

WÓJT GMINY ŚWIDNICA
woj. dolnośląskie

Zarządzenie nr 76/2013
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 13 września 2013

ZOSO KZL. 0050. 76. 2013

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. Nr 594 /, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 653 t.j. z późn. zm./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość niezabudowaną nr 69/3 o powierzchni 1,92 ha położoną we wsi Bojanice

- załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
Wt-346

Sporządziła
Anna Jurkiewicz

WOJT
Teresa Mazurek

Załącznik nr 1

=====
do Zarządzenia nr46/2013.....
Wójta Gminy Świdnica
z dnia ..13 września 2013.....

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Bojanice

Działka nr 69/3 o powierzchni 1,92 ha

Działka o kształcie nieregularnym, położona poza zabudowaniami wioski, w odległości około 200 m od pierwszych zabudowań położonych w Bojanicach. Działka sąsiaduje bezpośrednio z wyboistą drogą gruntową. Teren o bardzo zróżnicowanej konfiguracji z licznymi wyniesieniami i wysokimi skarpami. Teren leśny, na którym znajdują się drzewa liściaste i iglaste w różnym wieku, dzikie krzewy oraz bezwartościowe samosiejki drzew. Otoczenie: lasy, grunty rolne, miejscowy cmentarz. Brak MPZP. Opracowane Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy przewiduje na przedmiotowym terenie rolniczą przestrzeń produkcyjną wyłączoną z zabudowy oraz częściowo jako lasy i zadrzewienia.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

Działka nr 69/3- 46.000,00 zł

Koszty przygotowania dokumentacji wynoszą 3.647,00zł, koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, wznowieniem i stabilizacją granic gruntu nabywanego pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020592/8 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.