

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WB.6740.334.2014.5

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA Nr 620/2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 ze zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika inwestora z dnia 01 kwietnia 2014 (Nr rejestru 3865/14/KP)

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ/ROZBIÓRKĘ/WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

Gmina Świdnica

ul. B. Głowackiego 4, 58 - 100 Świdnica

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

budowa sieci wodociągowej (kategoria obiektu budowlanego: XXVI) o długości 479,6 m wraz z przyłączami o łącznej długości 299,6 m w miejscowości Wiśniowa. Zamierzeniem budowlanym objęte zostały tereny działek Nr 2/7, 2/17, 30, 31/1, 32, 33/3, 33/4, 34/1, 50, 61 i 66, AM-1, obręb 0028-Wiśniowa

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów)

Paweł Wójcik

(imię i nazwisko autora projektu)

specjalność instalacyjna do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych, numer uprawnień budowlanych: NBGP. V-7342/3/11/97

(specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych)

DOŚ/IS/1699/01, Dolnośląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

(informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. ~~szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:~~

1) _____

2. ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~

1) _____

3. ~~terminy rozbiórki:~~

1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~ _____,

2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~ _____,

4. ~~szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~

1) _____

5. inwestor jest zobowiązany:

1) przed przystąpieniem do robót ziemnych uzyskać pozwolenie konserwatorskie na prowadzenie prac na terenie wpisanym do rejestru zabytków,

2) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,

3) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,~~

6. ~~kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia~~

empire

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działki Nr 2/7, 2/17, 30, 31/1, 32, 33/3, 33/4, 34/1, 50, 61 i 66, AM-1, obręb 0028-Wiśniowa

UZASADNIENIE:

Na podstawie art. 107 § 4 - ustawy Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ spełnia ona w całości żądania strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego (Plac Powstańców Warszawy 1, 50 - 951 Wrocław) za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY

Antoni Pabich

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Pan Paweł Wójcik
w imieniu: Gminy Świdnica
2. Państwo Magdalena Mączka - Andrzejewska i Łukasz Andrzejewski
3. Pan Grzegorz Bajda
4. Pani Helena Baran
5. Państwo Iwona i Tadeusz Biezuńscy
6. Pani Halina Dubicka
7. Pani Anna Hollinger - Bajda
8. Państwo Antonina i Jerzy Kotarscy
9. Państwo Maria i Józef Łuczak
10. Pani Grażyna Sajdak
11. Pani Edyta Szustak
12. Pani Bożena Zawora
13. Pan Sławomir Zawora
14. Agencja Nieruchomości Rolnych

Do wiadomości:

1. PINB w Świdnicy
2. WB a/a

dn

Zweryfikowane z kopii skarbowej,
zgodnie z art. 7 pkt 3
ustawy z dnia 16.11.2006r.
o druce skarbowej, Dz.U. z 2012r.
poz. 1232 (tekst jednolity)

Insp. budowl.
w Wydziale Budownictwa
Dorota Wąpierzka

Decyzja Nr 620/2014
Strona 2 z 2

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

Delegatura w Wałbrzychu
58-300 Wałbrzych, ul. J. Matejki 3
(074) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl

BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

W/Arch.5161.88.2014.MK

Wałbrzych, 24 czerwca 2014 r.

DECYZJA NR 643/14

POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 pkt 4 ust. 4, art. 36 ust. 1 pkt 5, ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.), § 20 ust. 1 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. Z 2013 r., poz. 267, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zbigniewa Kanickiego-zastępcę Wójta Gminy Świdnicy, pismo z dnia 27.05.2014 r. (wpł. 27.05.2014 r.), w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych w ramach realizacji inwestycji: budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami, dz. nr 2/7 i 61 w m. Wiśniowa, gm. Świdnica

zgodnie z załączoną do wniosku: mapą ewidencyjną z trasą sieci wodociągowej

udzielam pozwolenia Gminie Świdnica, ul. Głowackiego 4 w Świdnicy

na przeprowadzenie przez dr Dobiesława Karst, zam. ul. Bema 22/7 w Świdnicy, badań archeologicznych w ramach w/w inwestycji zgodnie z zakresem określonym we wniosku, założeniami projektowymi i programem badań opracowanym przez dr Dobiesława Karst

Załącznik zawierający mapę ewidencyjną z trasą wodociągu stanowi integralną część niniejszej decyzji.

1. Pozwolenia udziela się pod następującymi warunkami:

- 1) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych w terminie 7 dni roboczych;
- 2) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o odstąpieniu od prowadzenia prac inwestycyjnych w terminie 7 dni roboczych od powzięcia informacji od odstąpieniu;
- 3) dokonania szczegółowego rozpoznania terenowego;
- 4) niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
- 5) niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań;
- 6) prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 7) prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 8) prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 9) sporządzenia sprawozdania ze wskazanych w pozwoleniu badań oraz wydruku z bazy danych e_ARCHEO z koniecznymi uzupełnieniami i przekazania tego sprawozdania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 tygodni od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 10) opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań
- 11) opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia tych badań wraz ze wskazaniem, gdzie będą opublikowane te wyniki;
- 12) uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;

13) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej na 3 dni robocze przed rozpoczęciem tych czynności;

14) powiadamiania Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o odbiorach częściowych i końcowym wykonanych prac w ramach wskazanych w pozwoleniu badań;

15) prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych;

16) dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu.

2. Zabytki ruchome wraz z dokumentacją zostaną przekazane do Muzeum Dawnego Kupiectwa w Świdnicy, na podstawie odrębnej decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3. Przewidywany termin zakończenia badań archeologicznych ustala się do 31.12.2014 r.

Termin ważności niniejszej decyzji upływa 31.12.2014 r.

Uzasadnienie

Wymóg podjęcia badań archeologicznych w ramach budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami, dz. nr 2/7 i 61 w m. Wiśniowa wynika z lokalizacji zamierzenia w obszarze obserwacji archeologicznej wyznaczonym dla średniowiecznej wsi w granicach nowożytnego siedliska oraz w obszarze zespołu pałacowego o XVI w. chronologii. Wobec powyższego inwestor przedstawił w tut. urzędzie program prac i badań archeologicznych w trakcie robót ziemnych. Tak opracowany program pozwoli na udokumentowanie zabytkowych warstw antropogenicznych oraz uwolni teren od ruchomej substancji zabytkowej umożliwiając realizację zamierzenia.

Celem prac badawczych jest weryfikacja i zadokumentowanie reliktyw osadnictwa pradziejowego średniowiecznego i nowożytnego, metodyczna eksploracja nawarstwień i obiektów oraz metodyczne pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego.

Pouczenie:

1. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań stosownie do przepisu § 20 ust. 1 pkt 5 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150, poz. 1579).

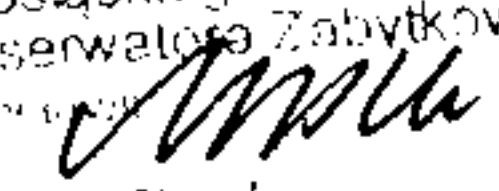
2. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.

3. Pismo informujące o odstąpieniu od prac jest traktowane jako wniosek o uchylenie decyzji na wniosek strony.

4. Prowadzenie badań archeologicznych wbrew warunkom pozwolenia podlega karze grzywny zgodnie z art. 117 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

5. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem organu wydającego pozwolenie w terminie 14 dni od daty jego doręczenia zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.

6. zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr 225, poz. 1635)

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Wiśniowie

mgr Maria Ptak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Gmina Świdnica, ul. Głowackiego 4; 58-100 Świdnica /72014-26913-8-R/
2. dr Dobiesław Karst /72014-14592-8-R/
3. a/a teczka obiektu (Wiśniowa-palac)

Do wiadomości:

1. Narodowy Instytut Dziedzictwa. Warszawa /72014-33530-1-R/
2. Muzeum Dawnego Kupiectwa w Świdnicy, ul. Rynek 37, 58-100 Świdnica /72014-30734-1-R/

Nr 663/14 z dnia 26.06.2014

projektowane przyłącze wodociągowe

