

Zarządzenie nr 188/2024
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 30 października 2024 roku

w sprawie wykonania prawa pierwokupu dla działki nr 234/2 położonej w obrębie Boleścin.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

- §1. Gmina Świdnica skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 234/2 o powierzchni 0.5343 ha (KW SW1S/00015567/6) położonej w obrębie Boleścin, gmina Świdnica, powiat świdnicki. Stroną sprzedającą jest Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna „Jedność” w Boleścinie w Likwidacji, w imieniu której działa Józef Wrona jako Likwidator, stroną kupującą są małżonkowie Maria i Marian Stefan Piech
Zgodnie z aktem notarialnym ”warunkowa umowa sprzedaży” Rep. A, numer 6062/2024 z dnia 04.09.2024 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 13.660,00 zł brutto (trzydzieści tysięcy sześćset sześćdziesiąt złotych zero groszy).
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej Gminy Świdnica.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna S.C. Winicjusz Marek Wójcikiewicz,
Marta Szczucka, Agata Wójcikiewicz-Tutka, ul. Różana 1A/2, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. ZGPGM - a/a

Radca prawny

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 188/2024
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 30 października 2024 roku**

w sprawie wykonania prawa pierwokupu dla działki nr 234/2 położonej w obrębie Boleścina.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego. Nabycia dokonuje się w celu powiększenia zasobu nieruchomości Gminy Świdnica.

Sporządził:

Marek Cieśla