

Zarządzenie nr 28 | 2013
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 07 MARCA 2013

ZOSO22L.0050.28.2013

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 t.j. z późn. zm./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2004, Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość niezabudowaną nr 65/10 o powierzchni 0,0912 ha położoną we wsi Pszenno

– załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
W/346

Sporządziła
Anna Jurkiewicz

WÓJT

Teresa Mazurek

Załącznik nr 1

=====

do Zarządzenia nr

Wójta Gminy Świdnica

z dnia

W Y K A Z

=====

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Pszemno

=====

Działka nr 65/10 o powierzchni 0,0912 ha

Działka nieogrodzona, niezabudowana. Teren płaski o kształcie zbliżonym do trapezu, porośnięty trawą i chwastami. Sąsiedztwo: działki przeznaczone pod budowę jednorodzinna i wielorodzinna, działki rolne. Uzbrojenie w sieci: wodociągowa, kanalizacyjna i elektryczność. Działka położona na skraju wioski obok lokalnej drogi o nawierzchni asfaltowej w kierunku wsi Jagodnik. Położenie korzystne. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkalno-usługowej.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości: **51.300,00 zł**

Do zaoferowanej ceny doliczony będzie podatek VAT- 23%.

Koszty przygotowania dokumentacji wynoszą 564,40 zł, koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, wznowieniem i stabilizacją granic gruntu nabywanego pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00027188/2 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.