SORG.0002.1.2025

**PROTOKÓŁ Nr XVII/2025**

**z Sesji Rady Gminy Świdnica**

**odbytej dnia 28 stycznia 2025 r.**

**w sali narad Urzędu Gminy Świdnica**

Godzina rozpoczęcia – 14.00

Godzina zakończenia – 14.30

W XVII Sesji Rady Gminy Świdnica udział wzięło 13 radnych. Radni nieobecny – Daniel Wieczorek.

**PORZĄDEK OBRAD:**

1. **Otwarcie XVII Sesji Rady Gminy Świdnica i stwierdzenie quorum.**
2. **Wnioski do porządku obrad.**
3. **Przyjęcie protokołu z obrad poprzednich Sesji – XV i XVI.**
4. **Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie między sesjami.**
5. **Rozpatrzenie projektów uchwał:**

1) zmieniająca uchwałę Rady Gminy Świdnica w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów;

2) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Świdnica położonej w Wieruszowie, stanowiącej działkę nr 28;

3) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Świdnica położonej w Wieruszowie, stanowiącej

działkę nr 29;

4) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 90/1;

5) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 90/4;

6) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów wynoszących 0,0792 w nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Lubachowie na działce ewidencyjnej nr 131, będącej własnością Gminy Świdnica;

7) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Modliszowie przy ul. Lipowej nr 30 na działce ewidencyjnej nr 11/1, będącej własnością Gminy Świdnica;

8) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Modliszowie przy ul. Lipowej nr 30 na działce ewidencyjnej nr 15/1, będącej własnością Gminy Świdnica;

9) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 44/7 położoną w Witoszowie Górnym, będącej własnością Gminy Świdnica;

10) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu niemieszkalnego nr 01 w budynku nr 32 wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i prawie własności działki nr 201 położonego w Wilkowie, stanowiącego własność Gminy Świdnica;

11) w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

1. **Zapytania i interpelacje.**
2. **Wolne wnioski i informacje.**
3. **Zamknięcie XVII Sesji Rady Gminy Świdnica.**

**Ad. 1.**

Obrady XVII Sesji Rady Gminy Świdnica otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Powitała radnych oraz zaproszonych na sesję gości: Wójta Gminy Świdnica Pana Bartłomieja Strózika, Zastępcę Wójta Pana Tadeusza Szarwaryna, Sekretarz Gminy Panią Jadwigę Generowicz, Skarbnik Gminy Panią Annę Szymkiewicz, radcę prawnego Panią Annę Sapińską oraz kierowników wydziałów i jednostek organizacyjnych Urzędu Gminy Świdnica.

Na podstawie listy obecności oraz fizycznej obecności na sali obrad stwierdziła kworum oraz prawomocność podejmowanych uchwał.

Lista obecności radnych oraz lista gości stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad. 2.**

Wójt Gminy Świdnica Pan Bartłomiej Strózik wniósł o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica w punkcie 5. Rozpatrzenie projektów uchwał jako pierwszą, oraz zmianę numeracji dla pozostałych projektów.

Wniosek został przyjęty 11 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się. Udział w głosowaniu brało 12 radnych. Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**PORZĄDEK OBRAD WRAZ Z WNIOSKAMI:**

**1. Otwarcie XVII Sesji Rady Gminy Świdnica i stwierdzenie quorum.**

**2. Wnioski do porządku obrad.**

**3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzednich Sesji – XV i XVI.**

**4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie między sesjami.**

**5. Rozpatrzenie projektów uchwał:**

1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica;

2) zmieniająca uchwałę Rady Gminy Świdnica w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów;

3) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Świdnica położonej w Wieruszowie, stanowiącej działkę nr 28;

4) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Świdnica położonej w Wieruszowie, stanowiącej

działkę nr 29;

5) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 90/1;

6) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 90/4;

7) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów wynoszących 0,0792 w nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Lubachowie na działce ewidencyjnej nr 131, będącej własnością Gminy Świdnica;

8) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Modliszowie przy ul. Lipowej nr 30 na działce ewidencyjnej nr 11/1, będącej własnością Gminy Świdnica;

9) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Modliszowie przy ul. Lipowej nr 30 na działce ewidencyjnej nr 15/1, będącej własnością Gminy Świdnica;

10) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 44/7 położoną w Witoszowie Górnym, będącej własnością Gminy Świdnica;

11) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu niemieszkalnego nr 01 w budynku nr 32 wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i prawie własności działki nr 201 położonego w Wilkowie, stanowiącego własność Gminy Świdnica;

12) w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

**6. Zapytania i interpelacje.**

**7. Wolne wnioski i informacje.**

**8.Zamknięcie XVII Sesji Rady Gminy Świdnica.**

**Ad. 3.**

Protokół z obrad XV/2024 Sesji Rady Gminy Świdnica przyjęto 13 głosami za – jednogłośnie.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Protokół z obrad XVI/2024 Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Świdnica przyjęto 13 głosami za – jednogłośnie.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad. 4.**

Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Świdnica przedstawił Wójt Pan Bartłomiej Strózik. Sprawozdanie obejmuje okres od 31 grudnia 2024 r. do 28 stycznia 2025 r. Szczegółowe sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Po wysłuchaniu sprawozdania dyskusji nie prowadzono.

**Ad. 5.**

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Budżetu i Finansów. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr XVII/85/2025 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica podjęto 13 głosami za – jednogłośnie.* Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Gminy Świdnica w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Rolnictwa, Zdrowia i Ochrony Środowiska. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr XVII/86/2025 zmieniającą uchwałę Rady Gminy Świdnica w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów podjęto 13 głosami za – jednogłośnie.* Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Świdnica położonej w Wieruszowie, stanowiącej działkę nr 28 przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr XVII/87/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Świdnica położonej w Wieruszowie, stanowiącej działkę nr 28 podjęto 13 głosami za – jednogłośnie.* Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Świdnica położonej w Wieruszowie, stanowiącej działkę nr 29 przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr XVII/88/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Świdnica położonej w Wieruszowie, stanowiącej działkę nr 29 podjęto 13 głosami za – jednogłośnie.* Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwala została podjęta.

5. Projekt uchwały w sprawie wyrażania zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 90/1 przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr XVII/89/2025 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 90/1 podjęto 13 głosami za – jednogłośnie.* Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

6. Projekt uchwały w sprawie wyrażania zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 90/1 przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr XVII/90/2025 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 90/1 podjęto 13 głosami za – jednogłośnie.* Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów wynoszących 0,0792 w nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Lubachowie na działce ewidencyjnej nr 131, będącej własnością Gminy Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr XVII/91/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów wynoszących 0,0792 w nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Lubachowie na działce ewidencyjnej nr 131, będącej własnością Gminy Świdnica podjęto 13 głosami za – jednogłośnie.* Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Modliszowie przy ul. Lipowej nr 30 na działce ewidencyjnej nr 11/1 będącej własnością Gminy Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr XVII/92/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Modliszowie przy ul. Lipowej nr 30 na działce ewidencyjnej nr 11/1, będącej własnością Gminy Świdnica podjęto13 głosami za – jednogłośnie.* Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Modliszowie przy ul. Lipowej nr 30 na działce ewidencyjnej nr 11/5 będącej własnością Gminy Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr XVII/93/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Modliszowie przy ul. Lipowej nr 30 na działce ewidencyjnej nr 11/5, będącej własnością Gminy Świdnica podjęto13 głosami za – jednogłośnie.* Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 44/7 położoną w Witoszowie Górnym, będącej własnością Gminy Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr XVII/94/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 44/7 położoną w Witoszowie Górnym, będącej własnością Gminy Świdnica podjęto 13 głosami za – jednogłośnie.* Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu niemieszkalnego nr 01 w budynku nr 32 wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i prawie własności działki nr 201 położonego w Wilkowie, stanowiącego własność Gminy Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę Nr XVII/95/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu niemieszkalnego nr 01 w budynku nr 32 wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku i prawie własności działki nr 201 położonego w Wilkowie, stanowiącego własność Gminy Świdnica podjęto 13 głosami za – jednogłośnie.* Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

12. Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka. Projekt uchwały z autopoprawką. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa.

Radny Stanisław Dubiel poinformował, że podczas komisji, na której omawiany był projekt uchwały zostało skierowanych kilka pytań, na które Komisja nie uzyskała odpowiedzi. Radny wskazał, że w uzasadnieniu powołuje się rozporządzenie Komisji Europejskiej 2024/3118 z dnia 10 grudnia 2024 r. natomiast Uchwałę Rada Gminy Świdnica przyjęła 30 grudnia 2024 r. czyli 20 dni później, a dopiero teraz jest to zmieniane. Ponadto radny wskazał, że jeżeli porównamy zapisy uchwały, która została przyjęta w grudniu, z zapisami projektu uchwały, który został przedłożony w materiałach na sesję i do którego przygotowano autopoprawkę istnieje szereg różnic. Radny zaapelował o ujmowanie w przygotowywanych uzasadnieniach do projektów uchwał trochę więcej wyjaśnień, tak, aby radni mieli większą wiedzę przed podejmowaniem decyzji.

Radny powtórzył pytania, które kierował na komisji:

- w związku z przedstawioną na komisji informacją, że projekt uchwały został skierowany do zaopiniowania do 3 instytucji, z czego dwie instytucje udzieliły odpowiedzi, a trzecia nie – czyli Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów pytanie brzmiało: czy jeśli wpłynie opinia negatywna, która będzie wymagała dalszych poprawek w uchwale, a z treści uchwały wynika że do 15-go lutego należy składać wnioski o dofinansowanie, czy jeśli te wnioski wpłyną, zanim my zmienimy tę uchwałę w taki sposób, że nie będzie budziła już żadnych wątpliwości, czy te wnioski, które wpłyną wcześniej będą bezzasadne, czy trzeba będzie składać je jeszcze raz, czy nie będzie to miało wpływu na sytuację prawną?

Odpowiedzi radnemu udzieliła Kierownik Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej Pani Katarzyna Miłkowska, która poinformowała, że złożone wnioski będą obowiązujące.

- kolejne pytanie radnego dotyczyło zapisów w paragrafie 7 pkt 2, tam zmieniła się data, czy to była pomyłka pisarska, czy to wynika z jakiś przepisów – w poprzedniej wersji uchwały z grudnia było zapisane 30 czerwca 2028 r., teraz jest rok 2033. Odpowiedzi udzieliła Pani Katarzyna Miłkowska, która wskazała, że to jest prawidłowa data. Zmiana wskazanej przez radnego daty wynika ze zmiany w uzasadnieniu daty rozporządzenia Komisji Europejskiej z 13 grudnia 2023 r. na 10 grudnia 2024 r.

- radny dodał także, że zmiany w stosunku do uchwały podjętej 30 grudnia nastąpiły jeszcze w paragrafie 9, został skreślony poprzedni paragraf 10, w paragrafie 11 został skreślony pkt 4 i paragraf 12 został wykreślony. Czyli w opinii radnego to są dosyć duże zmiany w stosunku do pierwotnej wersji, natomiast nie ma o tym ani słowa w uzasadnieniu. Radny poprosił o większe przykładanie się do uzasadniania zmian, które następują w uchwałach.

*Uchwałę Nr XVII/96/2025 w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wraz z autopoprawką podjęto 12 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się, głosów przeciw nie było.* Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka stwierdziła, że uchwała została podjęta.

**Ad. 6.**

Zapytań i interpelacji nie zgłoszono.

**Ad. 7.**

Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka złożyła serdeczne podziękowania na aktywny udział w 33 finale Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Podziękowania kierowała do pracowników Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji, Urzędu Gminy Świdnica, wolontariuszy, radnych, sołectw, organizacji pozarządowym oraz wszystkich ludzi dobrej woli. Wszystkie te działania przyczyniły się do tego, że kwota, która została zebrana była wyższa od kwoty zebranej w roku poprzednim.

**Ad. 8.**

Wobec wyczerpania wszystkich punktów porządku XVII Sesji Rady Gminy Świdnica Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Beata Szyszka podziękowała za udział i zakończyła obrady.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

S. Nosal-Ordowska

Nagranie z obrad XVII Sesji Rady Gminy Świdnica dostępne jest na stronie:

[https://www.hdsystem.pl/fms/video/index.php?streamName=swidnugsesja](PROTOKÓŁ%20XVII%202025%20z%20dnia%2028%20stycznia%202025%20r.docx)

Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica

Beata Szyszka