

INFORMACJA

Wójt Gminy Świdnica informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. B. Głowackiego 4 „Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy”

Przeznacza się wydzierżawienia niżej wymienione nieruchomości rolne niezabudowane zgodnie z zarządzeniem nr 95/2025 z dnia 1 lipca 2025 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy	Uwagi
1	Część działki nr 244/3 położona w Makowicach KW nr SW1S/00071608/5	0,0437 ha	LIII- 0,0284 ha Ba- 0,0153 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
2	Część działki nr 124 położona w Miłochowie KW nr SW1S/00020614/9	0,10 ha	LsIV- 0,10 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,09 zł płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
3	Część działki nr 92 położona w Miłochowie KW nr SW1S/00020614/9	0,6678 ha	RIIIa- 0,0703 ha RIVa- 0,1619 ha RV- 0,4356 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,90 zł płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
4	Część działki nr 92 położona w Miłochowie KW nr SW1S/00020614/9	0,6678	RIIIa- 0,0703 ha RIVa- 0,1619 ha RV- 0,4356 ha	Dzierżawa na czas oznaczony z terminem do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,90 zł płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
5	Działka nr 13 położona w Miłochowie KW nr SW1S/00020614/9	0,5630 ha	RVI- 0,5630 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,20 zł płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
6	Działka nr 7/8 położona w Modliszowie KW nr SW1S/00020652/7	0,2961 ha	PsIV- 0,2109 ha PsV- 0,0852 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 0,38 zł płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek

					podpisanie umowy	Gminy Świdnica		
16	Część działki nr 131 położona w Słotwinie KW nr SW1S/00020638/3	0,0062 ha	Br-RII- 0,0062 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
17	Część działki nr 131 położona w Słotwinie KW nr SW1S/00020638/3	0,0228 ha	Br- RII- 0,0228 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
18	Część działki nr 131 położona w Słotwinie KW nr SW1S/00020638/3	0,0025 ha	Br-RII- 0,0025 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
19	Część działki nr 131 położona w Słotwinie KW nr SW1S/00020638/3	0,0070 ha	Br-RII- 0,0070 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
20	Część działki nr 131 położona w Słotwinie KW nr SW1S/00020638/3	0,0133 ha	Br-RII- 0,0133 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
21	Część działki nr 112/15 położona w Pszennie KW nr SW1S/00026213/3	0,0060 ha	RII- 0,0060 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
22	Część działki nr 112/15 położona w Pszennie KW nr SW1S/00026213/3	0,0060 ha	RII- 0,0060 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Wartość 0,70 zł/1m ² płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
23	Działka nr 477 położona w Pszennie KW nr SW1S/00026949/8	0,9888 ha	RII- 0,4835 ha RIIIa- 0,5053 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 3,22 zł płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek
24	Działka nr 365, 366 i 367 położona w Pszennie KW nr SW1S/00020627/3	0,2904 ha 0,1871 ha 0,1299 ha	RIIb- 0,2904 ha LIII- 0,3170 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na uprawy polowe	Wartość 1,50 zł płatność do 7 dni od daty podpisania umowy	Czynsz regulowany na podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	Trzymiesięczny okres wypowiedzenia	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek

	KW nr SWIS/00020578/4			przeznaczeniem na uprawy polowe	7 dni od daty podpisania umowy	podstawie Zarządzeni a Wójta Gminy Świdnica	wypowiedz enia	na pisemny wniosek
--	--------------------------	--	--	---------------------------------------	---	---	-------------------	-----------------------

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia nr 87/2018 Wójta Gminy Świdnica z dnia 28 sierpnia 2018 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Świdnica oraz w sprawie ustalenia wzoru umowy dzierżawy.

2. Umowa zostaje zawarta na czas określony, dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i do opłacania podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących.

3. Wartość 1 dt żyta ustalana będzie na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim, za okres 11 kwartałów poprzedzających rok podatkowy.

4. Osoby zainteresowane dzierżawą muszą złożyć wniosek.

5. Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

5. Dodatkowe informacje udziela Dział Ochrony Środowiska, pokój 307, tel. 74 8523067 wewn. 307.

6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od do roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świdnica, tablica ogłoszeń poszczególnych miejscowości, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Świdnica. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni licząc od dnia podpisania zarządzenia przez Wójta Gminy Świdnica w siedzibie Urzędu Gminy Świdnica ul. B. Głowackiego 4, sala operacyjna (tablica ogłoszeń- przetargi).

Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w godzinach pracy Urzędu w Dziale Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Świdnicy ul. B. Głowackiego 4 – piętro II, pokój 307 lub telefonicznie pod nr /74/ 852-30-67 wewn. 307.

Sporządziła Anna Jurkiewicz

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA

Bartłomiej Stróziński