

Zarządzenie nr45/2013.....
Wójta Gminy Świdnica
z dnia29 kwietnia 2013.....

ZOSOZWL.0050.45.2013

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży bezprzetargowej działkę nr 436/8 o pow. 0,07 ha położoną we wsi Lutomia Górna, dla właściciela przyległej działki.

- załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarostaw Wasyliszyn

Wk-346

Sporządziła

Anna Jurkiewicz

WÓJTA

Teresa Mazurek

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr45/2013
Wójta Gminy Świdnica
z dnia ..22..kwietnia..2013.....

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lutomia Górna

Działka nr 436/8 o powierzchni 0,07 ha

Działka bardzo wąska o kształcie nieregularnym, położona poza zabudowaniami wioski w odległości około 600 m od pierwszych zabudowań położona w Lutonii Górnej. Działka sąsiaduje bezpośrednio z miejscowym potokiem. Teren podmoknięty, pochylony nieznacznie w stronę potoku, porośnięty jest chwastami, dzikimi krzakami oraz samosiejkami drzew liściastych. Otoczenie: łąki, lasy i zadrzewienia.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

Działka nr 436/8- 1080,00 zł

Koszty przygotowania dokumentacji wynoszą 367,00 zł, koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, wznowieniem i stabilizacją granic gruntu nabywanego pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020654/1 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.