

**Zarządzenie nr 89/2013
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 12 lipca 2013 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

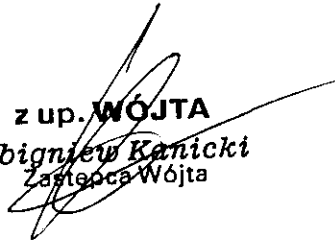
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży przetargowej lokal użytkowy nr 01 o pow. 57,6 m² położony w budynku nr 23 w Mokrzeszowie.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez publikację na stronie internetowej Gminy Świdnica.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


z up. WÓJTA
Zbigniew Kanicki
Zastępca Wójta



Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny



Sporządził:
Marek Cieśla

Załącznik nr 1

**do Zarządzenia nr 89/2013
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 12 lipca 2013 roku**

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Mokrzyszów 23

Lokal użytkowy nr 01 o pow. użytkowej 57,6 m².

Udział w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki gruntu nr 566/1 o pow. 0,0277 ha wynosi 0,2280.

Księga Wieczysta nr SW1S/00033699/2 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W/w działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świdnica przeznaczona jest pod zabudowę usługową.

Lokal użytkowy usytuowany jest na parterze, składa się z pięciu pomieszczeń.

Lokal położony jest w budynku dwukondygnacyjnym ze strychem częściowo podpiwniczonym, wielorodzinnym.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę do ustnego przetargu nieograniczonego dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

wartość lokalu użytkowego 20.618,00 zł

wartość udziału w działce 2.782,00 zł

wartość lokalu użytkowego wraz z udziałem w działce 23.400,00 zł

Koszty przygotowania dokumentacji : **1.386,46 zł**

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

ZASTĘPCA WÓJTA
Zbigniew Kanicki