

20507KL.0050.48.2013

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 t.j. z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 653 t.j. z późn. zm./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości niezabudowane nr 376/5 i 376/6 o łącznej powierzchni 1,3691 ha położone we wsi Mokreszów

- załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

**RADCA PRAWNY**

*Jarostaw Wasyliszyn*  
W/1-346

Sporządziła

Anna Jurkiewicz

WÓJT  
*Teresa Kuzurek*

**Załącznik nr 1**

do Zarządzenia nr 418/2013  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 29 kwietnia 2013

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

**Mokrzyszów**

**Działka nr 376/5 i 376/6 o łącznej powierzchni 1,3691ha**

Działka nr 376/5 o kształcie zbliżonym do trapezu, położona poza zabudowaniami wioski, w pobliżu Komorowskiego zbiornika wodnego. Przez działkę przebiega napowietrzna linia średniego napięcia. Teren płaski, uprawiany rolniczo. Grunt graniczy dwoma bokami z lokalną drogą gruntową. Otoczenie: pola uprawne, tereny zadrzewione i zalew.

Działka nr 376/6 o kształcie zbliżonym do trapezu, położona poza zabudowaniami wioski, w pobliżu Komorowskiego zbiornika wodnego. Przez działkę przebiega napowietrzna linia średniego napięcia. Teren płaski, uprawiany rolniczo. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego to tereny gruntów rolnych.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

**Działka nr 376/5- 5.450,00 zł**

**Działka nr 376/6- 20.600,00 zł**

**Razem: 26.050,00 zł**

Koszty przygotowania dokumentacji wynoszą 734,00zł, koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, wznowieniem i stabilizacją granic gruntu nabywanego pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020647/9 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dnia .....do dnia ..... oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.