

**Zarządzenie nr 147/2024  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 28 sierpnia 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Lutomia Górna, stanowiącej działki nr 435/21, 457/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 i pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) w związku z uchwałą nr XCII/929/2024 Rady Gminy Świdnica z dnia 14 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie Lutomia Górna, stanowiących działki nr 435/21 i 457/3 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej Lutomia z siedzibą Lutomia Górna 170 nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działki nr 435/21 i 457/3 położone w obrębie Lutomia Górna, dla których Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00016242/9.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej Gminy Świdnica.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Świdnica  
Bartłomiej Strózik

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny:

Sporządziła:

Inspektor: Marta Stosio-Wójcik, tel.: 74 852 33 98 wew. 105

**Uzasadnienie do  
Zarządzenia nr 147/2024  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 28 sierpnia 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
położonej w obrębie Lutomia Górna, stanowiącej działki nr 435/21, 457/3.**

Przedmiotowe działki nr 435/21 i 457/3 położone w obrębie Lutomia Górna przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Lutomia Górna jako teren dróg wewnętrznych oznaczona na rysunku planu symbolem KDW, zgodnie z Uchwałą nr LIV/25/2015 z dnia 19.01.2015 r.

Działki nr 435/21 i 457/3 położona są na peryferiach wsi Lutomia Górna o kształcie wąskich pasów o szer. 3,5 ÷ 5,0 m, która stykają się po długości prostopadle ze sobą a na początku z mostkiem nad potokiem Bielina i Miła.

Droga o zniszczonej i bezwartościowej nawierzchni pomiędzy zabudową mieszkaniową, w okolicy osiedla domków jednorodzinnych „Podgórze”. Dojazd wyboistą drogą poprzez zjazd z miejscowej głównej drogi i zjazd kładka nad potokiem.

W związku z powyższym zasadne jest nieodpłatne nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Wójt Gminy Świdnica  
Bartłomiej Strózik

Sporządziła  
Marta Stosio-Wójcik