

Zarządzenie nr 30/2026
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 9 marca 2026 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej,
położonej w Krzyżowej, stanowiącej działkę nr 167/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), w związku z Uchwałą nr XXXIV/250/2026 Rady Gminy Świdnica z dnia 26 lutego 2026 roku zmieniającą uchwałę Rady Gminy Świdnica w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Krzyżowej, stanowiącej działkę nr 167/3, zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem oczyszczalni ścieków o pow. zabudowy 299 m², położonej w obrębie Krzyżowa, stanowiącej działkę nr 167/3 o powierzchni 0,2450 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00096352/7.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w §1 ustala się w wysokości 157.875,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset siedemdziesiąt pięć złotych i 00/100) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 11.01.2026 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Monikę Niedośpiał.
- § 3. Traci moc zarządzenie nr 213/2023 Wójta Gminy Świdnica z dnia 1 grudnia 2023 roku.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Wójta
Tadeusz Szarwaryn
Zastępca Wójta

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik

Uzasadnienie
do Zarządzenie nr 30/2026
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 9 marca 2026 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej,
położonej w Krzyżowej, stanowiącej działkę nr 167/3.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem oczyszczalni ścieków o pow. zabudowy 299 m², położoną w obrębie Krzyżowa, stanowiącą działkę nr 167/3 o powierzchni 0,02450 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00096352/7. Budynek oczyszczalni został wybudowany kosztem i staraniem Gminy Świdnica wraz z instalacjami i urządzeniami sanitarnymi znajdującymi się w budynku. Nieruchomość stanowi własność Fundacji „Krzyżowa” dla Porozumienia Europejskiego z siedzibą Krzyżowa 7, 58-112 Krzyżowa.

Gmina Świdnica nabywa w/w działkę w celu regulacji prawnej przedmiotowej nieruchomości zabudowanej budynkiem oczyszczalni ścieków obsługującej miejscowości Grodziszcze i Krzyżowa.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Kierownik Działu Inwestycji
i Infrastruktury Technicznej
Katarzyna Miłkowska

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik