

20SOZ2L.0050.75.2014

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r. poz. 518/ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży bezprzetargowej działkę nr 287/1 o pow. 0,0316 ha położoną we wsi Panków, dla właściciela przyległej działki.

– załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
WI-346

Sporządziła
Anna Jurkiewicz

WÓJT
Teresa Mazurek

Załącznik nr 1

=====

do Zarządzenia nr75/2014.....
Wójta Gminy Świdnica
z dnia29 maja 2014.....

W Y K A Z

=====

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Panków

=====

Działka nr 287/1 o powierzchni 0,0316 ha

Działka gruntu o kształcie wąskiego, prostego pasa o szerokości około 5m, przylegająca bezpośrednio do działki gruntu nr 190, celem której jest poprawa warunków zagospodarowania. Teren działki jest płaski- bez pofałdowań, nieogrodzony, uprawiany rolniczo. Sąsiedztwo: pola uprawne, rzeka, droga gruntowa. Brak MPZP. Opracowane studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przewiduje na przedmiotowym terenie rolniczą przestrzeń produkcyjną wyłączonej z zabudowy. Obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

Działka nr 287/1- 680,00 zł

Koszty przygotowania dokumentacji wynoszą 380,00 zł, koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, wznowieniem i stabilizacją granic gruntu nabywanego pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020657/2 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.