

INFORMACJA

Wójt Gminy Świdnica informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. B. Głowackiego 4 „Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy”

Przeznacza się wydzierżawienia niżej wymienione nieruchomości rolne niezabudowane zgodnie z zarządzeniem nr 93/2025 z dnia 1 lipca 2025 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy	Uwagi
1	Działka nr 154/6 położona w Bojanicach KW nr SW1S/00020592/3	0,7994 ha	RIVa- 0,6508 ha LIII- 0,1486 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 1,71 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
2	Działka nr 229/2 położona w Bojanicach KW nr SW1S/00020592/3	0,1527 ha	RIIIIa- 0,1527 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,47 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
3	Część działki nr 144/2 położona w Bystrzycy Górnej KW nr SW1S/00020636/9	0,4354 ha	RVI- 0,2035 ha PsIV- 0,01 ha PsV- 0,2219 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,27 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
4	Część działki nr 144/2 położona w Bystrzycy Górnej KW nr SW1S/00020636/9	0,0179 ha	RVI- 0,0179 ha	Dzierżawa na czas oznaczony z terminem do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
5	Część działki nr 144/2 położona w Bystrzycy Górnej KW nr SW1S/00020636/9	0,0304 ha	RVI- 0,0304 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
6	Część działki nr 144/2 położona w Bystrzycy Górnej KW nr SW1S/00020636/9	0,0461 ha	RVI- 0,0461 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek

7	Działka nr 61/16 położona w Bystrzycy Górnej KW nr SW1S/00020636/9	0,21 ha	RIIIa- 0,05 ha RIIIb- 0,10 ha PsIV- 0,06 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,50 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
8	Część działki nr 159/2 położona w Bystrzycy Górnej KW nr SW1S/00020636/9	0,0100 ha	RIVa – 0,0100 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
9	Działka nr 145/4 położona w Bystrzycy Górnej KW nr SW1S/00020636/9	0,5535 ha	RIVb- 0,2034 ha PsIV- 0,2530 ha LsIV- 0,0962 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,83 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
10	Część działki nr 433 i działka nr 432/1 położone w Gogołowie KW nr SW1S/00020596/8 SW1S/00020594/2	0,30 ha 0,64 ha	RIIIb- 0,35 ha LIII- 0,10 ha RV0 0,49 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 1,57 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
11	Działka nr 45 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020594/2	0,27 ha	PsIII- 0,27 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,64 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
12	Działka nr 253 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020594/2	0,38 ha	LIII- 0,38	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,91 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
13	Działka nr 42 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020559/9	0,2491 ha	RIIIb- 0,2491 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,64 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
14	Działka nr 383 i 382 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020595/9	0,22 ha 0,38 ha	RIVa- 0,48 ha LsV- 0,12 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 1,11 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
15	Działka nr 67 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020595/9	0,97 ha	RII- 0,38 ha RIIIa- 0,18 ha RIVa- 0,34 ha RV- 0,07 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem	Wartość 2,63 dt płatność do 7 dni od daty	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek

				na uprawy polowe	podpisania umowy	a Wójta Gminy Świdnica		
16	Działka nr 29/1 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020595/9	0,82 ha	RII- 0,80 ha RIIIa- 0,02 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,16 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wyzdierżawiona na pisemny wniosek
17	Działka nr 323/2 i 323/1 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020595/9	0,03 ha 0,01 ha	ŁIII- 0,03 ha Dr- 0,01 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,08 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wyzdierżawiona na pisemny wniosek
18	Działka nr 326 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020594/2	0,07 ha	ŁIII- 0,07 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,16 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wyzdierżawiona na pisemny wniosek
19	Działka nr 254/4, 254/3 i 254/2 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020594,2	0,08 ha 0,27 ha 0,12 ha	ŁIII- 0,35 ha RIIIa- 0,12 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 1,20 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wyzdierżawiona na pisemny wniosek
20	Działka nr 407 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020596.6	0,31 ha	RV- 0,31 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,28 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wyzdierżawiona na pisemny wniosek
21	Część działki nr 357 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020595,9	0,46 ha	ŁIII- 0,16 ha ŁIV- 0,27 ha ŁV- 0,03 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,86 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wyzdierżawiona na pisemny wniosek
22	Działka nr 381 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020594,2	0,50 ha	PsIV- 0,19 ha Br-PsIII- 0,31 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 1,07 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wyzdierżawiona na pisemny wniosek
23	Działka nr 272/2 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020594,2	0,17 ha	RII- 0,17 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,58 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wyzdierżawiona na pisemny wniosek
24	Działka nr 439/1 i 439/2 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020595/9 SW1S/00020594/2	0,42 ha 0,22 ha	RIIIa- 0,18 ha RIIIb- 0,36 ha RIVa- 0,10 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 1,68 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesię czny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wyzdierżawiona na pisemny wniosek

25	Część działki nr 413/1 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020596/6	0,0960 ha	PsIV- 0,0960 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,16 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
26	Działka nr 413/5 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020594/2	0,4791 ha	RIIb- 0,173 ha RV- 0,0618 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 1,12 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
27	Część działki nr 433 i działka nr 207 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020596/6	1,20 ha 0,27 ha	N- 1,37 ha RIIB- 0,10 ha PsIII- 0,10 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat	Wartość 1,63 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
28	Część działki nr 421/15 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020594/2	0,9886 ha	RIIB- 0,9886 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 2,55 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
29	Działka nr 48 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020594/2	0,2837 ha	PsIII- 0,2837 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,68 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
30	Działka nr 219/3 i 219/2 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020595/9	0,51 ha 0,03 ha	RIIB- 0,26 ha S-PsIII- 0,28 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 1,33 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
31	Działka nr 413/5 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020594/2			Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 2,55 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
32	Działka nr 20/3, 21/2 i 22 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020594/2 SW1S/00020595/9 SW1S/00020596/6	0,13 ha 0,19 ha 0,45 ha	RIVb- 0,15 ha RV- 0,62 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,76 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
33	Działka nr 242/2 położona w Gogołowie KW nr SW1S/00020594/2	0,21 ha	RIIIa- 0,18 ha RIIB- 0,03 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,62 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
34	Część działki nr 541/3	0,03 ha	Wsr-PsV- 0,03 ha	Dzierżawa na czas oznaczony	Wartość 0,02 dt	Czynsz regulowany	Trzymiesięczny okres	Nieruchomość zostanie

	położona w Grodziszczu KW nr SW1S/00020650.3			do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	wypowiedz enia	wydzierżawiona na pisemny wniosek
35	Działka nr 327/2 położona w Grodziszczu KW nr SW1S/00020649.3	0,20 ha	ŁIII- 0,20 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,48 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
36	Część działki nr 55/2 położona w Grodziszczu KW nr SW1S/00020650.3	0,83 ha	RIII- 0,09 ha RIVb- 0,49 ha RV- 0,25 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 1,25 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
36	Działka nr 311 położona w Grodziszczu KW nr SW1S/00020649.3	0,07 ha	ŁIII- 0,07 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,16 dt płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedz enia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia nr 87/2018 Wójta Gminy Świdnica z dnia 28 sierpnia 2018 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Świdnica oraz w sprawie ustalenia wzoru umowy dzierżawy.

2. Umowa zostaje zawarta na czas określony, dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i do opłacania podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących.

3. Wartość 1 dt żyta ustalana będzie na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim, za okres 11 kwartałów poprzedzających rok podatkowy.

4. Osoby zainteresowane dzierżawą muszą złożyć wniosek.

5. Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

5. Dodatkowe informacje udziela Dział Ochrony Środowiska, pokój 307, tel. 74 8523067 wewn. 307.

6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od do roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świdnica, tablica ogłoszeń poszczególnych miejscowości, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Świdnica. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni licząc od dnia podpisania zarządzenia przez Wójta Gminy Świdnica w siedzibie Urzędu Gminy Świdnica ul. B. Głowackiego 4, sala operacyjna (tablica ogłoszeń- przetargi). Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w godzinach pracy Urzędu w Dziale Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Świdnicy ul. B. Głowackiego 4 – piętro II, pokój 307 lub telefonicznie pod nr /74/ 852-30-67 wewn. 307.

Sporządziła Anna Jurkiewicz

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA
[Podpis]
Barbara Strózik