

**Zarządzenie nr 109/2025
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 8 sierpnia 2025 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 90/4.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), w związku z podjętą uchwałą nr XVII/89/2025 Rady Gminy Świdnica z dnia 28 stycznia 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 90/4 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Pszenno, stanowiącej działkę nr 90/4 o powierzchni 0,0034 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00076493/1.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w § 1 ustala się w wysokości 2.030,00 zł (słownie: dwa tysiące trzydzieści złotych i 00/100) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 8.08.2025 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej w Gminie Świdnica.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Świdnica
Bartłomiej Strózik

Otrzymują:

- 1. ZOSO
- 2. a/a

Radca prawny

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik

**Uzasadnienie
do Zarządzenia nr 109/2025
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 8 sierpnia 2025 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Pszennie, stanowiącej działkę nr 90/4.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w obrębie Pszenno, stanowiącą działkę nr 90/4 o powierzchni 0,0034 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00076493/1. Nieruchomość stanowi własność osób fizycznych.

Działkę nr 90/4 położoną w Pszennie Gmina Świdnica nabywa w celu poszerzenia drogi gminnej ulicy Makowej w Pszennie.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

SEKRETARZ GMINY
Jadwiga Generowicz

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik