

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WB.6740.381.2014.6

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA Nr 658/2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 ze zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika inwestora z dnia 10 kwietnia 2014 (Nr rejestru 4371/14/KP)

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ/ROZBIÓRKĘ/WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

Gmina Świdnica

ul. B. Głowackiego 4, 58 - 100 Świdnica

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

roboty budowlane obejmujące przebudowę wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Makowice. Zamierzeniem budowlanym objęte zostały tereny działek Nr 171 i 244/1, AM-1, obręb 0015-Makowice

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów)

Paweł Wójcik

(imię i nazwisko autora projektu)

specjalność instalacyjna do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i gazowych, numer uprawnień budowlanych: NBGP. V-7342/3/11/97

(specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych)

DOŚ/IS/1699/01, Dolnośląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

(informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

~~1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:~~

~~1) _____~~

~~2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~

~~1) _____~~

~~3. terminy rozbiórki:~~

~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania _____,~~

~~2) tymczasowych obiektów budowlanych _____,~~

~~4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~

~~1) _____~~

~~5. inwestor jest zobowiązany:~~

~~1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~

~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,~~

6. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

potwierdza

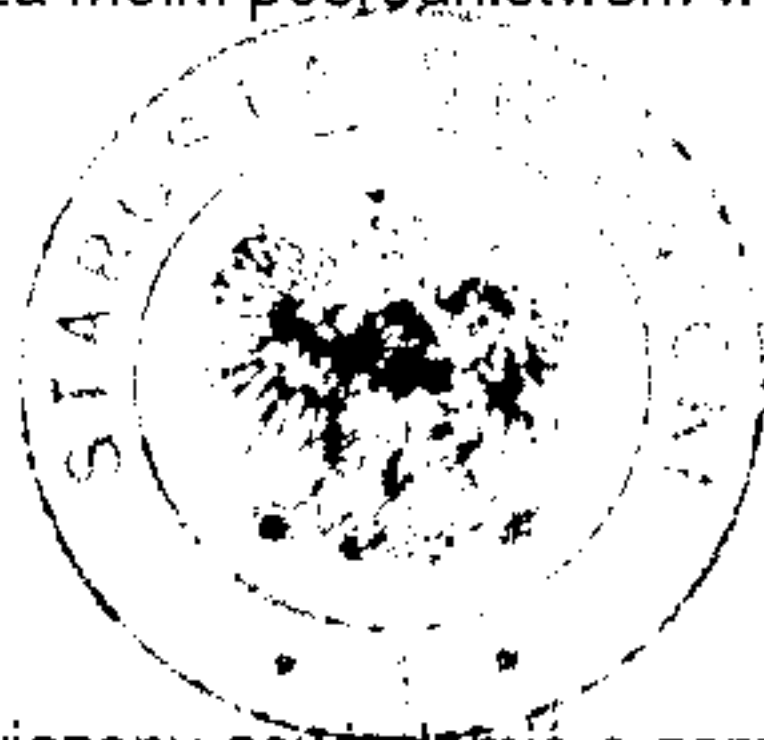
Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działki Nr 171 i 244/1, AM-1, obręb 0015-Makowice

UZASADNIENIE:

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ spełnia ona w całości żądania strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego (Plac Powstańców Warszawy 1, 50 - 951 Wrocław) za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Zap. STANOS
Wojciech Stanos
Inspektor Nadzoru Budowlanego

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Pan Paweł Wójcik
w imieniu: Gminy Świdnica

Do wiadomości:

1. PINB w Świdnicy
2. WB a/a
dn

7 pkt 3

Napierala

ROŚ.6341.17.2014

DECYZJA NR 20/14

Na podstawie art. 37 ust. 2, art. 41 ust. 1, art. 122 ust. 1 pkt. 1, art. 127 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku prawo wodne (Dz. U. nr 145 z 2012), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. nr 137, poz. 984), oraz art. 104 kpa (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku Pana Pawła Wójcika ul. Osiedle Dzikowiec 2, 58-100 Witoszów Dolny przedstawiciela firmy Eko-Bis Projekt, ul. Mieszka I 33/13, działającej w imieniu Wójta Gminy Świdnica, w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód w zakresie odprowadzenia oczyszczonych ścieków bytowych, pochodzących projektowanej komunalnej oczyszczalni ścieków o przepustowości 390 RLM dla budynków wielorodzinnych w miejscowości Makowice gm. Świdnica, oraz na wykonanie urządzeń do wprowadzania tych ścieków do ziemi

o r z e k a m:

I. Udzielić Wójtowi Gminy Świdnica ul. Głowackiego 2, 58-100 Świdnica, pozwolenia wodnoprawnego w następującym zakresie:

1. Na szczególne korzystanie z wód w zakresie odprowadzenia oczyszczonych ścieków bytowych pochodzących z komunalnej oczyszczalni ścieków, położonej w miejscowości Makowice (244/1 obręb Makowice), do rowu melioracyjnego położonego na dz. nr 171 obręb Makowice w ilości:

$$\begin{aligned} Q_{\text{śrd}} &= 27.50 \text{ m}^3/\text{d} \\ Q_{\text{maxh}} &= 2.75 \text{ m}^3/\text{h} \\ Q_{\text{maxr}} &= 10\,050 \text{ m}^3/\text{rok} \end{aligned}$$

o składzie:

$$\begin{aligned} \text{BZT}_5 &\leq 25 \text{ mgO}_2/\text{dm}^3 \\ \text{zawiesina og.} &\leq 35 \text{ mg}/\text{dm}^3 \\ \text{ChZT} &\leq 125 \text{ mg}/\text{dm}^3 \end{aligned}$$

ponadto ścieki odprowadzane nie mogą zawierać:

- odpadów oraz zanieczyszczeń pływających,
- dwuchloro-dwufenylo-trójkloroetanu (DDT), wielopierścieniowych chlorowanych dwufenyli (PCB) oraz wielopierścieniowych chlorowanych trójkufenyli (PCT), ani powodować w odbiorniku:
- zmian w naturalnej, charakterystycznej dla nich biocenozie,
- zmian naturalnej mętności, barwy, zapachu,
- formowania się osadów lub piany.

W czasie rozruchu oczyszczalni skład ścieków nie może przekroczyć stężeń:

$$\begin{aligned} \text{BZT}_5 &\leq 50 \text{ mgO}_2/\text{dm}^3 \\ \text{zawiesina og.} &\leq 70 \text{ mg}/\text{dm}^3 \\ \text{ChZT} &\leq 250 \text{ mgO}_2/\text{dm}^3 \end{aligned}$$

2. Na wykonanie wylotu oczyszczonych ścieków bytowych do rowu melioracyjnego położonego na dz. 171 obręb Makowice, o następujących parametrach:

- materiał PVC Ø 200 mm,
- obudowa betonowa, skarpa i dno umocnione brukiem kamiennym,
- rzędna dna wylotu 222,16 m n. p. m.,
- rzędna terenu w rejonie wylotu 305,00 m. n. p. m.
- rzędna dna koryta ciek w rejonie wylotu 221,80 m n. p. m.
- współrzędne geograficzne: N: 50°46'10,83" E: 16°16'56,62"

II. Uznać za podstawę wydania niniejszego pozwolenia dokumentację pt. "Operat wodnoprawny - Oczyszczalnia ścieków bytowych. Odprowadzenie oczyszczonych ścieków bytowych i wykonanie urządzeń wodnych. Makowice, 58-100 Świdnica działki nr 244/1 i 171".

III. Pozwolenie niniejsze wydaje się na czas określony tj.: do dnia 30.04.2024 roku pod następującymi warunkami:

1. Prawidłowej eksploatacji oczyszczalni i urządzeń towarzyszących,
2. Wykonywania analiz, pobranych na wylocie oczyszczonych ścieków, w zakresie wymienionym w punkcie II niniejszej decyzji. Częstotliwość wykonywania analiz, zgodna z § 5 ust. 1 i 2 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24.07. 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. nr 137, poz. 984),
3. Metodyka badań ścieków zgodna z § 22 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. nr 137, poz. 984),
4. Przesyłania kopii wykonanych analiz zanieczyszczeń ścieków do Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Świdnicy,
5. Wykonywania pomiarów ilości odprowadzanych ścieków w oparciu o zamontowane urządzenia do pomiaru ilości ścieków, w razie awarii urządzenia pomiarowego ilość ścieków należy ustalić w oparciu o wskazania liczników wodomierzowych zamontowanego w obsługiwanym przez oczyszczalnię budynkach,
6. W przypadku awarii oczyszczalni uniemożliwiającej oczyszczanie ścieków, ścieki należy wywozić taborem asenizacyjnym na sprawną oczyszczalnię ścieków do czasu usunięcia awarii. Warunki wykonywania pozwolenia wodnoprawnego w czasie trwania awarii pozostają bez zmian.
7. Dotrzymania warunków uzgodnień,
8. Usunięcia wszelkich szkód i strat wynikłych w trakcie realizacji inwestycji na koszt Inwestora,
9. Wynagrodzenia ewentualnych szkód osobom trzecim, wynikłych na skutek realizacji niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Pan Paweł Wójcik ul. Osiedle Dzikowiec 2, 58-100 Witoszów Dolny, przedstawiciel firmy Eko-Bis Projekt, ul. Mieszka I 33/13, działającej w imieniu Wójta Gminy Świdnica zwrócił się z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie oczyszczonych ścieków bytowych, pochodzących projektowanej komunalnej oczyszczalni ścieków o przepustowości 390



RLM, projektowanej dla obsługi budynków wielorodzinnych w miejscowości Makowice gm. Świdnica, oraz na wykonanie urządzeń do wprowadzania tych ścieków do ziemi.

Do wniosku dołączono dokumentację wymienioną w punkcie II niniejszej decyzji. Dokumentacja znajduje się do wglądu w tut. Wydziale i u wnioskodawcy.

Po przeanalizowaniu w/w dokumentacji i przeprowadzeniu postępowania wodnoprawnego przy udziale zainteresowanych stron oraz w oparciu o przepisy prawa wodnego i kpa, powołane na wstępie wydano niniejszą decyzję.

Wydanie decyzji jest uzasadnione ze względu na słuszny interes wnioskodawcy oraz z uwagi na konieczność ochrony środowiska naturalnego.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. (art. 123 ust. 2 ustawy prawo wodne).

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, za pośrednictwem Starosty Świdnickiego.

z up. STAROSTY
Janusz Murlinga
Dyrektor
Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Pan Paweł Wójcik ul. Osiedle Dzikowiec 2, 58-100 Witoszów Dolny
2. Gmina Świdnica ul Głowackiego 2, 58-100 Świdnica,
3. PZW o/Wałbrzych ul. Kościelna 6a, 58-300 Wałbrzych
4. i 5. aa.

