

BIURO PROJEKTOWE EKO – PROJEKT BIS


**ul. MIESZKA I NR 33/13 ; 58 - 100 Świdnica
telefon (074) 668-21-97 ;tel. kom. 0603-997-848**

PROJEKT BUDOWLANY

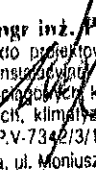
przebudowa centralnego ogrzewania wraz z montażem kuchni węglowej
"KATARZYŃKA" o mocy 10kw z węzownią C.O. oraz instalacji elektrycznej

OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
ADRES: POGORZAŁA 16, DZ. NR 127/5, AM-1 58-100 Świdnica
OBREB POGORZAŁA, GMINA ŚWIDNICA
Niniejszy projekt budowlany zatwierdzono
w decyzji o pozwoleniu na budowę
Nr 1150/2012 z dnia 29.11.2012
INWESTOR: URZĄD GMINY W ŚWIDNICY Znak HB.6740.1405.2012.9
UL. B. GŁOWACKIEGO 4, 58-100 ŚWIDNICA
z up. STAROSTY
Antoni Pobihon
Dyrektor Wydziału Budownictwa
AUTORZY OPRACOWANIA:
AUTORZY OPRACOWANIA:

Projektant: mgr inż. Edward Rogalski


mgr inż. EDWARD ROGALSKI
55-050 Sobótka, ul. Leśna 30
Uprawniony do kierowania i nadzorowania
robót budowlanych (AU.F-1-4-18/78)
przez do projektowania w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej (AU-F 2/181/81)

Projektant inst. sanit.: mgr inż. Paweł Wójcik


Projektant: mgr inż. PAWEŁ WÓJCIK
Uprawniony do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociągowej, kanalizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych.
Nr upr. NBGP.V-7342/3/11/97; DOS/IS/1699/01
58-100 Świdnica, ul. Moniuszki 20/7, tel. 0603 997 848

Świdnica 30.09.2012r.

OPIS TECHNICZNY

1. DANE EWIDENCYJNE.

1.1. Faza opracowania.

Projekt budowlany przebudowy budynku wielorodzinnego .

1.2. Podstawa opracowania:

1) Pomiary inwentaryzacyjne.

3) Przepisy, literatura i normy związane:

- Dz.U.Nr 75 poz. 690. „Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”

- „Dz.U. nr 120 poz.133 – Zarządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

- PN-82/B-2000 – Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości

- PN-82/B-2001 – Obciążenia budowli. Obciążenia stałe

- PN-82/B-2003 – Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.

Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe

- PN-90/B-03200 – Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie

- „Obliczanie konstrukcji budynków wznoszonych tradycyjnie” J.Hoła, P.Pietraszek, K.Schabowicz , DWE Wrocław 2007r.

1.4 Lokalizacja budynku.

Budynek mieszkalny wielorodzinny położony w we wsi Pogorzała przy numerze 16 na działce nr 127/5, obręb Pogorzała, gmina Świdnica .

1.5 Inwestor:

Urząd Gminy w Świdnicy ulica B. Głowackiego 4, 58-100 Świdnica

2. DANE TECHNICZNE.

2.1. Rodzaj zabudowy: budynek wolnostojący wielorodzinny

2.2. Ilość kondygnacji: 3 w tym piwnica

3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Budynek mieszkalny wielorodzinny położony w Pogorzale 16 jest budynkiem dwukondygnacyjnym , podpiwniczonym .

Konstrukcja budynku tradycyjna drobnowymiarowa. Ściany wykonane z elementów drobnowymiarowych. Stropy drewniane ze ślepym pułapem w części ceramiczne
Dach dwuspadowy konstrukcji drewnianej kryty dachówką ceramiczną.

1. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNE I PROGRAM UŻYTKOWY

Zestawienie powierzchni:

Piwnica

0/1	Korytarz+kl. Schod.	15,82
0/2	Korytarz	5,16
0/3	Korytarz	9,77
0/4	Piwnica	9,78
0/5	Piwnica	6,03
0/6	Piwnica	6,21
0/7	Piwnica	5,82
0/8	Piwnica	12,57
0/9	Piwnica	9,33
0/10	Piwnica	12,02
0/11	Piwnica	14,84
	Razem:	107,35

Parter

1/1 Korytarz+kl. Schod. 16,12

Lokal nr 1

1/2	Przedpokój	6,04
1/3	Pokój	11,34
1/4	Pokój	12,02
1/5	Kuchnia	12,91
1/6	Łazienka	4,66

Lokal nr 2

1/7	Przedpokój	7,98
1/8	Pokój	9,10
1/9	Łazienka	3,72
1/10	Pokój	14,11
1/11	Kuchnia	12,24

Lokal nr 3

1/12	Aneks kuchenny	12,27
1/13	WC	2,04

Lokal nr 4

1/14	Przedpokój	2,21
1/15	Łazienka	2,18
1/16	Pokój	16,00
1/17	Kuchnia	10,98
	Razem:	155,92

Piętro

2/1	Korytarz+kl. Schod	22,13
-----	--------------------	-------

Lokal nr 5

2/2	Przedpokój	5,72
2/3	Pokój	13,09
2/4	Pokój	12,91
2/5	WC	1,79
2/6	Kuchnia	11,87

Lokal nr 6

2/7	Przedpok.+kuch.	15,36
2/8	Pokój	9,82
2/9	Łazienka	3,28

Lokal nr 7

2/10	Przedpokój	2,91
2/11	Kuchnia	12,76
2/12	Pokój	16,10
2/13	Łazienka	3,62

Lokal nr 8

2/14	Przedpok.+kuch.	9,66
2/15	Pokój	14,82
2/16	Łazienka	3,22
2/17	Pokój	9,29
	Razem:	168,35

5. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT

y pozostawia bez zmian usytuowanie budynku, obrys ścian zewnętrznych w poziomie i pionie, kształt i nachylenia dachu, kominy i lukarny, kubaturę.

Zakres opracowania obejmuje projekt instalacji wewnętrznych kanalizacji sanitarnej, wody centralnego ogrzewania.

5.1 Ocena techniczna.

Konstrukcja ścian oraz stropów budynku w dobrym stanie technicznym, zezwalającym na wykonanie wykucia ścianie w celu wykonania komunikacji do adaptowanej części mieszkania.

5.2 Wykucie otworu w stropie żelbetowym zbrojonym jednokierunkowo.

Po zamontowaniu nadproży z belek stalowych, w miejscu oznaczonym na rysunku wykuć otwór na komunikację o wymiarach 100x205cm oraz 110x205cm. Zbrojenie ścian wyciąć elektronarzędziami, a projektowane belki nadproży zespawać z wystającym zbrojeniem ścian. Po wykonaniu powyższych czynności, belki stalowe pomalować farbą miniową i uzupełnić styk belki z istniejącą płytą żelbetową betonem.

5.3 Projektowane ściany wydzielenia.

W obrębie projektowanego przedpokoju wykonać z elementów drobno wymiarowych pełnych gr 12cm (błoczek, cegła) z kotwieniem prętami do ścian i stropów co drugą warstwę. Tynkowane tynkiem cementowo – wapiennym kat. III i malowane. Ścianę wydzielenia łazienki wykonać analogicznie lub jako w lekkiej konstrukcji w technologii karton-gips, z płyt odpornych na wodę (koloru zielonego) malowane i okładzinowane płytkami ceramicznymi.

6. OCHRONA POŻAROWA

Budynek zaliczany do budynków niskich o klasie odporności pożarowej „D”, zaliczany do ZLIV kategorii zagrożenia pożarowego.

- stropy – istniejące – bez zmian
- konstrukcja dachu – istniejąca, bez zmian
- pokrycia dachu – istniejące, bez zmian


Wszystkie materiały NRO

7. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ ODSTĘPSTWO OD PROJEKTU.

1. Roboty budowlano-montażowe i odbiór prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i normami przypisanymi.
2. Do wykonania robót stosować materiały dopuszczone do obrotu i powszechnego użytku, posiadające właściwe atesty.
3. Przed przystąpieniem do prac budowlanych szczegółowo zapoznać się warunkami pozwolenia na budowę, projektem budowlanym, opiniami i uzgodnieniami.
4. Ustalić sposób i kolejność wykonania robót oraz stanowisk roboczych na podstawie projektu budowlanego.
5. Wyposażyć pracowników w sprzęt ochrony osobistej.
6. W przypadku potrzeby kontaktować się z autorem projektu.
7. Przy odbiorze poszczególnych etapów robót budowlanych należy stosować się do wytycznych zawartych w warunkach technicznych wykonania i odbioru odnośnych robót
8. Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z zachowaniem przepisów BHP i p.poż. po uprzednim uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę.

Dopuszcza się nieistotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu o ile nie dotyczą art. 36 ust. 5 pkt. 1 – 7 ustawy Prawo Budowlane oraz nie wymagają uzyskania dodatkowych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczegółowymi.

Projektował:


mgr inż. EDWARD ROGALSKI
55-050 Sobótka, ul. Leśna 30
Uprawniony do kierowania i nadzorowania
robót budowlanych (AU.F-1-4-18/78)
oraz do projektowania w specjalności
konstrukcyjno budowlanej (AU-F 2/181/81)

OPIS TECHNICZNY EKSPERTYZY.

1.1. DANE EWIDENCYJNE.

1) **Lokalizacja budynku:**

Budynek mieszkalny wielorodzinny położony we wsi Pogorzała nr 16, działka nr 127/5, obręb Pogorzała, gmina Świdnica

3) **Stan prawny władania:**

Budynek stanowi własność Gminy Świdnica.

4) **Inwestor:**

Urząd Gminy w Świdnicy
ul. B. Głowackiego
58-100 Świdnica

5) **Autor opracowania.**

mgr inż. Edward Rogalski

1.2. DANE TECHNICZNE.

1) **Faza opracowania.**

Prace przedprojektowe, ocena możliwości wykonania remontu przebudowy podziału (powtórnego) na niezależne lokale mieszkalne.

1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA.

2 Przegląd mieszkania

3 Pomiary inwentaryzacyjne.

4 Przepisy związane.

– Rozporządzenie M.I. z dnia 12.04.2002 (Dz.U. Nr 75/12) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

1.5. OCENA STANU TECHNICZNEGO .

Budynek mieszkalny wielorodzinny położony w Pogorzale 16 jest budynkiem trzykondygnacyjnym , podpiwniczonym .

Konstrukcja budynku tradycyjna drobnowymiarowa. Ściany wykonane z elementów drobnowymiarowych. Stropy drewniane ze ślepym pułapem w części ceramiczne

Dach dwuspadowy konstrukcji drewnianej kryty dachówką ceramiczną.

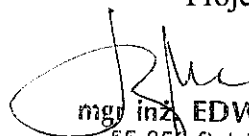
Konstrukcja ścian i stropów stabilna. . Stan ścian i stropów ocenia się jako dobry.

2. WNIOSKI I ZALECENIA.

Wnioski.

Na podstawie przeprowadzonego przeglądu, analizy dokumentacji projektowej dopuszcza się wykonanie przedmiotowego zadania w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Pogorzale 16, gmina Świdnica

Projektował:


mgr inż. EDWARD ROGALSKI
55-050 Sobótka, ul. Leśna 30
Uprawniony do kierowania i nadzorowania
robót budowlanych (AU.F-1-4-18/78)
oraz do projektowania w specjalności
konstrukcyjno budowlanej (AU-F 2/181/81)

OPIS TECHNICZNY WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI WOD.-KAN. I CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ

Opis do projektu budowlanego wewnętrznej instalacji zimnej wody, ciepłej wody użytkowej oraz kanalizacji sanitarnej dla projektowanej przebudowy centralnego ogrzewania wraz z montażem kuchni węglowej "KATARZYŃKA" o mocy 10kW z węzownią C.O. w budynku wielorodzinnym we wsi Pogorzała 16 na działce o numerze geodezyjnym 127/5, obręb Pogorzała, gmina Świdnica.

1. Podstawa opracowania

1. Zlecenie i wytyczne inwestora
2. Projekt budowlany
3. Założenia uzgodnione z inwestorem
4. Obowiązujące normy i przepisy

2. Zakres projektu

1. Prowadzenie wewnętrznych instalacji zimnej wody oraz ciepłej wody użytkowej
2. Prowadzenie wewnętrznych instalacji kanalizacji sanitarnej

3. Dane ogólne

Projektem objęto instalację zimnej wody, ciepłej wody użytkowej oraz wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej dla projektowanej przebudowy centralnego ogrzewania wraz z montażem kuchni węglowej "KATARZYŃKA" o mocy 10kW z węzownią C.O. w budynku wielorodzinnym we wsi Pogorzała 16 na działce o numerze geodezyjnym 127/5, obręb Pogorzała, gmina Świdnica. Wewnętrzną instalację ciepłej wody użytkowej i wody zimnej zaprojektowano z rur Al-Pex lub miedzianych łączonych w technologii producenta. Rury instalacyjne zimnej wody i ciepłej wody użytkowej należy prowadzić pod tynkiem na ścianie lub w warstwach podłogowych. Wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z rur PCW o średnicach zaznaczonych na rzutach kondygnacji. Odprowadzenie ścieków sanitarnych zostanie zrealizowane poprzez podłączenie leżaków kanalizacji sanitarnej do przyłącza kanalizacji sanitarnej PCV-DN150. Zaopatrzenie w wodę obiektu będzie realizowane za pomocą istniejącego opomiarowanego przyłącza wodociągowego w50.

4. Wewnętrzna instalacja zimnej wody i ciepłej wody użytkowej.

Doprowadzenie zimnej wody do wszystkich przyborów sanitarnych w budynku zostanie zrealizowane poprzez doprowadzenie podłączeń z przyłącza wodociągowego. Wpięcie zostanie wykonane w projektowaną instalację w budynku. Ciepła woda użytkowa będzie przygotowywana przez zasobnik ciepłej wody podwieszany zasobnik CWU WZ Termo Hit o poj. 80-100litr. z węzownią CO i grzałką elektryczną sprzężony z kotłem stałopalnym Katrzyńka o mocy 10,0 kW. Doprowadzenie ciepłej wody użytkowej do wszystkich przyborów sanitarnych zostanie zrealizowane poprzez doprowadzenie podłączeń zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie. Prowadzenie wewnętrznej instalacji c.w.u. i zimnej wody należy zrealizować zgodnie z przebiegiem zaznaczonym na rzucie poszczególnych kondygnacji. Część obliczeniowa wewnętrznej instalacji wodociągowej zawarta

została w opracowaniu archiwalnym. Doprowadzenie zimnej wody do budynku będzie zrealizowane za pomocą istniejącego przyłącza wodociągowego .

5. Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej.

Wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PCW zgodnie z przebiegiem zaznaczonym na rzucie kondygnacji parteru.

Odpowietrzenia pionu kanalizacji sanitarnej należy zrealizować poprzez wyprowadzenie rury wywiewnej ponad dach. Wszystkie wyprowadzenie rury wywiewnej należy zakończyć typowym daszkiem .

Na pionach kanalizacji sanitarnej na poziomie piwnic w szachcie należy zamontować czyszczak , który będzie służył do rewizji wykonanego pionu.

6. Przepisy BHP

Rur ani urządzeń nie wolno malować i gruntować farbami metalicznymi. Użyte do wykonania instalacji materiały oraz sposób prowadzenia robót muszą odpowiadać warunkom technicznym i przepisom BHP.

7. Uwagi ogólne

W czasie prowadzenia robót należy stosować się do „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II „ opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

Próby szczelności instalacji wody ciepłej i zimnej należy wykonać na ciśnienie $P=0,6$ MPa przez 1 godzinę. Instalację kanalizacji sanitarnej należy sprawdzić próbą bezciśnieniową wykonanych połączeń.

8. Dobór wodomierza.

Na terenie projektowanego budynku zostanie za zamontowany wodomierz zlokalizowany w klatki schodowej pod schodami w części parteru – przyziemia projektowanego budynku.

DOBÓR GŁÓWNEGO WODOMIERZA

Do rozliczania za zużytą wodę tuż za wejściem przyłączy do budynku zaprojektowano umieszczenie wodomierza.

Obliczenia wykonano w oparciu o standard podstawowego wyposażenia domu w urządzenia techniczno-sanitarne. Procedura obliczeniowa wg PN-92/B-01706.

Rodzaj przyboru	Ilość Szt.	qn l/s	Σ qn l/s
Umywal./zlewom.	12	0,15	1,80
Pł. Zbiornikowa Pisuar/pralka	8	0,15	1,20
Prysznic	7	0,30	2,10
Razem			5,10

0,45

Przepływ obliczeniowy wynosi: $q=0,682 \times 5,1 - 0,14 = 1,42$ l/s = 5,11 m³/h

Do pomiaru rozbioru wody przyjmuje się wodomierz skrzydełkowy typ JS6 DN25
Parametry.

- Do wody zimnej max. 50 st. C - model 10
- Max Ciśnienie robocze - 1,6 MPa
- Zestaw natynkowy ZWN . pozycja wbudowana pozioma
- Strumień objętości nominalny = q_n 2,5 m³/h
- Strumień objętości max Q max =5,0 m³/h
- Max Strata ciśnienia przy q_n -0,02 MPa

Montaż zestawu wodomierzowego w pozycji poziomej 40 cm nad posadzka.

Wykonanie zestawu zgodnie z PN-B- 10720 , 1998 r.

Projektował:

Projektant: mgr inż. **PAWEŁ WÓJCIK**
Uprawniony do projektowania i nadzoru nad realizacją
w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych, cieplnych,
wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych.
Nr upr. NBGP.V-7342/3/1/07; DQS/IS/1699/01
60-100 Świdnica, ul. Mysłowska 20/7, tel. 0603 407 848

OPIS TECHNICZNY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Opis do projektu centralnego ogrzewania dla projektowanej przebudowy centralnego ogrzewania wraz z montażem kuchni węglowej "KATARZYŃKA" o mocy 10kW z węzownią C.O. w budynku wielorodzinnym we wsi Pogorzała 16 na działce o numerze geodezyjnym 127/5, obręb Pogorzała, gmina Świdnica.

1. Podstawa opracowania

1. Zlecenie.
2. Przeprowadzona inwentaryzacja obiektu i projekt budowlany .
3. Założenia uzgodnione z inwestorem.
4. Obowiązujące normy i przepisy.

2. Zakres projektu

1. Obliczenie zapotrzebowania ciepła dla poszczególnych pomieszczeń.
2. Dobór grzejników do poszczególnych pomieszczeń.
3. Kompensacje wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania.

3. Dane ogólne

Projektem objęto instalację centralnego ogrzewania remontowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Kocioł na paliwo stałe Katarzynka o mocy 10,0 kW zostanie zamontowany w pomieszczeniu kuchni każdego lokalu. W projekcie przeliczono zapotrzebowanie ciepła i zaprojektowano instalację centralnego ogrzewania dla III strefy klimatycznej przy $t_z = -20$ °C. Wewnętrzną instalację centralnego ogrzewania zaprojektowano z rur miedzianych przeznaczonych do instalacji centralnego ogrzewania. Obliczeniowe zapotrzebowanie ciepła dla poszczególnych pomieszczeń wykonano zgodnie z normą PN-94/B-03406, przyjmując temperatury wewnątrz pomieszczeń wg normy PN-82/B-02402. Dobór grzejników dokonano w oparciu o dane katalogowe wydajności cieplnej grzejników podane w aprobatkach technicznych dopuszczających grzejniki do stosowania w budownictwie. Obliczenia instalacji centralnego ogrzewania przeprowadzono dla parametrów pracy ogrzewania etażowego 80/60 °C.

W układach tradycyjnych wstępny dobór średnic przewodów przeprowadzono w oparciu o kryterium prędkości wody w przewodach. Obliczenia wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania zawarte są w egzemplarzu archiwalnym opracowania projektowego.

4. Budowa systemu ogrzewania

Dla systemu c.o. zastosowano indywidualny układ pompowy wodny. Układ zostanie zaopatrzone w pompę obiegową typu 20POe45C Leszczyńskiej Fabryki Pomp.

Źródłem ciepła dla budynku będzie kocioł na paliwo stałe Katarzynka o mocy 10,0 kW. Układ zabezpieczony zostanie naczyniem wzbiorczym systemu otwartego o pojemności $V=30$ ltr. , które będzie umieszczone na poziomie kondygnacji pieca pod stropem w każdym lokalu. Podłączenie przewodu dymowego i realizacja wentylacji nawiewno-wywiewnej zostanie zrealizowana zgodnie z częścią budowlaną opracowania. Wentylacja wywiewna z pomieszczenia kotłowni zostanie wykonana za pomocą kanału wentylacyjnego wskazanego w projekcie budowlanym , który należy uzbroić w kratkę o wymiarach 25x14 cm pod stropem – kratka bez możliwości regulacji . Nawiew do pomieszczenia kuchni zostanie wykonany przez otwór o

wymiarach 10x20 cm , który należy wykonać w ścianie na wysokości 30 cm ponad poziomem posadzki. Otwór należy uzbroić obustronnie w kratki bez możliwości regulacji. W celu ogrzewania pomieszczeń zaprojektowano układ zasilania z rozprowadzeniem dolnym. Na każdym pionie instalacji c.o. w najwyższych punktach instalacji należy zamontować zawór samoodpowietrzający poprzedzony zaworem kulowym do gorącej wody. Na gałęzkach tuż przed grzejnikami należy zainstalować zawory termoregulacyjne z nastawą wstępną- dystrybutor zaworów wg wyboru inwestora /zalecane zawory Haymayera/. Główne przewody zasilające i powrotne prowadzone będą przy posadzce i w listwach przypodłogowych. Odpowietrzenie zładu przyjęto centralne przy pomocy przewodów odpowietrzających \varnothing 10 mm prowadzonych pod stropem mieszkania i włączonych do naczynia wzbiorczego umieszczonego w pomieszczeniu korytarza na poddaszu. Przewody odpowietrzające łączyć ze sobą syfonem o wysokości 30 cm , prowadzić je ze spadkiem 3% w kierunku pionów.

Przyjęto naczynie wzbiorcze systemu otwartego o pojemności użytkowej $V= 50$ litrów. Naczynie wzbiorcze należy połączyć z kotłem węglowym za pomocą wznosnej i opadowej rury bezpieczeństwa o średnicach \varnothing 28x1,5 mm . Naczynie wzbiorcze należy uzbroić w rurę przelewową i w rurę sygnalizacyjną. Rurę przelewową należy wyprowadzić w taki sposób , aby uniemożliwić poparzenie mieszkańców podczas przelewania się nadmiaru wody. Przelew podłączyć do kanalizacji sanitarnej. Na pionach odpowietrzających montować zawory odpowietrzające z kurkiem napowietrzającym. W śrubunkach tych zaworów zamontować kryzy o średnicy \varnothing 2 mm. Odwodnienie instalacji c.o. przewidziano przy rozdzielaczu w pomieszczeniu kuchni. Wszystkie przewody c.o. prowadzone w piwnicach należy izolować izolacją z pianki poliuretanowej typu Thermaflex. Przejścia przez strop i ściany konstrukcyjne należy wykonać w tulejach ochronnych , natomiast przejścia gałęzek przez ściany działowe w rozetach.

5. Przepisy BHP

Rur ani urządzeń nie wolno malować i gruntować farbami metalicznymi. Użyte do wykonania instalacji materiały oraz sposób prowadzenia robót muszą odpowiadać warunkom technicznym i przepisom BHP.

6 . Uwagi ogólne

W czasie prowadzenia robót należy stosować się do „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II „ opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej .

7. Kompensacja rurociągów


Wydłużenia termiczne rurociągów skompensowano w sposób naturalny poprzez załamania i łuki oraz kompensatory U - kształtne zamontowane w miejscach zaznaczonych na projekcie.

Projektował :

Projektant: mgr inż. PAWEŁ WOJCIK
Uprawniony do projektowania bez ograniczeń
w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych.
Nr upr. NBGP.V-7342/3/11/97; DOS/IS/1699/01
58-100 Świdnica, ul. Montuszkł 20/7, tel. 0633 997 848

**CHARKTERYSTYKA ENERGRTYCZNA C.O. I C.W.U
BUDYNKU**

1.	Sprawności składowe systemu grzewczego	
1	0,00	1,05
2	0,00	0,95
3	0,00	0,95
4	0,00	0,95
5	0,00	1,00
6	0,00	0,95
2.	Charakterystyka systemu wentylacji	
1	0,00	0,00
2	0,00	0,00
3.	Charakterystyka systemu C.O i C.W.U.	
1	0,00	82,00
2	0,00	6,50
3	Sezonowe zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku [GJ/rok] (bez uwzględnienia sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu)	369,80
4	0,00	57,20
5	Wskaźnik sezonowego zapotrzebowania na ciepło [kWh/m3 rok] do ogrzewania budynku w standardowym sezonie grzewczym bez uwzględnienia sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu	359,12
6	Wskaźnik sezonowego zapotrzebowania na ciepło [kWh/m3 rok] do ogrzewania budynku w standardowym sezonie grzewczym z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu	204,68
7	Wskaźnik sezonowego zapotrzebowania na ciepło [kWh/m2 rok] do ogrzewania budynku w standardowym sezonie grzewczym z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu	1623,60


Projektant: mgr inż. PAWEŁ WÓJCIK
 Uprawniony do projektowania bez ograniczeń
 w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
 i urządzeń wodocięgowych, kanalizacyjnych, ciepłych,
 wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych.
 Nr upr. NBGP.V-7342/3/11/97; DOS/IS/1699/01
 58-100 Świdnica, ul. Moniuszki 20/7, tel. 0603 997 848

Podane w projekcie parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczej wraz z danymi wskazują, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych (§ 11 ust.2 pkt 9 lit. c i d Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 roku – w sprawie szczegółowego zakresu i form projektu budowlanego Dz. U. z 2003 roku, Nr 120, poz. 1133) w nawiązaniu do przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 listopada 2008 roku – w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno – użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej (Dz. U. z 2008 roku, Nr 201, poz. 1240).

Projektant: mgr inż. ~~PAWEŁ WÓJCIK~~
Uprawniony do projektowania bez ograniczeń
w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych.
Nr upr. NBGP.V.7342/3/11/97; DOŚ/IS/1699/01
24-100 Świdnica, ul. Młocińska 817, tel. 71 889 997 848

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO
OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odbiór robót należy wykonać z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa , a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej .

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego użytku , posiadające właściwe atesty .

Oznakować i zabezpieczyć plac budowy przed wstępem osób trzecich .

Zabezpieczyć wjazd na teren budowy dla pojazdów ją zaopatrujących .

Określić miejsce składowania materiałów budowlanych i miejsca zwałek .
Zabezpieczyć budowę przed wodami opadowymi (uwzględniając porę roku i czas trwania prac).

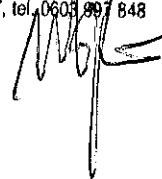
Ustalić sposób wykonania przyłączy , front robót oraz stanowiska robocze na podstawie projektu technicznego .

Koordynować roboty instalacyjne z uwzględnieniem ewentualnych uszkodzeń mechanicznych i kolizji .

Przed wejściem na plac budowy szczegółowo zapoznać się z warunkami pozwolenia na budowę , dokumentacją techniczno-projektową , uzgodnieniami , pozwoleniami , opiniami itp. Zawartymi w części formalno-prawnej projektu budowlanego .

W razie potrzeby kontaktować się z projektantem wyszczególnionym w decyzji o pozwoleniu na budowę.

Projektant: mgr inż. **PAWEŁ WÓJCIK**
Uprawniony do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych.
Nr upr. NBGP.V-7342/3/11/97; DOS/IS/1699/01
58-100 Świdnica, ul. Moniuszki 20/7, tel. 0605 997 848




Świdnica dn. 30.09.2012 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. tj. o zmianie ustawy prawo budowlane Dz. U. Nr 93 poz. 888 z 2004 r. oraz na podstawie art. Nr 20 ust.4 oświadczam, że sporządziłem projekt budowlany wewnętrznej instalacji c.o. oraz montażu kotła na paliwo stałe w o mocy $P=10,0\text{kW}$ i wewnętrznych instalacji wod.-kan. dla projektowanej przebudowy centralnego ogrzewania wraz z montażem kuchni węglowej "KATARZYŃKA" o mocy 10kW z wężownicą C.O. w budynku wielorodzinnym we wsi Pogorzała 16 na działce o numerze geodezyjnym 127/5, obręb Pogorzała, gmina Świdnica zgodnie z obowiązującymi przepisami i obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. **PAWEŁ WÓJCIK**
Uprawniony do projektowania bez ograniczeń
w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych.
Nr upr. NBGP.V-7342/3/11/97; DOS/IS/1699/01
58-100 Świdnica, ul. Moniuszki 20/7, tel. 0603 997 848

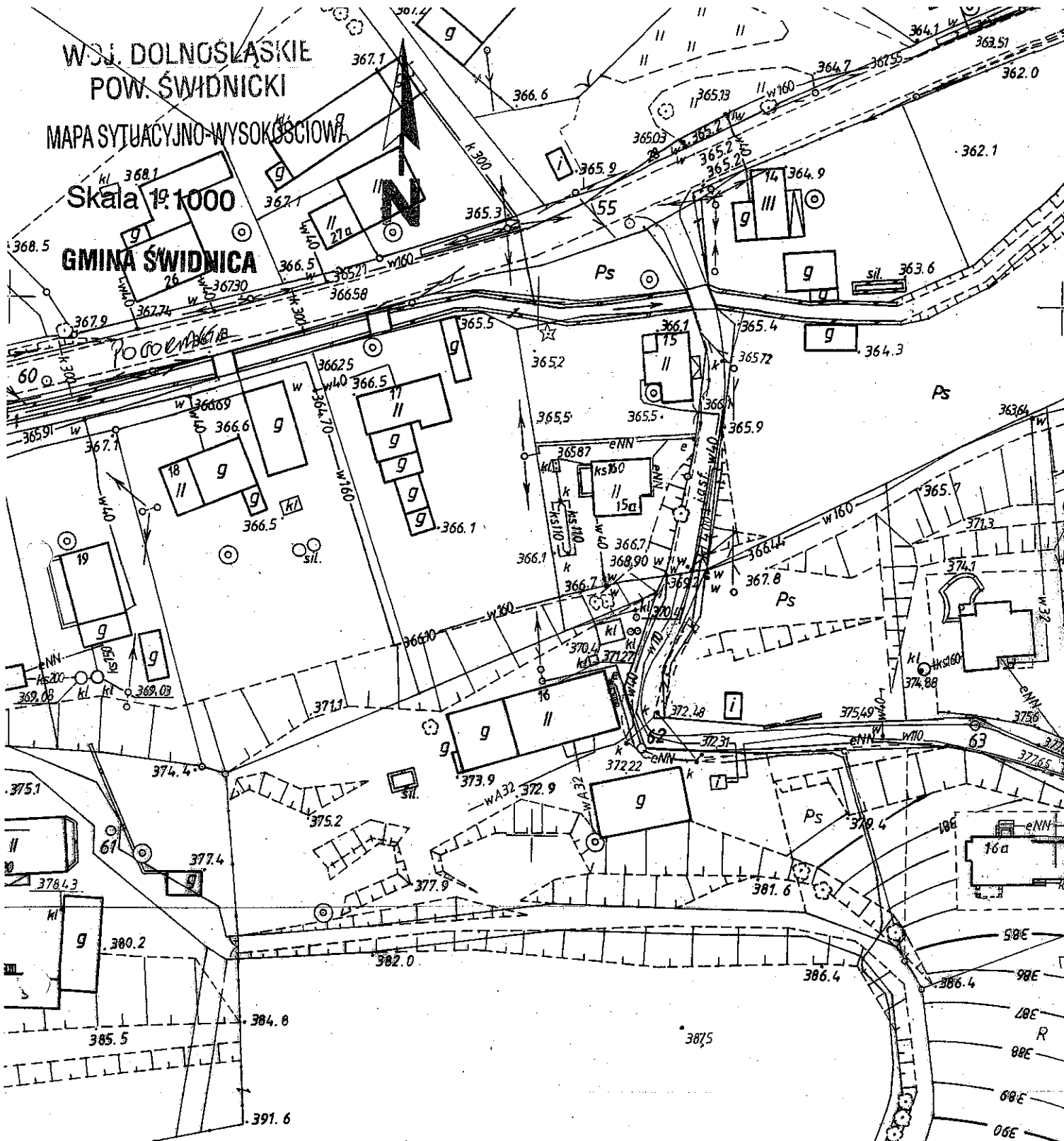


WSJ. DOLNOŚLĄSKIE
POW. ŚWIDNICKI

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

Skala 1:1000

GMINA ŚWIDNICA



193.1

STAROSTA ŚWIDNICKI
Powiatowe Biuro Geodezji i Katastru
Poświadczam zgodność
niniejszej mapy z oryginałem
przyjętym do państwowego
zasobu geodezyjnego
i kartograficznego

w dniu
i zaawidencjonowanym
pod nr. 10222/12

Niniejsza mapa nie może
służyć do celów projektowych

23. 10. 2012 z up. STAROSTY
GEODEZJA 23. 10. 2012

S-ca (miejscowość i data) imię i nazwisko, podpis, stanowisko
26.10.2012 W. Wójcik

STAROSTA ŚWIDNICKI
Powiatowe Biuro Geodezji i Katastru
Rozpowszechnianie, rozprowadzanie
oraz reprodukcja w celu
rozpowszechniania i rozprowadzania
niniejszego dokumentu wymaga
zezwoleń, o którym mowa
w art. 18 ustawy
z dnia 17 maja 1989r. Prawo
geodezyjne i kartograficzne
(Dz.U. Nr 240 poz 2027 z 2005r.)

S-ca (miejscowość i data)

Projektant: mgr inż. PAWEŁ WÓJCIK
Uprawniony do projektowania i nadzoru nad
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociągowych, kanałów, ciepłych,
wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych.
Nr upr. NIPCRV.732/3/1/197, DŚS/IS/1699/01
ul. Traugottowa 2017, 64-600 047 AdA

Z UP. STAROSTY
GEODEZJA
Wójcik