

**Uchwała nr XXXIV/249/2026
Rady Gminy Świdnica
z dnia 26 lutego 2026 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 1454 położoną w Mokrzeszowie, będącej własnością Gminy Świdnica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 1454 położoną w Mokrzeszowie, będącej własnością Gminy Świdnica o powierzchni 0,1794 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00020647/9.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Beata Szyszka
Beata Szyszka

Uzasadnienie
do uchwały nr XXXIV/249/2026
Rady Gminy Świdnica
z dnia 26 lutego 2026

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 1454 położoną w Mokrzeszowie, będącej własnością Gminy Świdnica.

Z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę 1454 położoną w Mokrzeszowie wystąpił właściciel nieruchomości sąsiedniej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr LIX/512/2014 Rady Gminy Świdnica z dnia 11 lutego 2014 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mokrzeszów, z wyłączeniem północnego obszaru, w Gminie Świdnica zlokalizowana jest na terenie: A3.M - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Uchwała została przygotowana w związku z koniecznością realizacji zaplanowanych na 2026 rok dochodów budżetu ze sprzedaży składników majątkowych gminy. Zbycie przedmiotowej nieruchomości przysporzy gminie dodatkowy dochód z tytułu wzrostu wpływów z podatku od nieruchomości.

KIEROWNIK
Działu Inwestycji
i Infrastruktury Technicznej
Katarzyna Miłkowska
J. Miłkowska

Sporządziła:
Marta Stosio-Wójcik

RADCA PRAWNY

Jarostaw Wasyliszyn

11/WB-346

/projekt nie budzi zastrzeżeń/