

ZARZĄDZENIE Nr 82/2014
WÓJTA GMINY ŚWIDNICA
z dnia ...06... września... 2014.....

ROSORZL. 0050.82.2014

w sprawie pierwokupu działki nr 172/17 położonej w obrębie Komorów.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zm. /, art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r., poz. 518 / zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 172/17 o pow. 0,2793 ha położonej w obrębie Komorów, gmina Świdnica, KW SW1S/00031039/4.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 4913/2014 z dnia 26.05.2014 r. cena sprzedaży prawa własności ustalona przez strony wynosi 2.000,00 zł (dwa tysiące złotych).

Stroną sprzedającą jest Pani Renata Zielińska, działająca w imieniu Spółki pod firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „Repol” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, stroną kupującą jest Pan Jarosław Lipniak.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna dr Rafał Firlej, ul. Słowackiego 13/3, 58-300 Wałbrzych
2. ZOSO
3. SGM - a/a

Radca prawny

Karolina Szpil-Nagiłowska
Nauy
Adwokat

WÓJT
Teresa Mazurek

Sporządził:

M. Cieśla

Uzasadnienie
do zarządzenia nr 821/2014
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 03. września 2014.

w sprawie pierwokupu działki nr 172/17 położonej w obrębie Komorów.

Zgodnie z art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r., poz. 518/ gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego. Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 172/17, wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla