

Z.U.P.H. „INVEST- BUD” Wiktor Dynowski ul. K. Szymanowskiego  
2/6 58-100 Świdnica tel./fax 74 851 29 50, tel. kom. 517 907 121,  
e:mail: wiktordynowski@xl.wp.pl

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PLACU ZABAW

DO ZGŁOSZENIA ZAMIARY WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W TRYBIE  
ART. 30 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdnicy  
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7  
58-100 Świdnica  
(54)

OBIEKT: Plac zabaw dla dzieci

PRZYJĘTO ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH  
Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 07.07.1994 r. -Prawo budowlane  
(tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.)  
NIE WNOŚZĘ SPRZECIWU

Nr WB 6943 277 2014

ADRES: Boleścin dz. nr.: 91 obręb Boleścin

Data 1.4.2014 Podpis .....

INWESTOR: Urząd Gminy Świdnica  
Ul. B. Głowackiego 4  
58-100 Świdnica

Z UP. STAROSTY  
*Antoni Pobiton*  
Dyrektor Wydziału Budownictwa

PROJEKTANT: mgr inż. Wiktor Dynowski

mgr inż. WIKTOR DYNOWSKI  
Uprawnienia budowlane do kierowania  
i nadzorowania robót budowlanych  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. 18/02/DUW

mgr inż. Robert Szczepanek

mgr inż. ROBERT SZCZEPANEK  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. 18/02/DUW

MARZEC 2014

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Strona tytułowa

Spis zawartości opracowania

### CZĘŚĆ OPISOWA

Opis techniczny

Karty katalogowe urządzeń

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1 Plan rozmieszczenia urządzeń na placu zabaw.

Z.U.P.H. „INVEST- BUD” Wiktor Dynowski ul. K. Szymanowskiego  
2/6 58-100 Świdnica tel./fax 74 851 29 50, tel. kom. 517 907 121,  
e:mail: wiktor.dynowski@xl.wp.pl

---

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

## **OPIS TECHNICZNY**

**do dokumentacji opisowo- rysunkowej do zgłoszenia zamiaru wykonania  
robót budowlanych w trybie art. 30 Ustawy Prawo Budowlane.**

### **1. DANE EWIDENCYJNE.**

- 1.1 Obiekt: Plac zabaw dla dzieci.  
1.2 Adres: Boleścín  
1.3 Działki ewidencyjne: dz. nr. 91 obręb Boleścín.  
1.4 Inwestor: Urząd Gminy Świdnica ul. B. Głowackiego 4 58-  
100 Świdnica

### **2. PODSTAWA FORMALNO- PRAWNA OPRACOWANIA**

Niniejsze opracowanie zostało wykonane na podstawie:

- 2.1 Mapy sytuacyjno- wysokościowej w skali 1:1000 do celów  
opiniodawczych  
2.2 Katalogu placów zabaw produkowanych przez firmę FREE KIDS s.c.  
Trzęsowice 32, 55-106 Zawonia,  
2.3 Uzgodnionej z Inwestorem lokalizacji placu zabaw oraz specyfikacji  
urządzeń.

Uwzględniono obowiązujące przepisy prawne oraz techniczno-  
budowlane, w tym między innymi:

- A) Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r- Prawo Budowlane (jedn. Tekst Dz. U. Nr  
243 z 2010 poz. 1623 z późniejszymi zmianami)  
B) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w  
sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i  
ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)  
C) Ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r O wyrobach budowlanych (Dz. U. nr  
92 z 2004 r poz. 881).

### **3. CEL INWESTYCJI**

Planowane zamierzenie obejmuje zagospodarowanie placu zabaw dla dzieci w Boleścinie, dz. nr,.91, obręb Boleścin

### **4. CEL OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO**

Celem niniejszego opracowania projektowego jest przygotowanie dokumentacji opisowo- rysunkowej dla potrzeb zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych w trybie art. 30 Ustawy Prawo Budowlane.

### **5. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH**

Zakresem robót budowlanych objęte są:

- 5.1 Prace przygotowawcze.
- 5.2 Roboty rozbiórkowo- demontażowe.
- 5.3 Roboty ziemne.
- 5.4 Roboty fundamentowe.
- 5.5 Roboty izolacyjne.
- 5.6 Montaż urządzeń zabawowych „FREE KIDS”.
- 5.7 Wywóz i utylizacja starych urządzeń zabawowych o konstrukcji stalowej.
- 5.8 Wykonanie stref bezpieczeństwa wokół urządzeń zabawowych,
- 5.9 Montaż tablicy informacyjnej placu zabaw,
- 5.10 Montaż elementów małej architektury- ławek i koszy na śmieci,
- 5.11 Przeprowadzenie czynności kontrolnych i odbiorowych placu zabaw przed przekazaniem go do użytkowania.

### **6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA**

Planowany zakres robót budowlanych swoim oddziaływaniem obejmuje działkę numer 91 obręb Boleścin.

## **7. STRUKYURA WŁASNOŚCI**

Obszar na którym będzie znajdował się plac zabaw leży na dz. nr. 91 obręb Boleścin i jest własnością Gminy Świdnica ul. B. Głowackiego 4 58-100 Świdnica.

## **8. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA.**

### **Działka nr 91 obręb Boleścin**

- A) Lokalizacja- nieruchomość, położona w Bolesćcinie,
- B) Dostęp do dróg publicznych- bezpośrednie połączenie z drogą publiczną poprzez istniejący zjazd publiczny,
- C) Zabudowa- na terenie działki nie znajdują się żadne zabudowania.
- D) Ukształtowanie terenu- w obrębie inwestycji teren płaski o nawierzchni gruntowej zadarnionej, bez deformacji i liniowych uskoków,
- E) Uzbrojenie terenu- zgodne z lokalizacją na mapie sytuacyjno-wysokościowej,
- F) Zadrzewienie- w obrębie inwestycji brak kolizji z zielenią wysoką- krzewy i drzewa.

## **9. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.**

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje następujące elementy:

- A) Roboty ziemne, fundamentowe izolacyjne- realizowane zgodnie z dokumentacją techniczno- roboczą producenta urządzeń- firmy „FREE KIDS” s.c. Trzęsowicze 32, 55-106 Zawonia, oraz zgodnie z niniejszą dokumentacją.
- B) Montaż obiektów małej architektury placu zabaw „FREE KIDS”- realizowany zgodnie z dokumentacją techniczno- roboczą producenta- firmy „FREE KIDS” s.c. Trzęsowicze 32, 55-106 Zawonia, oraz zgodnie z niniejszą dokumentacją.
- C) Wykonanie stref bezpieczeństwa- strefy wyznaczone na podstawie dokumentacji techniczno- roboczej producenta urządzeń firmy „FREE KIDS” s.c. Trzęsowicze 32, 55-106 Zawonia. W obrębie stref

bezpieczeństwa zastosować nawierzchnię piaskową (żwirową) o miąższości 40 cm zabezpieczoną obwodowo obrzeżem betonowym ułożonym na ławie betonowej z oporem, całkowicie zagłębionym w gruncie, zabezpieczonych od góry nakładkami poliuretanowymi i ułożone w sposób nie powodujący wystawiania powyżej terenu niebezpiecznego progu stanowiącego zagrożenie potknięcia się osób korzystających z placu zabaw.

Alternatywnie można ułożyć nawierzchnię bezpieczną z płytek poliuretanowych gr. 5 cm na podbudowie o następującej konstrukcji: warstwa odcinająca gr. 6 cm, podbudowa zasadnicza z mieszanki granitowej 0-31,5 mm , gr. 25 cm, nawierzchnia z płytek poliuretanowych gr. 5 cm.

- D) Montaż tablicy informacyjnej oraz regulaminu placu zabaw- plac zabaw należy wyposażyć w tablicę informacyjną oraz regulamin,
- E) Ogrodzenie placu zabaw- istniejące,
- F) Obsługa komunikacyjna- bez zmian.
- G) Oświetlenie terenu- plac zabaw dla dzieci stanowić będzie ogólnodostępną przestrzeń publiczną użytkowaną w okresie od wiosny do jesieni w godzinach dziennego oświetlenia terenu. Wobec powyższego zamawiający nie przewiduje oświetlenia sztucznego.
- H) Porządkowanie terenu- po wykonaniu wszystkich robót budowlanych teren należy uporządkować i doprowadzić do stanu zgodnego z przeznaczeniem. W ramach porządkowania wykonać instalację tablicy informacyjnej, regulaminu użytkowania placu zabaw, koszy na odpady stałe oraz ławek.
- I) Czynności odbiorowe- po zakończeniu wszystkich robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu i montażem urządzeń placu zabaw, przed dopuszczeniem go do użytkowania, należy przeprowadzić kontrolę z oceną w oparciu o normę PN-EN-1176-1 „Wyposażenie placów zabaw”. Część 1 Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań” i PN-EN-1177 „Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki” oraz dokonać odbiorów urządzenia przez odpowiednie instytucje.

**10.DANE TECHNICZNO- UŻYTKOWE URZĄDZEŃ WG. KATALOGU FIRMY  
„FREE KIDS”.**

BUJAK SPRĘŻYNOWY BUJ-TG TYGRYSEK			
1.	Całkowita długość urządzenia	m	1,57
2.	Całkowita szerokość urządzenia	m	0,27
3.	Całkowita wysokość urządzenia	m	1,05
4.	Wymiary stref bezpieczeństwa	m	Ø3,0

DRABINKA A DRA-03			
1.	Całkowita długość urządzenia	m	1,80
2.	Całkowita szerokość urządzenia	m	1,00
3.	Całkowita wysokość urządzenia	m	1,90
4.	Wymiary stref bezpieczeństwa	m	5,4X4,6

ZESTAW ZABAWOWY TWIERDZA 6 TWR-06			
1.	Całkowita długość urządzenia	m	7,05
2.	Całkowita szerokość urządzenia	m	6,59
3.	Całkowita wysokość urządzenia	m	3,78
4.	Wymiary stref bezpieczeństwa	m	9,9X9,7

HUŚTAWKA WAHADŁOWA PODWÓJNA HW-02B			
1.	Całkowita długość urządzenia	m	3,3
2.	Całkowita szerokość urządzenia	m	2,11
3.	Całkowita wysokość urządzenia	m	2,37
4.	Wymiary stref bezpieczeństwa	m	7,7X3,0

	KARUZELA MŁYNEK KAR-ML		
1.	Całkowita długość urządzenia	m	1,50
2.	Całkowita szerokość urządzenia	m	1,50
3.	Całkowita wysokość urządzenia	m	0,86
4.	Wymiary stref bezpieczeństwa	m	Ø5,5

	ŁAWKA DREWNIANA Z OPARCIEM KLW-D2		
1.	Całkowita długość urządzenia	m	1,70
2.	Całkowita szerokość urządzenia	m	0,50
3.	Całkowita wysokość urządzenia	m	0,70
4.	Wymiary stref bezpieczeństwa	m	0,00

#### **11. PRZEZNACZENIE.**

Plac zabaw stanowi ogólnodostępną przestrzeń publiczną wyposażoną w drewniane urządzenia przeznaczone do zabaw dla dzieci będących pod stałą opieką rodziców lub dorosłych opiekunów.

#### **12. WARUNKI POSADOWIENIA.**

Urządzenia zabawowe dla dzieci zaliczone zostały do I kat. Geotechnicznej- obiektów budowlanych posadowionych w prostych warunkach gruntowych, w sposób bezpośredni za pomocą kotew stalowych stabilizowanych w fundamentach betonowych wylewanych w gruncie, zgodnie z instrukcją uzyskaną od dostawcy urządzeń.

#### **13. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWE.**

##### **13.1 Prace przygotowawcze.**

Przed przystąpieniem do robót należy:

- zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich. Plac budowy należy w sposób trwały i widoczny oznakować tablicą informacyjną budowy oraz innymi tablicami ostrzegawczymi (**UWAGA TEREN BUDOWY, NIEUPOWAŻNIONYM WSTĘP WZBRONIONY, UWAGA ROBOTY NA WYSOKOŚCI, GŁĘBOKIE WYKOPY.**)

- usunąć warstwę gruntu urodzajnego z całej powierzchni przewidzianej do zabudowy i stref bezpieczeństwa, oraz tymczasowo sprzymować ją w ilości niezbędnej do zagospodarowania terenu po zakończeniu budowy,
- nadmiar gruntu wywieźć w miejsce zapewniające bezpieczne składowanie,
- geodezyjnie wytyczyć projektowane elementy urządzeń zabawowych w terenie,
- zorganizować zaplecze budowy w formie: pomieszczenia administracyjno- biurowego Kierownika Budowy, baraku z pomieszczeniem szatni dla pracowników i pokojem śniadań, kontenerowych pomieszczeń WC.

### 13.2 Roboty rozbiórkowo – demontażowe.

Przeprowadzić ostrożny demontaż starych urządzeń zabawowych nie spełniających aktualnych wymagań. Urządzenia nie spełniające normy PN-EN 1176 przeznaczyć do utylizacji.

### 13.3 Roboty ziemne.

- A) Dokonać odspojenia darni w formie kostek o wymiarach 30 x 30 cm w obszarze planowanej lokalizacji urządzeń i obowiązujących stref bezpieczeństwa.
- B) Darni do czasu jej ponownego ułożenia ułożyć i składować w miejscu zapewniającym warunki wegetacyjne.
- C) Usunąć grunt organiczny z powierzchni przewidzianej pod montaż urządzeń z uwzględnieniem stref bezpieczeństwa.
- D) Wykonać ręczne wykopy jamiste pod projektowany układ fundamentowy.
- E) Wykonać ręczne rowki pod ułożenie obrzeży betonowych na ławie betonowej z oporem, wyznaczających strefę bezpieczeństwa dla urządzeń.
- F) Wykonać podbudowę żwirowo- piaskową lub podbudowy z mieszanki kamiennej granitowej o frakcji 0-31,5mm o gr. 25cm

- zagęszczanej warstwami do uzyskania wskaźnika stopnia zagęszczenia  $I_s=0,97$ , pod projektowany układ fundamentowy,
- G) Wywieść lub rozplantować nadmiar gruntu z wykopów fundamentowych w obrębie działki.
  - H) Dokonać nawożenia podłoża i ponownie ułożyć darń.
  - I) Przeprowadzić zabiegi pielęgnacyjne.
  - J) Dostarczyć, rozplantować i wyprofilować warstwę piasku o miąższości 40 cm w obrębie stref bezpieczeństwa, lub wykonać podbudowę pod ułożenie nawierzchni z płytek poliuretanowych gr. 5 cm na n/w podbudowie: warstwa odcinająca z piasku gr. 6cm, podbudowa zasadnicza z mieszanki kamiennej 0-31,5mm gr. 25 cm.

#### **14. FUNDAMENTY.**

Wykonać bezpośrednio posadowienie urządzeń zabawowych placu zabaw dla dzieci w obrębie warstwy geotechnicznej wykształconej bezpośrednio pod warstwą gruntu urodzajnego. Projektowany poziom posadowienia fundamentów dla wszystkich urządzeń zabawowych przyjęto na poziomie 0,8 m poniżej poziomu terenu. Układ fundamentowy wykonać na podłożu tłuczniowo- piaskowym lub na podłożu z niesortu kamiennego o frakcji 0-31,5mm o gr. 25 cm zagęszczonym do uzyskania stopnia zagęszczenia  $I_s= 0,97$ . Fundamenty betonowe wylewane z betonu marki B20. Podczas betonowania używać wibratorów pogrążalnych w celu właściwego zagęszczenia mieszanki betonowej. Układ fundamentowy wylewać w gruncie rodzimym. W celu zabezpieczenia mieszanki betonowej przed utratą nadmiernej ilości wody zarobowej niezbędnej do prawidłowego procesu wiązania, dno oraz ściany wykopu zabezpieczyć folią budowlaną czarną o gr. 0,2mm. Podczas betonowania, zgodnie z dokumentacją techniczną urządzeń zabawowych, osadzić i zastabilizować elementy kotwiące konstrukcję urządzeń zabawowych.

#### **15. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE.**

Górną powierzchnię układu fundamentowego zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową z roztworu asfaltowo- kauczukowego stosowanego na zimno np.: 2 x Dysperbit.

#### **16. URZĄDZENIA.**

Urządzenia placu zabaw wykonane są z elementów składających się w przeważającej mierze z drewna oraz elementów łączących typu: liny, pręty i sprężyny stalowe. Przedmiotowe urządzenia i ich elementy składowe tworzące system posiadają odpowiednie certyfikaty i deklaracje zgodności. Zamontowanie urządzeń wymaga właściwego wyznaczenia oraz zagospodarowania strefy ochronnej związanej z obszarem upadku, obszarem zabawy i bezpieczeństwa, określonej przez producenta. W strefie ochronnej przewiduje się zastosowanie nawierzchni z piasku o miąższości 40 cm lub ułożenie nawierzchni bezpiecznej z płytek poliuretanowych o gr. 5 cm na podbudowie tłuczniowej zabezpieczających dzieci przed kontuzjami związanymi z upadkiem. Obrzeże strefy bezpieczeństwa należy zabezpieczyć obrzeżami betonowymi ułożonymi na ławie betonowej z nakładką poliuretanową. Obrzeże nie może wystawać ponad poziom terenu, stanowiąc niebezpieczny próg mogący być powodem potykania się osób korzystających z placu zabaw.

#### **17. OPIS PROJEKTOWANEGO PLACU.**

##### **17.1 Ogólna charakterystyka**

Lokalizację placu zabaw zaplanowano na terenie działki nr 91 w miejscowości Boleścín zgodnie z planem sytuacyjnym. W strefie lokalizacji urządzeń zabawowych dla dzieci nie występuje zieleń wysoka, przez co stanowi ona jasną przejrzystą przestrzeń bezpieczną dla użytkowników. Przebywanie i zabawy dzieci w obrębie placu zabaw mogą

odbywać się wyłącznie pod nadzorem osób dorosłych rodziców, bądź opiekunów. Zabawy z użyciem urządzeń ruchomych pozwalają zrozumieć proste zasady fizyki i mechaniki. Jednocześnie pomagają im uwolnić się od napięć i lęków jakie mogą pojawić się w domu, szkole, przedszkolu czy też grupie rówieśniczej. W obrębie placu zabaw i pod nadzorem dorosłych dzieci mogą bawić się, swobodnie poruszać, korzystać z urządzeń zabawowych w sposób właściwy, głośno rozmawiać i nawiązywać kontakty z rówieśnikami, przez co zabawa staje się elementem terapeutycznym w profilaktyce zdrowego wychowania dzieci.

17.2 Wytyczne montażu urządzeń zabawowych na placu zabaw.

A) Montaż urządzeń wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną urządzeń oraz instrukcją producenta.

B) Lokalizację i usytuowanie urządzeń zabawowych realizować zgodnie z załączoną dokumentacją i przy zachowaniu stref bezpieczeństwa, lokalizacji poza strefą użytkową innych urządzeń oraz strefą kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym terenu.

C) Posadowienie urządzeń wykonać ściśle wg instrukcji montażu dostarczonej przez producenta wraz z urządzeniami.

D) Należy zwrócić uwagę aby elementy fundamentowe były zagłębione min 20 cm pod powierzchnią zabawy. Część podpór stykające się z gruntem oraz powierzchnie betonowe prefabrykowanych elementów fundamentów zabezpieczyć przeciwwilgociowo roztworami stosowanymi na zimno, np.: 2 x Dysperbit.

E) Zaleca się montaż urządzeń bezpośrednio po przewiezieniu na teren placu zabaw.

F) W razie konieczności składowania, urządzenia zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich, w tym bezwzględnie przed dostępem przez dzieci. Ułożyć je na równym, płaskim podłożu na drewnianych podkładach dystansowych w warunkach najbardziej zbliżonych do warunków eksploatacji.

G) Do rozruchu można przystąpić po 14 dniach od montażu urządzeń w gruncie.

H) Strefę bezpieczeństwa wokół urządzeń należy wykonać o nawierzchni amortyzującej upadki.

I) Sposób posadowienia urządzeń zgodnie z PN-97050-1.

J) Urządzenia montować z zachowaniem stref bezpieczeństwa wokół urządzeń.

17.3 Wytyczne kontroli okresowej dla osób odpowiedzialnych za bezpieczeństwo na placu.

Urządzenia placów zabaw powinny spełniać wymagania Polskich Norm PN-EN-1176-1 Wyposażenie placów zabaw. Część 1 Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań oraz PN-EN-1177 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki.

Dodatkowo wymagania norm szczegółowych powinny spełniać urządzenia:

A) Huśtawki- PN-EN-1176-2 Wymagania placów zabaw. Część 2:

Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.

B) Karuzele- PN-EN-1176-5 Wymagania placów zabaw. Część 5:

Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody karuzeli.

C) Huśtawki wagowe- PN-EN-1176-6 Wymagania placów zabaw Część 6:

Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.

Norma określa także trzy rodzaje kontroli jakie powinny być przeprowadzane :

A) Coroczna kontrola podstawowa- ogólna ocena stanu bezpieczeństwa urządzeń, stanu fundamentów i nawierzchni, wszelkie zmiany poziomu bezpieczeństwa po wykonaniu napraw lub wymiany elementów.

B) Kontrola funkcjonalna- sprawdzenie stanu zużycia i stabilności urządzeń.

C) Kontrola przez oględziny- ujawnia oczywiste zagrożenia wynikające z aktów wandalizmu, zużycia lub działania warunków atmosferycznych.

Przeprowadzenie corocznej kontroli podstawowej z oceną stanu technicznego i badaniem technicznym urządzeń najlepiej powierzyć licencjonowanemu przedstawicieli serwisu producenta. Wizualny przegląd placu zabaw powinien

być czynnością rutynową i odbywać się możliwie często i nie rzadziej niż raz w miesiącu. Oględziny powinny obejmować:

- sprawdzenie stanu połączeń śrubowych- w razie luzów dokręcić,
- sprawdzenie stanu powierzchni drewnianych i metalowych- w razie uszkodzenia usunąć zadry, ostre i uzupełnić powłoki malarskie,
- sprawdzeniu stanu nawierzchni amortyzujących w strefach bezpieczeństwa – w razie ubytków uzupełnić i wyrównać.

Ponadto w ramach działań konserwujących należy wykonać:

- przemyć urządzenia wodą i łagodnym mydłem najlepiej w okresie wiosenno-letnim,
- elementy drewniane raz do roku zabezpieczyć środkami grzybobójczymi posiadającymi atest PZH,
- elementy metalowe poddawać raz do roku przeglądowi pod kątem stanu technicznego powłok malarskich. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń, miejsca te oczyścić i zabezpieczyć powłokami malarskimi posiadającymi atest PZH.
- należy prowadzić książkę przeglądów i kontroli urządzeń.

#### **18. WYTYCZNE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PODCZAS WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23. 06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 z 2003r. poz 1126) planowany zakres robót nie wymaga sporządzenia Planu BIOZ.

#### **19. UWAGI KOŃCOWE.**

Przedmiotowy zakres robót budowlanych należy realizować zgodnie z dokumentacją, wiedzą techniczną oraz przepisami techniczno-budowlanymi, w tym:

- A) Ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku- Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. Nr 156 z 2006 roku poz. 1118 z późniejszymi zmianami),

- B) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
- C) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 z 2004 r. poz. 881).
- D) Rozporządzenia wykonawcze do ustawy o wyrobach budowlanych.
- Dokumentację stanowią wszystkie jej składniki łącznie, tzn. część opisowa, część rysunkowa oraz inne dokumenty określające i wyjaśniające specyfikę wykonywanych robót budowlanych. Informację zawartą choćby w jednym z tych dokumentów należy traktować jakby występowała w całym projekcie.
  - W przypadku występowania informacji rozbieżnych zamieszczonych w poszczególnych składnikach dokumentacji opisowo- rysunkowej należy o zaistniałych rozbieżnościach poinformować Inspektora Nadzoru oraz Projektanta celem dokonania stosownych wyjaśnień. W przypadku występowania rozbieżności w zakresie nieistotnych informacji, które nie mają wpływu na warunki podstawowe odnoszące się do bezpieczeństwa użytkowania, bezpieczeństwa konstrukcji, walorów użytkowanych i estetycznych, należy kierować się zasadą wyboru technologii, rozwiązań materiałowych o wyższych parametrach zapewniających wyższą jakość usługi.
  - Ujawnione w dokumentacji opisowo- rysunkowej ewentualne pomyłki i błędy, wykryte w trakcie realizacji robót budowlanych, należy bezwzględnie zgłaszać projektantowi w celu dokonania odpowiedniej weryfikacji oraz naniesienie stosownych zmian. Ujawnione błędy nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do nieprawidłowego wykonania i realizacji robót budowlanych, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami techniczno- budowlanymi.
  - Roboty wykończeniowe powinny być wykonywane zgodnie z reżimem technologicznym, określonym przez producentów i dostawców poszczególnych wyrobów budowlanych, systemów technologicznych, elementów, produktów i urządzeń. Wszystkie

roboty budowlane należy wykonywać pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac i robót.

- W trakcie realizacji robót budowlanych, może pojawić się konieczności wykonania robót budowlanych nie przewidzianych w zakresie dokumentacji projektowej, których pominięcie będzie miało istotny wpływ na trwałość i poprawność wykonania robót w kontekście spełnienia podstawowych warunków o których mowa w art. 5 Ustawy Prawo Budowlane. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania Inspektora Nadzoru i Projektanta w celu ustalenia sposobu postępowania, technologii i określenia niezbędnego zakresu robót budowlanych.

- Wszystkie wyroby budowlane, wyroby indywidualne, elementy i urządzenia zastosowanie podczas wykonywanych robót budowlanych powinny posiadać odpowiednie dokumenty wymagane przepisami prawa, w tym wynikające z ustawy o wyrobach budowlanych, oraz zgodnie z wymogami Polskiej Normy PN-EN- 1176-1. Obowiązek sprawdzenia, czy wszystkie zastosowane i wbudowane wyroby budowlane, wyroby indywidualne i urządzenia posiadają stosowne dokumenty zezwalające na ich użycie, spoczywa na Kierowniku Budowy oraz Inspektorze Nadzoru.

- W przypadku stwierdzenia w trakcie obmiarów kolizji z innymi elementami lub instalacjami należy fakt ten zgłosić Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego i zaproponować rozwiązanie zamienne w porozumieniu z projektantem.

Opracował:

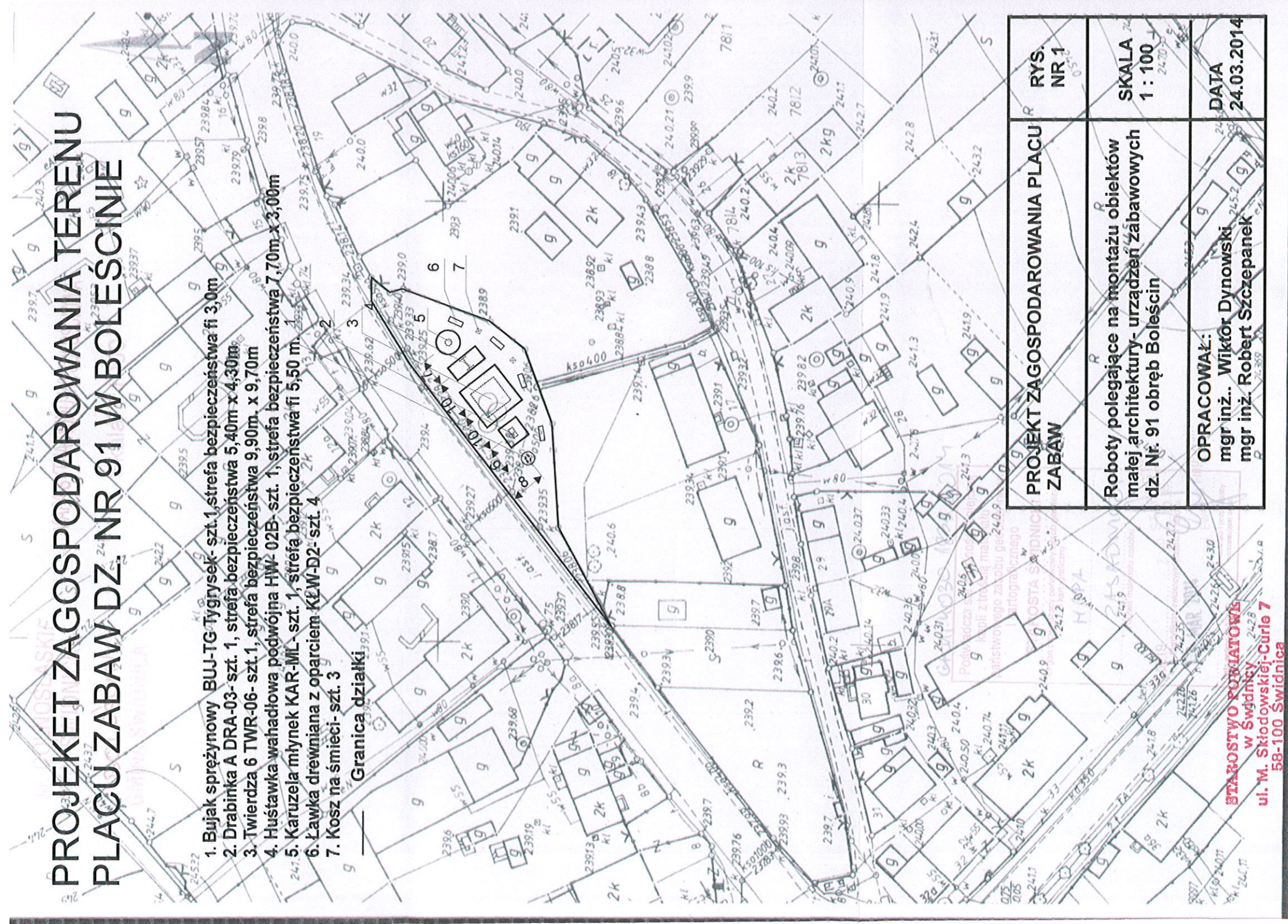
mgr inż. Wiktor Dynowski

mgr inż. WIKTOR DYNOWSKI  
uprawnienia budowlane do kierowania  
i nadzorowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. NBGP V-7342/3/24/98

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PLACU ZABAW DZ. NR 91 W BOLEŚCINIE

1. Bujak sprężynowy BUJ-TG Tygrysek- szt.1, strefa bezpieczeństwa fi 3,0m
2. Drabinka A DRA-03- szt. 1, strefa bezpieczeństwa 5,40m x 4,30m
3. Twierdza 6 TWR-06- szt.1, strefa bezpieczeństwa 9,90m. x 9,70m
4. Huśtawka wahadłowa podwójna HW-02B- szt. 1, strefa bezpieczeństwa 7,70m.x3,00m
5. Karuzela młynek KAR-ML- szt. 1, strefa bezpieczeństwa fi 5,50 m.
6. Ławka drewniana z oparciem KŁW-D2- szt. 4
7. Kosz na śmieci- szt. 3

Granica działki



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PLACU ZABAW	RYS. NR 1
Roboty polegające na montażu obiektów małej architektury- urządzeń zabawowych dz. Nr. 91 obręb Bolesćcin	SKALA 1 : 100
OPRACOWAŁ: mgr inż.. Wiktor Dynowski mgr inż. Robert Szczepanek	DATA 24.03.2014

PRZYJĘTO ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH  
Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 07.07.1994 r.-Prawo budowlane  
(tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.)  
**NIE WNIOSZĘ SPRZECIWIU**

Nr .....  
Data 14 KWI. 2014

Podpis  
z imię **STAROSTY**

**Antoni Pobiłom**  
Dyrektor Wydziału Budownictwa

mgr inż. **ROBERT SZCZEPANEK**  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. 1802/DUW

mgr inż. **WIKTOR DYNOWSKI**  
Uprawnienia budowlane do kierowania  
i nadzorowania pracami budowlanymi  
Bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. N.B.G.P. V-7342/3/24/98