

z dnia 27 lutego 2014 r.

w sprawie zasad udzielania dotacji celowej w 2014 roku na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo-gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.), art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232, z późn. zm.) oraz art. 221 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885, z późn. zm.), Rada Gminy Świdnica uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W celu realizacji zadania własnego Gminy Świdnica w zakresie ochrony środowiska i gospodarki wodnej, udziela się dotacji celowych właścicielom nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym, położonych na obszarze Gminy Świdnica.

2. Celem dotacji jest ograniczenie ilości odprowadzanych, nieoczyszczonych ścieków bytowych do gruntu lub wód powierzchniowych, poprzez uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej i stworzenie alternatywy dla zagospodarowania ścieków bytowych na obszarach, dla których budowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej jest technicznie i ekonomicznie nieuzasadniona.

§ 2. 1. Uchwała określa zasady udzielenia dotacji z budżetu Gminy Świdnica na dofinansowanie budowy instalacji, takich jak:

- 1) przydomowa oczyszczalnia ścieków, których przepustowość nie przekracza 7,5 m³ na dobę;
- 2) szczelny zbiornik bezodpływowy na ścieki bytowo-gospodarcze (szambo).

2. Dotacja może być udzielona jeżeli:

- 1) budowa będzie prowadzona na obszarze, na którym nie przewiduje się, zgodnie z aktualnymi dokumentami planistycznymi lub programowymi Gminy Świdnica, budowy zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej;
- 2) podłączenie do istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej jest niemożliwe z przyczyn technicznych, bądź jest ekonomicznie nieuzasadnione;
- 3) są zapewnione środki na ten cel w uchwale budżetowej na dany rok.

3. Do korzystania z dofinansowania nie są uprawnieni mieszkańcy Gminy Świdnica, których budynki mieszkalne położone są na terenie uzbrojonym w sieć kanalizacji sanitarnej, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt. 2.

4. Dofinansowaniu podlega budowa:

- 1) przydomowej oczyszczalni ścieków, w której procesy biologicznego oczyszczania ścieków zachodzą:
 - a) na złożu biologicznym lub
 - b) przy udziale osadu czynnego,
- 2) szczelnego zbiornika bezodpływowego.

§ 3. 1. Preferowane będzie dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, a dopiero w dalszej kolejności, gdy budowa przydomowych oczyszczalni ścieków będzie niemożliwa, dopuszcza się dofinansowanie budowy szczelnego zbiornika bezodpływowego.

2. Zbiorniki bezodpływowe powinny być szczelne i wykonane z tworzyw sztucznych, w tym z PEHD (polietylenu) i żywic wzmocnionych włóknem szklanym.

§ 4. 1. O dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo-gospodarcze (instalacji) mogą ubiegać się osoby fizyczne, posiadające tytuł prawny do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, zlokalizowanej na terenie Gminy Świdnica.

2. W przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem wielorodzinnym, dofinansowaniu podlega wykonanie jednej instalacji, wspólnej dla całego budynku.

3. Gdy instalacja:

- 1) zlokalizowana jest na nieruchomości posiadającej kilku współwłaścicieli, wymagana jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli na posadowienie, zainstalowanie, użytkowanie urządzeń na określonej działce, a także na rozliczenie dofinansowania przez jednego, wskazanego imiennie współwłaściciela, posiadającego odpowiednie pełnomocnictwa;
- 2) ma być podłączona do dwóch lub więcej odrębnych nieruchomości, o dofinansowanie może ubiegać się tylko ta osoba, która udokumentuje koszt budowy urządzeń i posiada pisemną zgodę wszystkich właścicieli na posadowienie, zainstalowanie, użytkowanie urządzeń na określonej działce, a także na rozliczenie dofinansowania przez jednego, wskazanego imiennie właściciela, posiadającego odpowiednie pełnomocnictwa od pozostałych właścicieli.

4. Na zasadach określonych w niniejszej uchwale mogą być udzielane dotacje również dla właścicieli nieruchomości, przeznaczonych na cele budowlane, którzy mają budynek mieszkalny w stanie surowym zamkniętym.

§ 5. Dofinansowaniem objęte będą tylko instalacje, które zostaną rozliczone do 5 grudnia 2014 roku.

§ 6. 1. Dofinansowanie przeznaczone jest na pokrycie części kosztów zakupu urządzeń wchodzących w skład instalacji, wykonania prac projektowych, dokumentacyjnych i montażowych.

2. Dofinansowanie przyznaje się raz dla jednej instalacji.

3. Koszty prac konserwacyjnych i eksploatacyjnych ponosi użytkownik instalacji, bez możliwości dofinansowania.

§ 7. Wysokość dofinansowania wynosi:

- 1) dla oczyszczalni ścieków – 90% udokumentowanych kosztów, jednak w wysokości nie większej niż 12 000,00 zł, pod warunkiem wybudowania oczyszczalni spełniającej normę PN-EN 12566-3+A2:2013-10E, posiadającej deklarację zgodności z tą normą oraz raport z badania typu wyrobu, wystawiony przez laboratorium notyfikowane w zakresie tej normy,
- 2) dla szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowo-gospodarcze (szamba) – 70% udokumentowanych kosztów, jednak w wysokości nie większej niż 10 000,00 zł.

§ 8. W uchwale budżetowej na dany rok określa się wysokość środków przeznaczonych na dofinansowanie oraz obszary objęte dofinansowaniem.

§ 9. 1. Wnioski o przyznanie dotacji, wypełnione według wzoru, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, należy składać do 25 kwietnia 2014 r., począwszy od dnia ogłoszenia naboru.

2. Do wniosku należy załączyć:

- 1) tytuł prawny do dysponowania nieruchomością,
- 2) pisemną zgodę właścicieli/współwłaścicieli na posadowienie, zainstalowanie, użytkowanie urządzeń na określonej działce, a także na rozliczenie dofinansowania przez jednego, wskazanego imiennie właściciela/współwłaściciela, posiadającego odpowiednie pełnomocnictwa.

§ 10. 1. Łączna wartość wszystkich dofinansowań nie może przekroczyć środków przewidzianych do wykorzystania na ten cel w budżecie Gminy w bieżącym roku budżetowym.

2. Wójt Gminy w drodze zarządzenia zatwierdza listę osób zakwalifikowanych do uzyskania dofinansowania.

3. Kolejność osób na liście ustala się na podstawie:

- 1) kolejności złożenia wniosków w Urzędzie Gminy Świdnica;
- 2) ilości dostępnych środków przewidzianych do wykorzystania na ten cel w roku budżetowym.

4. Osoby niezakwalifikowane do uzyskania dofinansowania, z uwagi na brak środków finansowych w budżecie Gminy, stanowią listę rezerwową.

5. Listy podlegają ogłoszeniu poprzez umieszczenie ich na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świdnica oraz na stronie internetowej Urzędu.

6. Osoby z listy rezerwowej będą mogły uzyskać dofinansowanie w przypadku:

- 1) podwyższenia kwoty dotacji przeznaczonej na ten cel,
- 2) niewykorzystania (niepełnego wykorzystania) całej kwoty dotacji, także w wyniku niespełnienia warunków określonych w § 12.

7. Wnioskodawcy będą informowani pisemnie o możliwości uzyskania dofinansowania.

§ 11. Dodatkowy nabór na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub szczelnego zbiornika bezodpływowego ogłasza się w przypadku, gdy:

- 1) łączna suma dofinansowań nie wyczerpie kwoty dotacji zabezpieczonej na ten cel w budżecie gminy,
- 2) zwiększona zostanie wysokość dotacji przeznaczonej na ten cel w budżecie gminy.

§ 12. Warunkiem przyznania dofinansowania jest podpisanie umowy i rozpoczęcie budowy przed upływem trzech miesięcy od daty jej podpisania.

§ 13. 1. Warunkiem wypłaty dofinansowania jest:

- 1) zrealizowanie budowy zgodnie z obowiązującym prawem i stosownymi przepisami, a w szczególności z ustawą *Prawo budowlane* i *Prawo wodne*;
- 2) złożenie wniosku o rozliczenie dotacji wypełnionego według wzoru stanowiącego załącznik Nr 2.

2. Do wniosku o rozliczenie dotacji należy dołączyć:

- 1) imienne faktury VAT lub rachunki potwierdzające: wykonanie dokumentacji, zakup i montaż instalacji wraz z potwierdzeniem zapłaty;
- 2) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą lokalizacji instalacji;
- 3) w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków:

- a) protokół odbioru końcowego zadania podpisany przez osobę uprawnioną,
- b) oświadczenie osoby posiadającej uprawnienia do kierowania i nadzorowania budowy i robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji wodociagowych i kanalizacyjnych, że przedsięwzięcie zostało wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną i wymogami ustawy *Prawo budowlane* i zasadami wiedzy technicznej,
- c) deklarację zgodności z normą PN-EN 12566-3+A2:2013-10E oraz raport z badania typu wyrobu wystawiony przez laboratorium notyfikowane w zakresie tej normy, potwierdzający informację podane w deklaracji,
- d) pisemne oświadczenie inwestora o niewniesieniu przez właściwy organ sprzeciwu w ustawowym terminie, co do zgłoszenia zakończenia budowy lub zaświadczenie wydane przez właściwy organ, o niewniesieniu sprzeciwu co do zgłoszenia zakończenia robót budowlanych, jeżeli jest wymagane.

4) w przypadku budowy szczelnego zbiornika bezodpływowego:

- a) protokół odbioru końcowego zadania, podpisany przez osobę uprawnioną wraz z oświadczeniem osoby, posiadającej uprawnienia do kierowania i nadzorowania budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci instalacji sanitarnej, że przedsięwzięcie zostało wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną i wymogami ustawy *Prawo budowlane* i zasadami wiedzy technicznej,
- b) protokół z przeprowadzenia próby szczelności zbiornika,
- c) pisemne oświadczenie inwestora o niewniesieniu przez właściwy organ sprzeciwu w ustawowym terminie, co do zgłoszenia zakończenia budowy lub zaświadczenie wydane przez właściwy organ, o niewniesieniu sprzeciwu, co do zgłoszenia zakończenia robót budowlanych,
- d) inne dokumenty potwierdzające wymagania zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym atesty higieniczne.

§ 14. 1. Na poczet dofinansowania może być udzielona zaliczka do wysokości 50 % przewidzianej dotacji, jednak w wysokości nie większej niż 5 000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).

2. Zaliczka udzielana może być na wniosek właściciela nieruchomości.
3. Wzór wniosku o udzielenie zaliczki na poczet dotacji celowej stanowi załącznik Nr 3.
4. Do wniosku o udzielenie zaliczki należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) kopię planu zagospodarowania działki z lokalizacją instalacji;
- 2) w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni o wydajności do 7,5 m³ na dobę:
 - a) kopię zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do wykonania robót budowlanych lub kopię pozwolenia na budowę,
 - b) pozwolenie wodno-prawne dla oczyszczalni o przepustowości powyżej 5,0 m³ na dobę, wydane przez uprawniony organ, jeżeli będzie wymagane,
 - c) pisemne oświadczenie inwestora o nie wniesieniu sprzeciwu w ustawowym terminie przez właściwy organ, co do zgłoszenia realizacji budowy lub takie zaświadczenie wydane przez właściwy organ;
- 3) w przypadku budowy szczelnego zbiornika bezodpływowego – kopię pozwolenia na budowę.

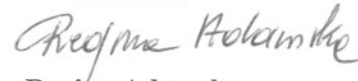
§ 15. Z dofinansowania są wyłączone nieruchomości wyposażone w przydomową oczyszczalnię ścieków lub szczelny zbiornik bezodpływowy, których budowa została dofinansowana z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska lub budżetu Gminy Świdnica.

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 17. Traci moc Uchwała Nr XXXVII/274/2012 Rady Gminy Świdnica z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo-gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica oraz Uchwała Nr XL/286/2013 Rady Gminy Świdnica z dnia 8 lutego 2013 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXVII/274/2012 Rady Gminy Świdnica z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo-gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica.

§ 18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
Świdnica



Regina Adamska

WNIOSEK

o przyznanie dotacji celowej na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo-gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica

1. Nazwisko i imię:.....
2. Adres zamieszkania..... 3. Nr telefonu.....
4. Nr i seria dowodu osobistego..... 5. Nr PESEL.....
6. Nr konta, na które ma być przekazana dotacja
.....
7. Nr działki, na której będzie budowana oczyszczalnia/szczelny zbiornik bezodpływowy
.....
8. Planowany termin zakończenia budowy oczyszczalni/szczelnego zbiornika bezodpływowego
.....

Oświadczam, że:

1. Zapoznałem/łam się z treścią uchwały Rady Gminy Świdnica Nr LIV/450/2014 w sprawie zasad udzielania dotacji celowej w 2014 roku na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo-gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica i przyjmuję warunki w nich określone.
2. Nie korzystałem/am do tej pory z dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków/szczelnego zbiornika bezodpływowego.
3. Nie prowadzę działalności gospodarczej w budynku, do którego będzie podłączona oczyszczalnia.
4. Wyrażam zgodę na przeprowadzenie kontroli wykonania szczelnego zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków (i likwidację istniejącego zbiornika bezodpływowego na nieczystości płynne, o ile istnieje).
5. Będę użytkował oczyszczalnię zgodnie z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta i zawrę umowę z uprawnionym na wywóz osadu przedsiębiorcą.
6. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w ramach realizacji budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Świdnica zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926 z późn. zm.).

.....
podpis Wnioskodawcy

Załączniki:

1. Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością – aktualny wypis z rejestru gruntów lub odpis z księgi wieczystej.
2. W przypadku budowy wspólnej – pisemną zgodę właścicieli/współwłaścicieli na posadowienie, zainstalowanie, użytkowanie urządzeń na określonej działce, a także na rozliczenie dofinansowania przez jednego, wskazanego imiennie właściciela/współwłaściciela, posiadającego pełnomocnictwo.

Świdnica, dnia.....

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)
.....

Wójt Gminy Świdnica
ul. B. Głowackiego 4
58-100 Świdnica

WNIOSEK
o rozliczenie dotacji na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków/szczelnego
zbiornika bezodpływowego*

Proszę o udzielenie i wypłacenie dotacji na dofinansowanie wybudowanej przydomowej oczyszczalni ścieków/szczelnego zbiornika bezodpływowego na mojej działce nr..... w miejscowości.....w kwocie.....zł (słownie:.....), na konto nr

Oświadczam, że:

1. budowa przydomowej oczyszczalni ścieków/szczelnego zbiornika bezodpływowego została/a zakończona/ny i przeznaczona/ny do eksploatacji.
2. złożone załączniki oraz dane w nich zawarte są prawdziwe.

.....
podpis Wnioskodawcy

Załączniki:

1. Imienne faktury VAT lub rachunki potwierdzające: wykonanie dokumentacji, zakup i montaż instalacji wraz z potwierdzeniem zapłaty.
2. Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza lokalizacji instalacji.
3. Dla przydomowych oczyszczalni ścieków:
 - 1) protokół odbioru końcowego zadania podpisany przez osobę uprawnioną,
 - 2) oświadczenie osoby posiadającej uprawnienia do kierowania i nadzorowania budowy i robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, że przedsięwzięcie zostało wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną i wymogami ustawy *Prawo budowlane* i zasadami wiedzy technicznej,
 - 3) deklaracja zgodności z normą PN-EN 12566-3+A2:2013-10E oraz raport z badania typu wyrobu wystawiony przez laboratorium notyfikowane w zakresie tej normy, potwierdzający informację podane w deklaracji,
 - 4) pisemne oświadczenie inwestora o niewniesieniu przez właściwy organ sprzeciwu w ustawowym terminie, co do zgłoszenia zakończenia budowy lub zaświadczenie wydane przez właściwy organ, o niewniesieniu sprzeciwu co do zgłoszenia zakończenia robót budowlanych, jeżeli jest wymagane.
4. Dla szczelnego zbiornika bezodpływowego:
 - 1) protokół odbioru końcowego zadania, podpisany przez osobę uprawnioną wraz z oświadczeniem osoby, posiadającej uprawnienia do kierowania i nadzorowania budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci instalacji sanitarnej, że przedsięwzięcie zostało wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną i wymogami ustawy *Prawo budowlane* i zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) protokół z przeprowadzenia próby szczelności zbiornika,
 - 3) pisemne oświadczenia inwestora o nie wniesieniu przez właściwy organ sprzeciwu w ustawowym terminie, co do zgłoszenia zakończenia budowy lub zaświadczenie wydane przez właściwy organ, o nie wniesieniu sprzeciwu, co do zgłoszenia zakończenia robót budowlanych,
 - 4) inne dokumenty potwierdzające wymagania zgodne z obowiązującymi przepisami i normami, w tym atesty higieniczne.

* niepotrzebne skreślić

Świdnica, dnia.....

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)
.....

**Wójt Gminy Świdnica
ul. B. Głowackiego 4
58-100 Świdnica**

**WNIOSEK
o udzielenie zaliczki na poczet dotacji celowej**

Proszę o udzielenie zaliczki na poczet dotacji celowej przeznaczonej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków/szczelnego zbiornika bezodpływowego* w wysokościzł.

.....
podpis Wnioskodawcy

Załączniki:

1. Kopia planu zagospodarowania działki z lokalizacją instalacji (mapa z lokalizacją instalacji).
2. Dla przydomowej oczyszczalni o wydajności do 7,5 m³ na dobę:
 - 1) kopia zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do wykonania robót budowlanych lub kopia pozwolenia na budowę,
 - 2) pozwolenie wodno-prawne dla oczyszczalni o przepustowości powyżej 5,0 m³ na dobę wydane przez uprawniony organ, jeżeli będzie wymagane,
 - 3) pisemne oświadczenie inwestora o nie wniesieniu sprzeciwu w ustawowym terminie przez właściwy organ, co do zgłoszenia realizacji budowy lub takie zaświadczenie wydane przez właściwy organ;
3. Dla szczelnego zbiornika bezodpływowego – kopia pozwolenia na budowę.

* niepotrzebne skreślić

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LIV/450/2014
Rady Gminy Świdnica
z dnia 24 lutego 2014

w sprawie zasad udzielania dotacji celowej w 2014 roku na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo-gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica

Zaproponowana zmiana uchwały ma na celu dostosowanie zapisów uchwały do zmienionych uwarunkowań prawnych oraz doprecyzowanie sformułowań nastroczających problemy w realizacji uchwały w roku ubiegłym. W celu ułatwienia realizacji uchwały zmieniana uchwała będzie obejmowała jeden - bieżący rok kalendarzowy.

Gmina Świdnica wywiązując się z zadań własnych, do których należy między innymi kanalizowanie, usuwanie i oczyszczanie ścieków komunalnych, przyjmując niniejszą uchwałę, stwarza dogodnie dla mieszkańców gminy warunki, które stanowić będą pomoc i jednocześnie zachętę do budowy indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków.

Przyjęcie uchwały określającej zasady udzielania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Świdnica przyczyni się do szybszego uporządkowania gospodarki ściekowej w Gminie.

Sporządził:



Karolina Szuk-Nagłowska



Adwokat