Wójt Gminy Świdnica
Bartłomiej Strózik

Sporządziła
Marta Stosio-Wójcik