

w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Pszenno

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt 12, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Postanawiam o rozpatrzeniu uwag złożonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Pszenno.

2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag, o których mowa w ust. 1 zawiera załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Świdnica.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Teresa Mazurek

Rozstrzygnięcie uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Pszenno

Projekt w/w planu miejscowego był wyłożony do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Świdnica w dniach 26.03.2013 r. – 15.04.2013 r. Termin na składanie uwag upłynął z dniem 29.04.2013 r. Uwagi zgłoszone w wyznaczonym terminie Wójt Gminy Świdnica rozpatrzył w następujący sposób:

Lp.	Data wniesienia uwagi	Dane zgłaszającego uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy	Treść uwagi	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	29.04.2013	Danuta Ochocka, ul. Zacisze 5, Pszenno 58-100 Świdnica	cały teren 5.MN	dopuszczenie możliwości wydzielenia dojazdów do działek o szer. od 6-8 m, bez ograniczania ilości działek obsługiwanych takim dojazdem	Ustalenia planu zawarte w § 16 ust. 5 pkt 4 lit. odnoszące się do zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości w granicach terenu 5.MN	nieuwzględniona	W projekcie planu zapis (§ 16 ust. 5 pkt 4 lit a) określający minimalne szerokości wydzielanych dróg wewnętrznych z terenu 5.MN, w szerokościach od 5-10 m w zależności od ilości obsługiwanych przez nie działek zmieniono (uwzględniając częściowo uwagę) w taki sposób, że dopuszczono wydzielenie dróg wewnętrznych o min. szer. 8 m niezależnie od liczby obsługiwanych działek
2	29.04.2013	Krystyna Cińcio Lubachów 8/1 58-100 Świdnica	cały teren 5.MN	dopuszczenie możliwości wydzielenia dojazdów do działek o szer. od 6-8 m, bez ograniczania ilości działek obsługiwanych takim dojazdem	Ustalenia planu zawarte w § 16 ust. 5 pkt 4 lit. odnoszące się do zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości w granicach terenu 5.MN	nieuwzględniona	W projekcie planu zapis (§ 16 ust. 5 pkt 4 lit a) określający minimalne szerokości wydzielanych dróg wewnętrznych z terenu 5.MN, w szerokościach od 5-10 m w zależności od ilości obsługiwanych przez nie działek zmieniono (uwzględniając częściowo uwagę) w taki sposób, że dopuszczono wydzielenie dróg wewnętrznych o min. szer. 8 m niezależnie od liczby obsługiwanych działek
3.	29.04.2013	Barbara Kańczuga ul. Świnicka 12, Pszenno 58-100 Świdnica	cały teren 5.MN	dopuszczenie możliwości wydzielenia dojazdów do działek o szer. od 6-8 m, bez ograniczania ilości działek obsługiwanych takim dojazdem	Ustalenia planu zawarte w § 16 ust. 5 pkt 4 lit. odnoszące się do zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości w granicach terenu 5.MN	nieuwzględniona	W projekcie planu zapis (§ 16 ust. 5 pkt 4 lit a) określający minimalne szerokości wydzielanych dróg wewnętrznych z terenu 5.MN, w szerokościach od 5-10 m w zależności od ilości obsługiwanych przez nie działek zmieniono (uwzględniając częściowo uwagę) w taki sposób, że dopuszczono wydzielenie dróg wewnętrznych o min. szer. 8 m niezależnie od liczby obsługiwanych działek

Uwagi nieuwzględnione przez Wójta zostaną przekazane do rozpatrzenia Radzie Gminy.

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 53/2013
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 15 maja 2013 r.**

w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Pszenno

Na podstawie art. 17 ust.1 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt zobowiązany jest do rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu przez osoby fizyczne i osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Pszenno został wyłożony do publicznego wglądu w dniach 26.03.2013 r. – 15.04.2013 r., termin na składanie uwag upłynął z dniem 29 kwietnia 2013 r. Rozpatrzenie uwag winno nastąpić w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Uwagi nieuwzględnione przez Wójta Gminy rozpatrywane są przez Radę Gminy przed podjęciem uchwały zatwierdzającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W dniu 15 maja 2013 r. Wójt rozstrzygnął uwagi. Na okoliczność rozpatrzenia uwag sporządzono niniejsze zarządzenie.

Kierownik
Działu Inwestycji i Geodezji Technicznej

Bartłomiej Strózik



Karolina Szulc-Nagłowska


Adwokat