

Zarządzenie nr²¹ 2014.....
Wójta Gminy Świdnica
z dnia¹⁰ Sierpnia 2014.....

2020221.0050.2.2014

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. Z 2013 r. Nr 594 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży bezprzetargowej działkę nr 175 o pow. 0,34 ha położoną we wsi Makowice, dla właściciela przyległej działki.

- załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarostaw Wasyliszyn
41-346

Sporządziła
Anna Jurkiewicz

WÓJTA
Teresa Mazurek

Załącznik nr 1

=====

do Zarządzenia nr 2/2014
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 10 stycznia 2014

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Makowice

Działka nr 175 o powierzchni 0,34 ha

Działka o kształcie zbliżonym do trapezu, niezabudowana, położona w środkowej części wsi. Teren posiada skarpy i pochylenie w kierunku sąsiadującej drogi. Grunt przylega bezpośrednio do działki nr 212. Działka przeznaczona jest do zbycia jako niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Miejscowy plan to zabudowa gospodarcza i mieszkaniowa jednorodzinna. Sąsiedztwo: zabudowania wiejskie, domki, tereny zadrzewione.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

Działka nr 175 – 8.400 ,00 zł

Koszty przygotowania dokumentacji wynoszą 602,00 zł, koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, wznowieniem i stabilizacją granic gruntu nabywanego pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020624/2 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.