

Zarządzenie nr 28/2014
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 17 lutego 2014 roku

ZOS022L.0050.28.2014

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 t.j. z późn. zm./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2004, Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną budynkiem garażowym stanowiącym własność prywatną. Przedmiotem przetargu jest grunt stanowiący działkę nr 65/5 o powierzchni 0,0037 ha położoną we wsi Bystrzyca Górna.

– załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyłiszyn
W1-846

Sporządził:

Marek Cieśla

WÓJTA
Teresa Mazurek

Załącznik nr 1

**do Zarządzenia nr 28/2014
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 17 lutego 2014 roku**

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Bystrzyca Górna

Działka nr 65/5 o powierzchni 0,0037 ha

Teren płaski zabudowany budynkiem garażowym. Granice działki przebiegają po obrysie budynku. Sąsiedztwo: budynek gospodarczy, wielorodzinny i budynki jednorodzinne. Uzbrojenie w sieci: wodociągowa i elektryczność. Działka położona we wsi Bystrzyca Górna. Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Symbol A.22MN. Dla działki nr 65/5 dostęp do drogi publicznej realizowany będzie służebnością przejścia i przejazdu obciążającą działkę nr 65/6 na rzecz każdorazowego nabywcy działki nr 65/5.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanej działki gruntu w wysokości: **1750,00 zł**

Do zaoferowanej ceny doliczony będzie podatek VAT- 23%.

Koszty przygotowania dokumentacji wynoszą 1733,00 zł, koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem służebności w księdze wieczystej pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020636/9 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.