

Zarządzenie nr. 60...../2013
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 29 maja 2013 roku

w sprawie zatwierdzenia listy osób zakwalifikowanych do przyznania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub szczelnego zbiornika bezodpływowego (szambo).

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.), art. 221 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. *o finansach publicznych* (Dz. U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.), *uchwały budżetowej Gminy Świdnica na rok 2013* Nr XXXVII/270/2012 z dnia 28 grudnia 2012 r., *Uchwały Nr XXXVII/274/2012 Rady Gminy Świdnica z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo- gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica* oraz *Uchwały Nr XL/286/2013 Rady Gminy Świdnica z dnia 8 lutego 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/274/2012 Rady Gminy Świdnica z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo- gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica*, zarządza się, co następuje:

- §1.1. Zatwierdza się wykaz osób zakwalifikowanych do otrzymania dotacji na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub szczelnego zbiornika bezodpływowego (szambo). Wykaz stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Z osobami, którym przyznano dotacje, zawiera się umowę według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 (umowa na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków) lub nr 3 (umowa na budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego) do zarządzenia.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Świdnica.
- § 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

Otrzymują:

Zastępca Wójta
ZOŚ
DSOA-a/a

WÓJT

Tereska Mazurek

Uzasadnienie

Zarządzenia nr. 60/2013 Wójta Gminy Świdnica
z dnia 29 maja 2013 roku

w sprawie zatwierdzenia listy osób zakwalifikowanych do przyznania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub szczelnego zbiornika bezodpływowego (szambo).

Zarządzenie wydaje się celem zatwierdzenia wykazu osób zakwalifikowanych do przyznania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub szczelnego zbiornika bezodpływowego (szambo).

W zarządzeniu określone zostały także obowiązujące wzory umów na dofinansowanie budowy planowanych inwestycji.

Sporządziła:

Katarzyna Nowak

Kierownik Działu Ochrony Środowiska

KIEROWNIK
Działu Ochrony Środowiska
Agnieszka Wójcik

Radca Prawny

Karolina Szulc-Nagłowska
Adwokat

Umowa nr.....

zawarta w dniu pomiędzy

Gminą Świdnica, ul. B. Głowackiego 4, 58-100 Świdnica

reprezentowaną przez Wójta Gminy Świdnica – Pani Teresa Mazurek,

a

(Imię i nazwisko)

zamieszkałym/-ą

.....
leg. się dowodem osobistym nr

wydanym przez

PESEL

Właścicielem nieruchomości w

zwanym dalej **Wnioskodawcą**.

§1. 1. Wnioskodawca zobowiązuje się wybudować szczelny zbiornik bezodpływowy (szambo).

Planowany termin zakończenia zadania(najpóźniej do 09.12.2013 r.).

Wnioskodawca zobowiązuje się przestrzegać powyższy termin i rozliczyć przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie.

2. Wbudowywane materiały i urządzenia powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:

- 1) Polskim Normom,
- 2) wymaganiom projektu budowlanego,
- 3) wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

3. Na każde żądanie Gminy Świdnica Wnioskodawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty zgodnie z prawem budowlanym.

4. Przez okres 5 lat od daty rozliczenia dofinansowania, Gmina zastrzega sobie prawo kontroli prawidłowości eksploatacji urządzeń

5. Dofinansowanie podlega zwrotowi w przypadku:

- 1) nie przestrzegania prawidłowych warunków eksploatacji urządzeń lub eksploatacji niezgodnej z warunkami określonymi w wytycznych opracowanych przez producenta (dostawcę) urządzeń,
- 2) likwidacji instalacji przed upływem 5 lat od daty oddania do eksploatacji, Wnioskodawca zobowiązany jest zwrócić otrzymane dofinansowanie na budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego.

6. Zwrot dofinansowania następuje w kwocie stanowiącej wysokość dofinansowania, powiększonej o odsetki ustawowe liczone od dnia powzięcia wiadomości o faktach wymienionych w ustaleniach ustępu 5.

§2. Na podstawie Uchwały Nr XXXVI I/274/2012 Rady Gminy Świdnica z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo- gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica,

Uchwały Nr XL/286/2013 Rady Gminy Świdnica z dnia 8 lutego 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/274/2012 Rady Gminy Świdnica z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo-gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica, zarządzenia nr/2013 Wójta Gminy Świdnica z dnia 29 maja 2013 r. w sprawie zatwierdzenia listy osób zakwalifikowanych do otrzymania dotacji, oraz w oparciu o wniosek Wnioskodawcy o dofinansowanie, Gmina Świdnica zobowiązuje się do refundacji części kosztów budowy szczelnego zbiornika bezodpływowego z budżetu Gminy w kwocie do 70% udokumentowanych kosztów poniesionych na realizację inwestycji, jednak nie więcej niż 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

§3.1. Wnioskodawcy może być udzielona zaliczka na poczet dofinansowania budowy szczelnego zbiornika bezodpływowego do wysokości 50% przewidzianej dotacji jednak w kwocie nie większej niż 5 000 zł (słownie: do pięciu tysięcy złotych) i przekazana na konto Wnioskodawcy, najpóźniej do 14 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku o udzielenie zaliczki.

2. Wnioskodawca, który pobrał zaliczkę i nie wybudował szczelnego zbiornika bezodpływowego, zobowiązany jest zwrócić zaliczkę w terminie do 14 dni od daty zakończenia realizacji zadania wynikającej z §1 pkt 1 umowy, na konto Urzędu Gminy Świdnica nr 56 2030 0045 1110 0000 0241 0420 wraz z odsetkami ustawowymi, które należy wpłacić na konto nr 35 2030 0045 1110 0000 0241 0410.

§4.1. Prawnym zabezpieczeniem udzielonej zaliczki jest weksel własny in blanco bez protestu wystawiony i złożony przez Wnioskodawcę wraz z deklaracją wekslową. Weksel in blanco i deklaracja wekslowa stanowią integralną część umowy.

2. Weksel wraz z deklaracją wekslową podpisany jest przez Wnioskodawcę w obecności pracownika Urzędu Gminy przed wypłatą zaliczki. Po rozliczeniu zaliczki Urząd Gminy zwraca Wnioskodawcy weksel własny wraz z deklaracją wekslową.

§5.1. Wnioskodawca, nie korzystający z zaliczki, otrzymuje zwrot udokumentowanych kosztów budowy szczelnego zbiornika bezodpływowego, w wysokości określonej w § 2 niniejszej umowy, po zakończeniu inwestycji.

2. Wnioskodawca, korzystający z zaliczki:

1) rozlicza pobraną zaliczkę przez przedłożenie rachunków potwierdzających wysokość poniesionych nakładów, w terminie 14 dni od daty zakończenia robót, potwierdzonych protokołem zakończenia robót i oświadczeniem o wykonaniu robót, zgodnie z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami i normami. Protokół zakończenia robót musi określać:

- termin rozpoczęcia i zakończenia robót,
- wykonawcę,
- osobę nadzorującą posiadającą odpowiednie uprawnienia.

2) otrzymuje zwrot pozostałych udokumentowanych kosztów budowy szczelnego zbiornika bezodpływowego pomniejszonych o kwotę wypłaconej zaliczki, w wysokości określonej w §2 niniejszej umowy, po uprzednim rozliczeniu dotacji po zakończeniu inwestycji.

3. Zwrot kosztów, o których mowa w ust. 1 i 2, nastąpi w formie przelewu, w terminie do 21 dni od daty złożenia przez Wnioskodawcę wniosku o rozliczenie dotacji (złożonego najpóźniej do 09.12.2013).

- §6. Wszelkie zmiany przedmiotowej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w drodze aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- §7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy prawo budowlane.
- §8. Spory dotyczące niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, rozpatrywane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Świdnica.
- §9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Urzędu Gminy Świdnica, a jeden dla Wnioskodawcy.

Podpis Wnioskodawcy

Umowa nr.....

zawarta w dniu pomiędzy

Gminą Świdnica, ul. B. Głowackiego 4, 58-100 Świdnica

reprezentowaną przez Wójta Gminy Świdnica – Panią Teresa Mazurek,

a

(Imię i nazwisko)

zamieszkałym/-ą

.....
leg. się dowodem osobistym nr

wydanym przez

PESEL

NIP

Właścicielem nieruchomości w

zwanym dalej **Wnioskodawcą**.

- §1. 1. Wnioskodawca zobowiązuje się wybudować **prydomową oczyszczalnię ścieków** /oraz zlikwidować zbiornik bezodpływowy, jeśli istnieje .
Przewidywany termin zakończenia zadania (najpóźniej do 09.12.2013 r.).
Wnioskodawca zobowiązuje się dotrzymać powyższy termin i rozliczyć przedmiot umowy, w terminach zapisanych w niniejszej umowie.
2. Wbudowywane materiały i urządzenia powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:
- 1) Polskim Normom,
 - 2) wymaganiom projektu budowlanego,
 - 3) wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
3. Na każde żądanie Gminy Świdnica Wnioskodawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty zgodnie z prawem budowlanym.
4. Przez okres 5 lat od daty rozliczenia dofinansowania, Gmina zastrzega sobie prawo kontroli prawidłowości eksploatacji urządzeń.
5. Dofinansowanie podlega zwrotowi w przypadku:
- 1) nie przestrzegania prawidłowych warunków eksploatacji urządzeń lub eksploatacji niezgodnej z warunkami określonymi w wytycznych opracowanych przez producenta (dostawcę) urządzeń,
 - 2) likwidacji instalacji przed upływem 5 lat od daty oddania do eksploatacji, Wnioskodawca zobowiązany jest zwrócić otrzymane dofinansowanie na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.
6. Zwrot dofinansowania następuje w kwocie stanowiącej wysokość dofinansowania, powiększonej o odsetki ustawowe liczone od dnia powzięcia wiadomości o faktach wymienionych w ustaleniach ustępu 5.
- §2. Na podstawie Uchwały Nr XXXVII/274/2012 Rady Gminy Świdnica z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników

bezodpływowych na ścieki bytowo- gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica, Uchwały Nr XL/286/2013 Rady Gminy Świdnica z dnia 8 lutego 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/274/2012 Rady Gminy Świdnica z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo- gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica, zarządzenia nr/2013 Wójta Gminy Świdnica z dnia 29 maja 2013 r. w sprawie zatwierdzenia listy osób zakwalifikowanych do otrzymania dotacji, oraz w oparciu o wnioski Wnioskodawcy o dofinansowanie, Gmina Świdnica zobowiązuje się do refundacji części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków z budżetu Gminy w kwocie 80% udokumentowanych kosztów poniesionych na realizację, inwestycji, jednak nie więcej niż 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych), lub 90% udokumentowanych kosztów poniesionych na realizację inwestycji, jednak nie więcej niż 12 000 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych). Warunkiem uzyskania 90% dofinansowania jest wybudowanie oczyszczalni ścieków:

- wyposażonej w reaktory biologiczne do zastosowania w budownictwie, spełniającej normę PN-EN 12566-3, posiadającej Certyfikat CE i Deklarację Zgodności wyrobu, wystawione przez notyfikowane w Komisji Europejskiej laboratoria, lub
- alternatywnie, posiadającej projekt dla typu oczyszczalni ekologicznej w której procesy oczyszczania zachodzą w szczelnym filtrze roślinnym, wyposażonej w osadnik gnilny spełniający normę PN-EN 12566-1 lub posiadający aprobatę techniczną.

§3.1. Wnioskodawcy może być udzielona zaliczka na poczet dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków do wysokości 50% przewidzianej dotacji, jednak w kwocie nie większej niż 5 000 zł (słownie: do pięciu tysięcy złotych) i przekazana na konto Wnioskodawcy, najpóźniej do 14 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku o udzielenie zaliczki.

2. Wnioskodawca, który pobrał zaliczkę i nie wybudował przydomowej oczyszczalni ścieków, zobowiązany jest zwrócić zaliczkę w terminie do 14 dni od daty zakończenia realizacji zadania wynikającej z §1 pkt 1 umowy, na konto Urzędu Gminy Świdnica nr 56 2030 0045 1110 0000 0241 0420 wraz z odsetkami ustawowymi, które należy wpłacić na konto nr 35 2030 0045 1110 0000 0241 0410.

§4.1. Prawnym zabezpieczeniem udzielonej zaliczki jest weksel własny in blanco bez protestu wystawiony i złożony przez Wnioskodawcę wraz z deklaracją wekslową. Weksel in blanco i deklaracja wekslowa stanowią integralną część umowy.

2. Weksel wraz z deklaracją wekslową podpisany jest przez Wnioskodawcę w obecności pracownika Urzędu Gminy przed wypłatą zaliczki. Po rozliczeniu zaliczki Urząd Gminy zwraca Wnioskodawcy weksel własny wraz z deklaracją wekslową.

§5.1. Wnioskodawca, nie korzystający z zaliczki, otrzymuje zwrot udokumentowanych kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, w wysokości określonej w § 2 niniejszej umowy, po zakończeniu inwestycji.

2. Wnioskodawca, korzystający z zaliczki:

1) rozlicza pobraną zaliczkę przez przedłożenie rachunków potwierdzających wysokość poniesionych nakładów, w terminie 14 dni od daty zakończenia robót, potwierdzonych protokołem zakończenia robót i oświadczeniem o wykonaniu robót, zgodnie z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami i normami. Protokół zakończenia robót musi określać:

- termin rozpoczęcia i zakończenia robót,
- wykonawcę,
- osobę nadzorującą posiadającą odpowiednie uprawnienia.

- 2) otrzymuje zwrot pozostałych udokumentowanych kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków pomniejszonych o kwotę wypłaconej zaliczki, w wysokości określonej w §2 niniejszej umowy, po uprzednim rozliczeniu dotacji po zakończeniu inwestycji.
3. Zwrot kosztów, o których mowa w ust. 1 i 2, nastąpi w formie przelewu, w terminie do 21 dni od daty złożenia (najpóźniej do 09.12.2013) przez Wnioskodawcę wniosku o rozliczenie dotacji.
- §6. Wszelkie zmiany przedmiotowej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w drodze aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- §7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy prawo budowlane.
- §8. Spory dotyczące niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, rozpatrywane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Świdnica.
- §9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Urzędu Gminy Świdnica, a jeden dla Wnioskodawcy.

Podpis Wnioskodawcy