

Zarządzenie nr 143  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 20 grudnia 2013 r.

ZOSO XL.00SO.143.2013

**w sprawie zamiany działki nr 43/1 położonej w obrębie Jagodnik, będącej własnością Gminy Świdnica, na działki nr 42/1 i 42/3 położone w obrębie Jagodnik stanowiące własność osób fizycznych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. ) w związku z uchwałą nr XL/288/2013 z dnia 8 lutego 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działki nr 43/1 położonej w obrębie Jagodnik, będącej własnością Gminy Świdnica, na działki nr 42/1 i 42/3 położone w obrębie Jagodnik stanowiące własność osób fizycznych, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zamiany nieruchomość niezabudowaną oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 43/1 o powierzchni 0,0095 ha, dla której prowadzona jest KW nr SW1S/00020605/3, położoną w obrębie Jagodnik, będącą własnością Gminy Świdnica na nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą działki nr 42/1 i 42/3 o łącznej powierzchni 0,0095 ha położoną w obrębie Jagodnik, KW nr SW1S/00005767/5, której właścicielem jest małżeństwo: Pani Magdalena Gałązka i Pan Tadeusz Gałązka.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

z up. WÓJTA  
Zbigniew Kanicki  
Zastępca Wójta

Radca prawny

Sporządził  
Marek Cieśla

**RADCA PRAWNY**  
Jarosław Wasyliszyn  
WI-346

**Uzasadnienie  
do Zarządzenia nr 143  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 20 grudnia 2013 r.**

**w sprawie zamiany działki nr 43/1 położonej w obrębie Jagodnik, będącej własnością Gminy Świdnica, na działki nr 42/1 i 42/3 położone w obrębie Jagodnik stanowiące własność osób fizycznych**

Przeznacza się do zamiany nieruchomość niezabudowaną oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 43/1 o powierzchni 0,0095 ha, dla której prowadzona jest KW nr SW1S/00020605/3, położoną w obrębie Jagodnik, będącą własnością Gminy Świdnica na nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą działki nr 42/1 i 42/3 o łącznej powierzchni 0,0095 ha położoną w obrębie Jagodnik, KW nr SW1S/00005767/5, której właścicielem jest małżeństwo: Pani Magdalena Gałązka i Pan Tadeusz Gałązka.

Zamiany dokonuje się w celu regulacji stanu prawnego.

Działki nr 42/1 i 42/3 stanowią część nieruchomości Państwa Gałązka zajęta drogą transportu rolnego

Wartość nieruchomości ustala się w wysokości:

- działki nr 42/1 i 42/3 – 277,00 zł
- działka nr 43/1 – 277,00 zł

na podstawie informacji o wartości prawa własności działek gruntu sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie zarządzenia jest zasadne.

**Kierownik**  
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej  
*B. Strózik*  
**Bartłomiej Strózik**