

ZARZĄDZENIE Nr 81/2014
WÓJTA GMINY ŚWIDNICA
z dnia 02 czerwca 2014

ZOS022L, 0050, 81.2014

w sprawie pierwokupu prawa wieczystego użytkowania działki nr 71/2 położonej w obrębie Lubachów.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zm. /, art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r., poz. 518 / zarządza się, co następuje:

- §1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu prawa wieczystego użytkowania działki nr 71/2 o pow. 0,1787 ha położonej w obrębie Lubachów, gmina Świdnica, KW SW1S/00010897/3. Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 1075/2014 z dnia 22.05.2014 r. cena sprzedaży prawa użytkowania wieczystego ustalona przez strony wynosi 9.700,00 zł (dziewięć tysięcy siedemset złotych). Stroną sprzedającą jest Pani Bogusława Obarzanek, działająca jako pełnomocnik, w imieniu Spółki TAURON EKOENERGIA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Jeleniej Górze, stroną kupującą jest Pan Krzysztof Piłatowski.
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Małgorzata Klukowska i Magdalena Głowińska-Zawadzka Spółka Partnerska, Plac Niepodległości 3/1, 58-500 Jelenia Góra
2. ZOSO
3. SGM - a/a

Radca prawny
RADCA PRAWNY
Jarosław Wasyliszyn
Wt-346

Sporządził:

M. Cieśla

WOJT
Teresa Mazurek

Uzasadnienie
do z a r z ą d z e n i a nr 81/2014
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 02 czerwca 2014

w sprawie pierwokupu prawa wieczystego użytkowania działki nr 71/2 położonej w obrębie Lubachów.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r., poz. 518. / gminie przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków lub prawa użytkowania wieczystego takiej nieruchomości.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 71/2, wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:


Marek Cieśla