

Świdnica, dnia 24.09.2024

INFORMACJA

Wójt Gminy Świdnica informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. B. Głowackiego 4 „Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę”

Przeznacza się wydzierżawienia niżej wymienione nieruchomości rolne niezabudowane zgodnie z zarządzeniem nr 169/2024 z dnia 23 września 2024 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy	Uwagi
1	Działka nr 127/1 położona w Boleścinie KW nr SW1S/00020589.4	0,5004 ha	RIIIb- 0,5004 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 1,29 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
2	Część działki nr 230 położonej w Boleścinie KW nr SW1S/00020589.4	0,16 ha	RIVa- 0,09 ha RIVb- 0,07 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,28 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
3	Działka nr 2022 położona w Mokrzeszowie KW nr SW1S/00020643.1	0,2486 ha	RIVa- 0,2486 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,52 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
4	Działka nr 188/2 położona w Lubachowie KW nr SW1S/00020611.8	0,50 ha	PsIV- 0,07 ha LsIV- 0,43 ha	Dzierżawa na czas oznaczony z terminem do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,50 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
5	Działka nr 25/2 położona w Krzczonowie KW nr SW1S/00020603.9	0,3876 ha	RIIIa- 0,1984 ha PsIII- 0,1892 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 1,09 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
6	Działka nr 125/7 położona w Krzczonowie KW nr SW1S/00020603.9	0,1532 ha	RIIIa- 0,0552 ha RIIIb- 0,0980 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,42 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek

7	Działka nr 35 położona w Komorowie KW nr SW1S/00020607/7	0,0964 ha	PsIV- 0,0964 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,16 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
8	Działka nr 6/1 położona w Komorowie KW nr SW1S/00020606/0	0,1466 ha	RIIIa- 0,1466 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,45 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
9	Działka nr 11 położona w Grodziszczu KW nr SW1S/00020649/3	0,67 ha	RII- 0,67 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 2,31 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
10	Działka nr 52/8 położona w Grodziszczu KW nr SW1S/00020649/3	0,61 ha	RII- 0,08 ha RIIIa- 0,53 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 1,90 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
11	Działka nr 52/9 położona w Grodziszczu KW nr SW1S/00020649/3	0,2350 ha	RII- 0,0295 ha RIIIa- 0,2055 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,73 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
12	Działka nr 215/2 położona w Grodziszczu KW nr SW1S/00020649/3	0,17 ha	RIIIb- 0,17 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,43 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
13	Działka nr 563/2 położona w Grodziszczu KW nr SW1S/00020648/6	0,26 ha	RIIIa- 0,26 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 3,00 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
14	Działka nr 528/3 położona w Lutonii Dolnej KW nr SW1S/00020599/7	0,0246 ha	S-PsIII- 0,0246 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
15	Część działki nr 82 położonej w	0,0225 ha	S-PsIII- 0,0225 ha	Dzierżawa na czas oznaczony	Wartość 0,70 zł/1m ²	Czynsz regulowany	Trzymiesięczny okres	Nieruchomość zostanie

	Pszennie KW nr SW1S/00026910/6			do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	wypowiedz enia	wydzierżawiona na pisemny wniosek
16	Część działki nr 82 położonej w Pszennie KW nr SW1S/00026910/6	0,0396 ha	S-PsIII- 0,0396 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
17	Część działki nr 82 położonej w Pszennie KW nr SW1S/00026910/6	0,0189 ha	S-PsIII- 0,0189 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
18	Część działki nr 82 położonej w Pszennie KW nr SW1S/00026910/6	0,0423 ha	S-PsIII- 0,0423 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
19	Część działki nr 249/7 położonej w Pszennie KW nr SW1S/00026927/8	0,0386 ha	RIIIa- 0,0386 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
20	Część działki nr 277/2 położonej w Pszennie KW nr SW1S/00020627/3	0,0063 ha	PsIV- 0,0063 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
21	Część działki nr 112/15 położonej w Pszennie KW nr SW1S/00026213/0	0,0060 ha	RII- 0,0060 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
22	Część działki nr 159/2 położonej w Bystrzycy Górnej KW nr SW1S/00020636/9	0,0131 ha	RIVa- 0,0131 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
23	Część działki nr 159/2 położonej w Bystrzycy Górnej	0,0121 ha	RIVa- 0,0121 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek

	KW nr SW1S/00020636/9			na uprawy polowe	podpisania umowy	a Wójta Gminy Świdnica		
24	Część działki nr 119/12 położonej w Lubachowie KW nr SW1S/00020611/8	0,0311 ha	RIVa- 0,0311 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wyzdierżawiona na pisemny wniosek
25	Część działki nr 119/12 położonej w Lubachowie KW nr SW1S/00020611/8	0,0236 ha	RIVa- 0,0236 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wyzdierżawiona na pisemny wniosek
26	Część działki nr 2191 położonej w Mokrzyszowie KW nr SW1S/00043690/2	0,0048 ha	Ti- 0,0048 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wyzdierżawiona na pisemny wniosek
27	Część działki nr 2191 położonej w Mokrzyszowie KW nr SW1S/00043690/2	0,0105 ha	Ti- 0,0105 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wyzdierżawiona na pisemny wniosek

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia nr 87/2018 Wójta Gminy Świdnica z dnia 28 sierpnia 2018 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Świdnica oraz w sprawie ustalenia wzoru umowy dzierżawy.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony, dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i do opłacania podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących.
3. Wartość 1 dt żyta ustalana będzie na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim, za okres 11 kwartałów poprzedzających rok podatkowy.
4. Osoby zainteresowane dzierżawą muszą złożyć wniosek .
5. Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
5. Dodatkowe informacje udziela Dział Ochrony Środowiska, pokój 307, tel. 74 8523067 wewn. 307.
6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od do roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świdnica, tablica ogłoszeń poszczególnych miejscowości, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Świdnica. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni licząc od dnia podpisania zarządzenia przez Wójta Gminy Świdnica w siedzibie Urzędu Gminy Świdnica ul. B. Głowackiego 4, sala operacyjna (tablica ogłoszeń- przetargi). Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w godzinach pracy Urzędu w Dziale Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Świdnicy ul. B. Głowackiego 4 – piętro II, pokój 307 lub telefonicznie pod nr /74/ 852-30-67 wewr. 307.

Sporządziła Anna Jurkiewicz

